

IDEJNA ZASNOVA VAŠKEGA DOMA S PRIROČNIKOM ZA OBLIKOVANJE ZAZIDAVE NA OBMOČJU VASI TRNOVCA

Nina Sadiković | Mentorica izr. prof. mag. Polona Filipič Gorenšek u.d.i.a. | Somentor prof. Janez Koželj u.d.i.a. | Magistrsko delo, UL FA EMŠA, 2024

V zaključnem delu je obravnavano naselje Trnovec. Poskuša se opredeliti razloge za razseljevanje prebivalcev iz gledišča arhitekture – ali in kaj naselju manjka. Naselje je izbrano zavoljo lege v državi, saj leži skoraj na presečišču prometnih osi (silnic) sever-jug / vzhod-zahod, in zaradi nizke gostote prebivalstva. Oboje dá krila podmeni potenciala rasti. Naselje je polno tradicionalnih arhitekturnih elementov, ki spoštujejo poreklo kraja. Cilj, ki je zastavljen v nalogi, je vsaj zamejiti razseljevanje ali, bolje, odkriti in umestiti potrebne krajinske (arhitekturne) elemente za doseganje rasti prebivalstva. S pomočjo ankete, ki je bila opravljena med prebivalci naselja, je izluščena skupna želja (potreba) po lokalni trgovini. Preučen je bil objekt, ki se uporablja kot vaški dom, in ugotovljeno je bilo, da so sedajšnji programi, nezadostni glede na njihove želje oziroma potrebe. Po analizi arhitekturnih elementov na izbranih primerih je izdelan priročnik, ki bi ga lahko uporabljali v skladu s 132. členom ZUREP-3. Primernost in uporabnost priročnika sta bili preizkušeni na projektni študiji novega vaškega centra.

Oris problema

- izgubljena kulturna krajina
- razpršena in neskladna gradnja
- potreba po večjem središču skupnosti (ugotovitev iz ankete)

Namen naloge

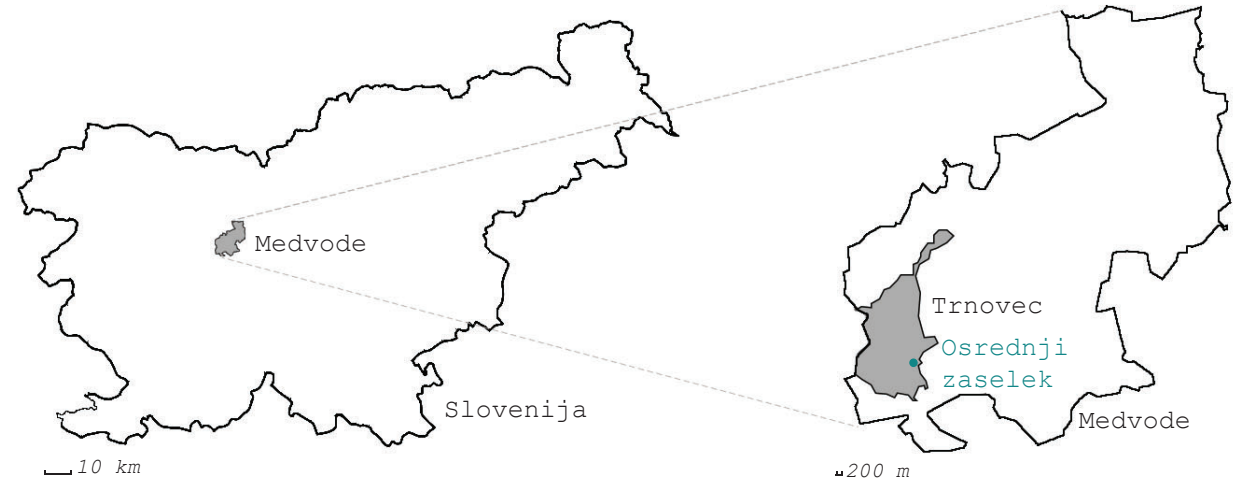
- Navodila za oblikovanje prostora
- Primer uporabe teh navodil na projektu vaškega doma

Priročnik

Priročnik je zbirka smernic za oblikovanje naselij na območjih urejanja, ki se uporablja v skladu z določili 132. člena ZUREP-3 – Odloka o urejenosti naselij in krajine. Navodila za zazidavo jasno opredeljujejo, kako graditi na terenu, kje postaviti hišo na parceli glede na obliko, kakšen tip hiše je dovoljen, kako se lahko zazidave grupirajo, kakšni so dovoljeni dodatki, nadgradnje, kakšna je oblika strehe, kateri materiali so sprejemljivi in kakšne barve lahko ima fasada. Priročnik omogoča zgostitev obstoječih zazidav, postavitev nove zazidave ali gradnjo drugih unikatnih zgradb. Vsebuje tudi primere tipskih hiš, ki so sorodne tipičnim hišam na območju glede na proporce.

