



Nova Gorica je mesto v zahodni Sloveniji, ki je nastalo po drugi svetovni vojni. Ko je bila meja med Jugoslavijo in Italijo določena z mirovno pogodbo leta 1947, je mesto Gorica (Gorizia) pripadlo Italiji. Zaradi tega je Slovenija, ki je takrat bila del Jugoslavije, ostala brez pomembnega mestnega središča na tem območju. Kot odgovor na to je jugoslovanska oblast odločila, da bo na slovenski strani meje zgradila novo mesto, ki bo nadomestilo izgubljeno Gorico. Gradnja Nove Gorice se je začela leta 1948. Mesto je bilo načrtovano kot sodobno urbano središče s poudarkom na urbanizmu in moderni arhitekturi, s čimer se je razvilo v pomembno gospodarsko, kulturno in izobraževalno središče na tem območju. Danes, kljub temu, da je Nova Gorica najmlajša občina v Sloveniji, se zaradi njene velikosti uvršča na 10. mesto.

Nova Gorica je simbol povojne obnove in modernizacije ter predstavlja pomemben primer planske urbanizacije v nekdanji Jugoslaviji.

OPIS PROBLEMA

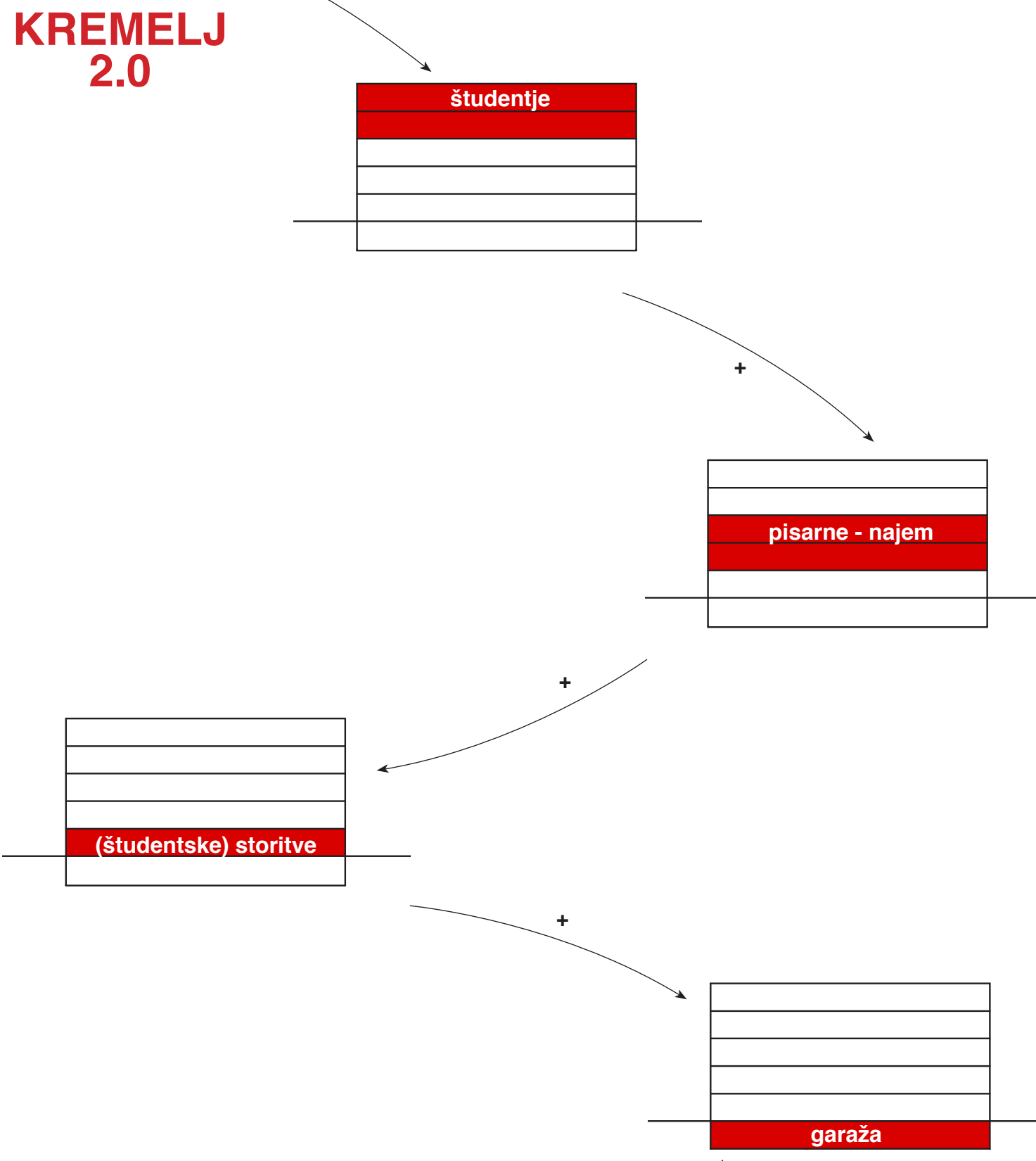
Nova Gorica ni bila v celoti dokončana po prvotnih, Ravnikarjevih načrtih. Zaradi pomanjkanja financ se je zasnova novega mesta precej spremenila, še posebno pa Magistrala mesta oz Kidričeva ulica. Ravnikar je gradbeno linijo Kidričeve ulice postavil že na južnem delu s postavitvijo stanovanjskih blokov. Ker je želel ustvariti široko avenijo, je prve bloke postavil v notranjost kareja, vendar se je s kasnejšo gradnjo linija izmakazala. Do zloma gradbene linije prihaja že pri pošte ter vse do banke. Kljub temu, da je obstoječi Kremelj pomaknjen v notranjost kareja, se zmeraj ni v Ravnikarjevi gradbeni liniji, niti v liniji okoliških objektov.

