

SEMINAR PLANIŠČEK

2022-23

# SKUPAJ DO STANOVANJ, V KRHKIH OKOLJSKIH RAZMERAH

SKUPNOSTNI MODELI PRESKRBE, STANOVANJ IN BIVANJA V ČASU PODNEBNIH SPREMEMB



**RAZGOVORI:  
PONEDELJEK, 5. 9. OB 14.00, V GALERIIJ**

DOBRODOŠLO ZA RAZGOVOR:  
ŠTUDIJSKI IN OBŠTUDIJSKI PROJEKTI  
DELAVNICE IN AKCIJE, KI STE SE JIH UDELEŽILI

V prihajajočem študijskem letu se bomo ponovno posvetili stanovanjski problematiki, saj se v Sloveniji stanje na tem področju ne izboljšuje. Slovenija je država "lastnikov stanovanj", najemnih stanovanj je izjemno malo. Cene stanovanj so v le v zadnjem letu narasle za 15% in še naraščajo. Vse več je tudi stanovanj, ki jih premožni kupujejo kot naložbe in ostajajo prazna ali pa se kratkoročno oddajajo turistom preko spletnih platform. Problemi na stanovanjskem področju se tako kopičijo in za mnoge posameznike, mlajše, starejše, ali srednjih let, predstavljajo nepremostljive ovire.

Zato bo seminarsko delo osredotočeno na raziskovanje alternativnih modelov stanovanjske preskrbe, predvsem tistih, ki so osnovani na skupnem lastništvu: skupnostne zemljiške sklade (Community Land Trusts, ki so uveljavljen model v ZDA in danes tudi v nekaterih evropskih državah), stanovanjsko zadružništvo (švicarski in avstrijski model), sobivanjske skupnosti. Sočasno bomo razvijali arhitekturne rešitve, ki temeljijo na možnosti razvoja solidarnih bivanjskih skupnosti ter na možnosti odzivanja na podnebne spremembe.

## MENTORSKA EKIPA:

**PROF. MAG. ANJA PLANIŠČEK, DOC. DR. NIKA GRABAR (TEORETSKI DEL), ASIST. MINA HIRŠMAN**  
SODELAVCI:

**MAŠA HAWLINA, ANJA LAZAR, ROK RAMŠAK - INŠTITUT ZA ŠTUDIJE STANOVANJ IN PROSTORA**  
**ANŽE ZADEL, ARHITEKT**

DELAVNICA 1, oktober 2022

## STANBLOK.SI

razvoj nove spletne platforme o stanovanjski arhitekturi

DELAVNICA 2, feb.-jun. 2023

## NOVE SKUPNOSTI PODEŽELJA

prenova stare kmetije pod Lisco za sonaravno skupnostno bivanje (delavnica po načelu "načrtuj - zgradi")

## MEDNARODNO RAZVOJNO SODELOVANJE

RAZVIJA SE IDEJA O NOVEM PROJEKTU V JUŽNOAFRIŠKI REPUBLIKI, V REGIJI WATERBERG (potencialni časovni okvir: 2. semester študijskega leta 2022-23)