Vas Trnovec in lokacija osrednjega zaselka

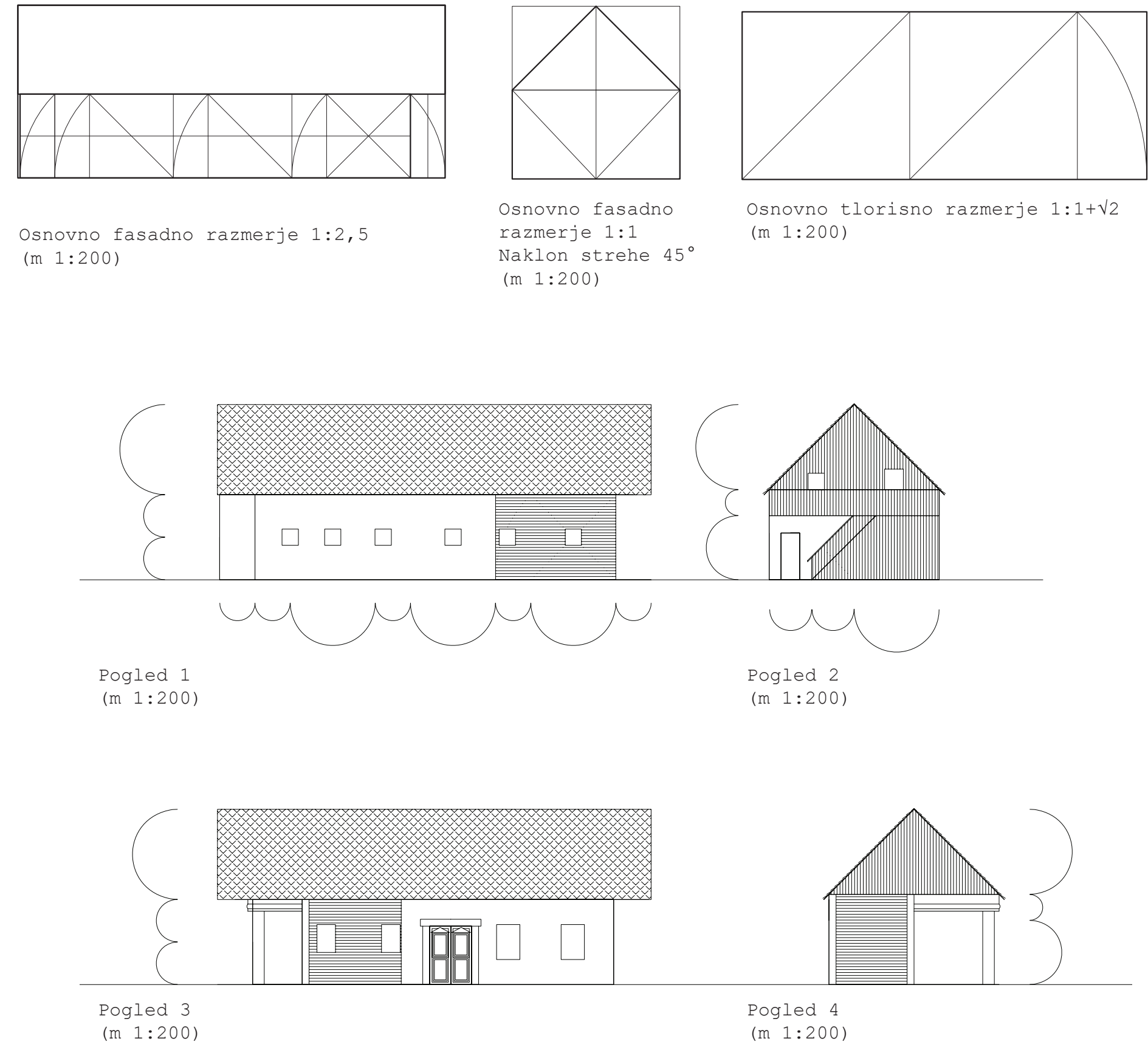
V dolini Ločnice v Občini Medvode se nahaja naselje Trnovec. Vaško jedro je locirano v delu doline, kjer se stika več v dolomitih vezanih jarkov. Naselje je bilo ustanovljeno leta 1979 iz dela ozemlja naselja Govejek. Razprostira se preko katastrskih občin Studenčice in Topol. Pomembna prometna cesta, ki povezuje Medvode s Topolom pri Medvodah, Katarino, Polhovim Gradcem in Dobrovo, poteka skozi Trnovec. Asfaltna cesta, ki v Sori odcepi od ceste Medvode – Škofja Loka, omogoča dostop do različnih zanimivih točk in služi prebivalcem za pot v Ljubljano in Kranj. Potok Ločnica vijuga skozi dolino, prejema več pritokov, kot so Mavškov graben, Kopačico in Beli potok. Naselje ima zgodovinsko ozadje, ki sega v čase rudnika in topilnice svinca v Knapovžah, kjer sta potoka Ločnica in Knapovščica predstavljala vir energije za mline in elektrarne.