Problematika Nove Gorice se nanaša tudi na program v prostoru. Mladi na tem območju pogosto naletijo na težavo s pomanjkanjem ustreznih prostorov. Študenti, ki obiskujejo različne fakultete ne potrebujejo samo mirna mesta za študij, ampak tudi prostore za ustvarjanje in izdelavo različnih študijskih projektov. Poleg tega pa v mestu primanjkuje tudi fleksibilnih poslovnih prostorov, ki so prilagodljivi različnim dejavnostim, kar bi omogočilo uporabnikom, da bi oblikovali pisarne glede na specifične potrebe svojega dela.

PROJEKT

Magistrska naloga obravnava rušitev obstoječe stavbe in postavitev novega objekta. Novi Kremelj s svojo zasnovo, gabariti in višino sledi morfološki shemi mesta ter okoliškem urbanizmu, zato ne izstopa več kot tujek v prostoru. Pod novim objektom je načrtovana garažna hiša, ki se razteza tudi v notranjost kareja, saj nadomešča obstoječa parkirna mesta. Na njihovem mestu je predviden park, ki se poveže z obstoječim Borovim gozdičkom. Park ima dva vhoda v podzemno garažo, tretji vhod pa se nahaja v Kremelju, kjer imajo uporabniki neposreden dostop do garažne hiše. Garaža je razdeljena na dva dela: spodnji del je namenjen uporabnikom Kremelja, zgornji del pa je odprt za vse ostale. Kare je preoblikovan tako, da je dostop dovoljen le dostavnim, reševalnim in gasilskim vozilom, medtem ko je območje namenjeno pešcem in kolesarjem. Prav tako so na voljo postaje za izposajo koles.

Novi objekt je sestavljen iz treh delov. V pritličju se nahajajo prostori za formalne storitve, povezane z najemom pisarn in urejanjem študentskih zadev, ki so trenutno razpršene po različnih lokacijah v mestu. Prvo in drugo nadstropje sta namenjena pisarnam, ki so zasnovane za različne potrebe uporabnikov ter omogočajo dolgoročen ali kratkoročen najem. Tretje in četrto nadstropje sta namenjena študentom. V tretjem nadstropju so urejene študijske sobe, prilagojene različnim potrebam študentov, medtem ko je četrto nadstropje namenjeno dejavnostim za prosti čas. Ta prostor je fleksibilen in se lahko po potrebi preuredi v prostor za razstave, delavnice in podobno.



VEČNAMENSKI OBJEKT

s pisarnami za najem, prostori za študente in garažo

KREMELJ 2.0

Avtorica: Lara Koglot
Mentorica: prof. Martina Zbašnik Senegačnik, u.d.i.a.

Idejna zasnova večnamenskega objekta Kremelj ob Kidričevi ulici v Novi Gorici.

ALI JE RUŠITEV PRIHODNOST KREMELJA?



JA

- dotrajan objekt
- nemogoča umestitev garaže
- objekt izven gradbene linije
- objekt je majhen, zasnova pa težko prilagodljiva novim intervencijam
- parkirni prostori zavzemajo potencialne prostore za ljudi
- visoka cena prenove
- odpaden material se lahko ponovno uporabi
- problematika s pomanjkanjem parkirišč
- odločitev občine

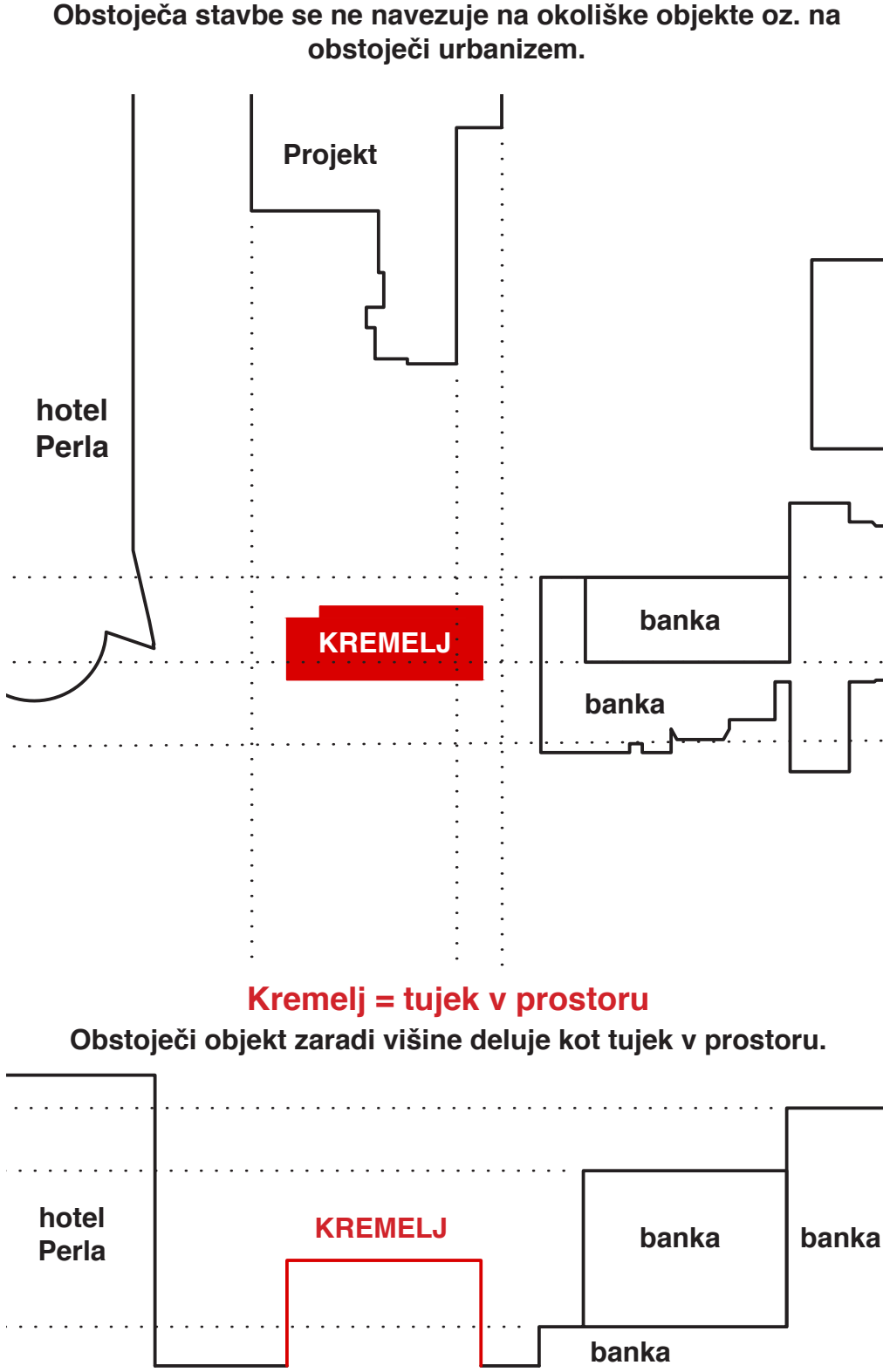
NE

- odpadni material
- rezervna namestitev trenutnih uporabnikov prostora
- stroški rušitve
- odvoz na deponijo

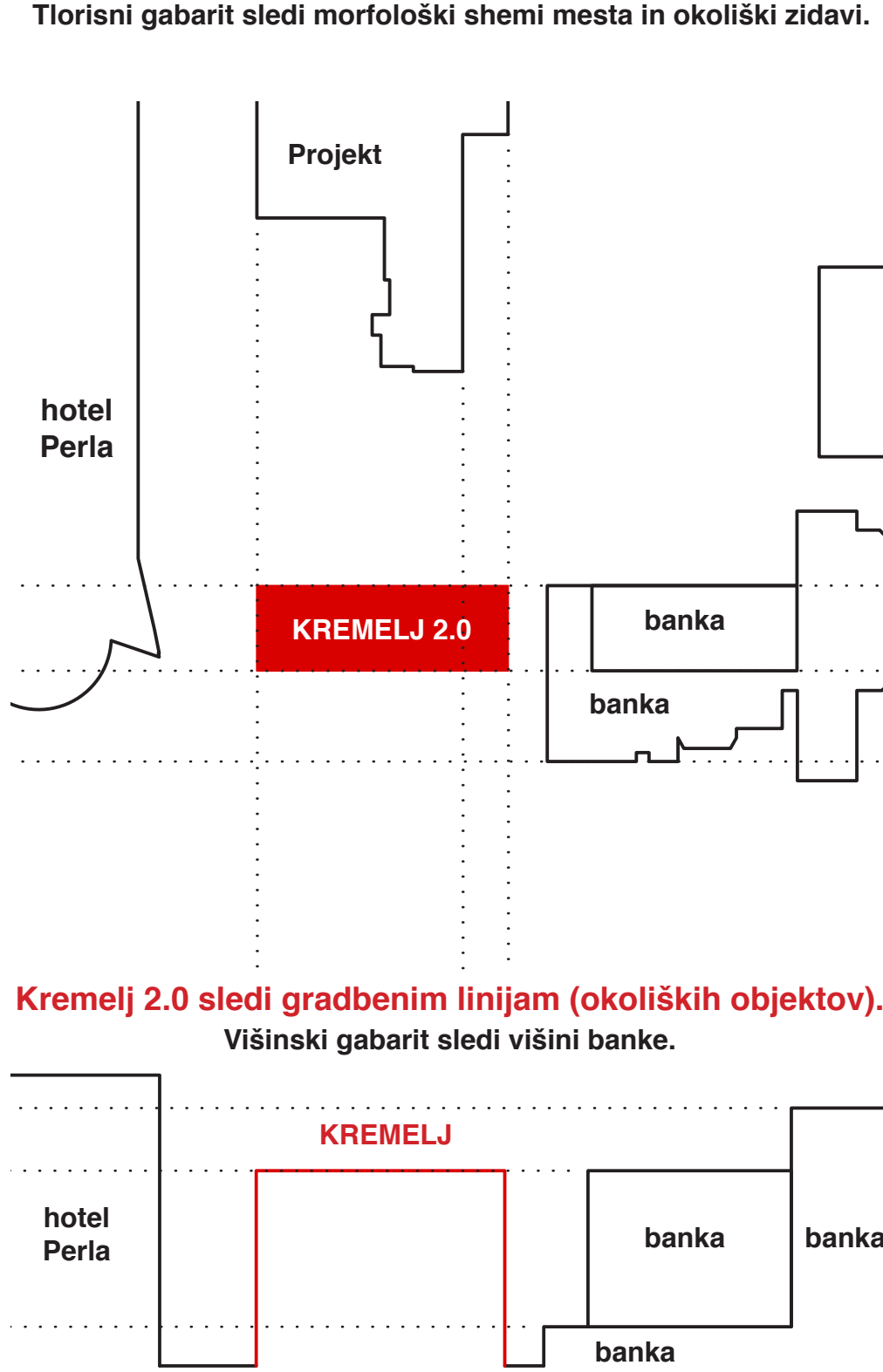
SKLEP?
RUŠITEV!

Gradbeno linija se je vzpostavila na jugu Kidričeve ulice z nastankom Ravnikarjevih stanovanjskih blokov.

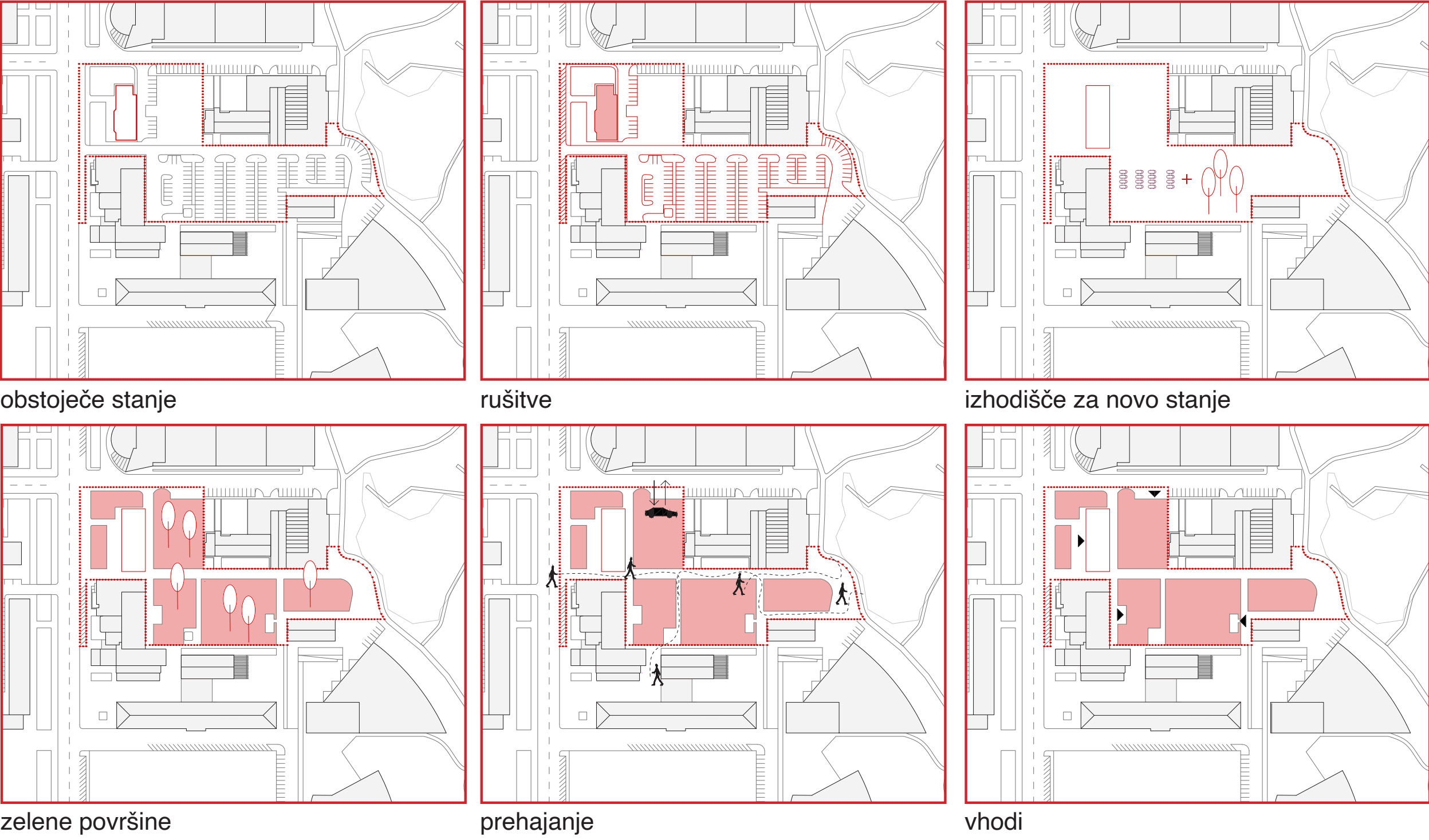
KREMELJ ZDAJ



KREMELJ 2.0



STRATEGIJE UREJANJA OBMOČJA



KONCEPT UREDITVE OBMOČJA