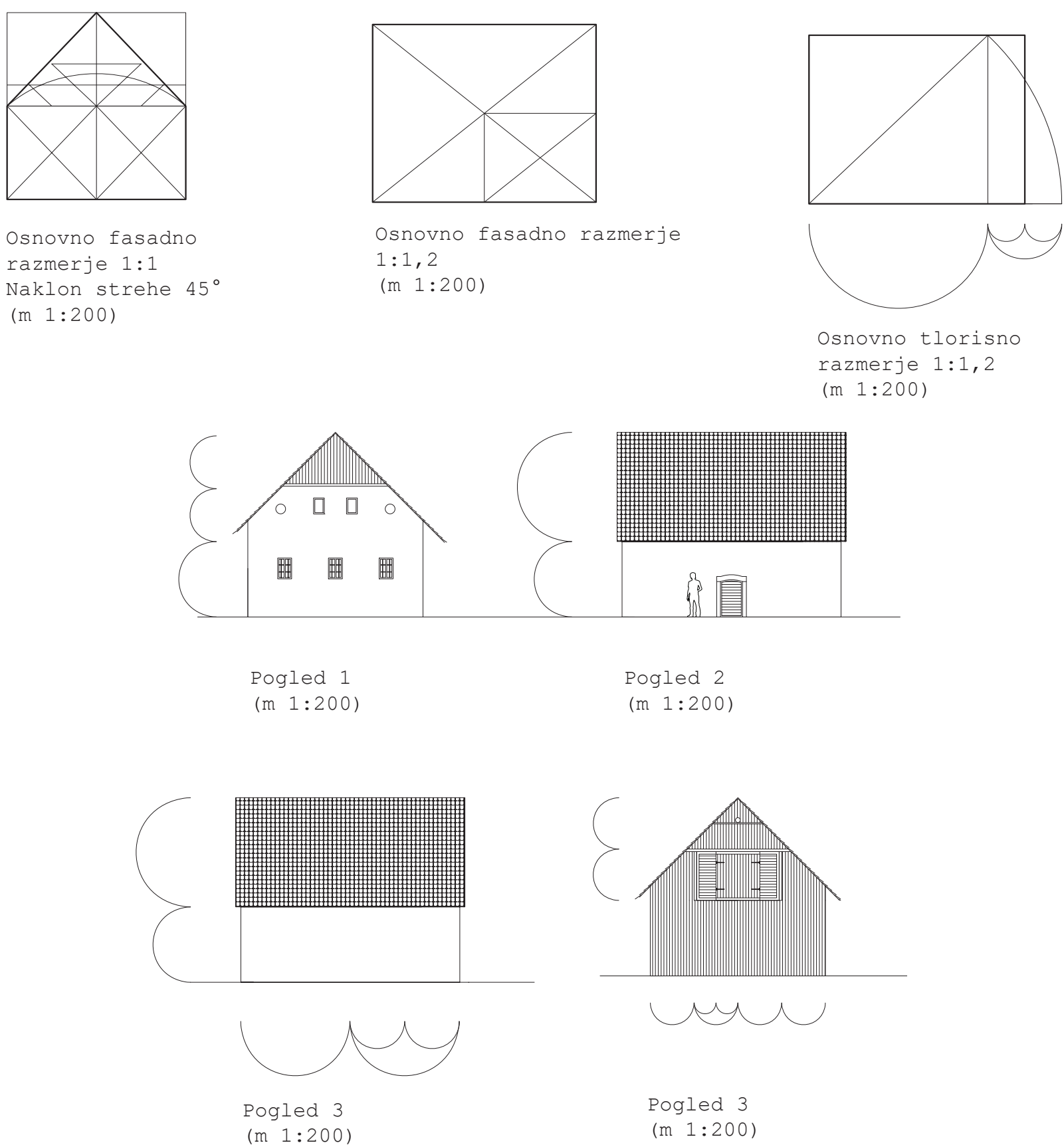
Lega občine Medvode in vasi Trnovca

Arhitekturne značilnosti na primerih iz Trnovca

Trnovec 26a - leto gradnje 2012



Trnovec 24 - leto gradnje 1792



Priročnik za oblikovanje zazidave na območju vasi Trnovca

Povzetek prepoznavnih urbanističnih in arhitekturnih značilnosti osrednjega zaselka

OBLIKA STAVBE

Povzetek analiziranih tradicionalnih tipov stavb.

TLORISNO RAZMERJE

- Domačije: Širina:dolžina - 1:2
- Gospodarske stavbe: Širina:dolžina - 1:2,5

VZDOLŽNO FASADNO RAZMERJE

- Večje domačije: Višina:širina - 1,2:1
- Gospodarske stavbe: Višina:širina - 1:2,5

PREČNO FASADNO RAZMERJE

- Gospodarske stavbe in manjše domačije: Višina:širina - 1:1
- Večje domačije: Višina:širina - 1:1,2

STREHA

- Dvokapnice z naklonom od 33° do 45°.
- Višje ležeče stavbe imajo trikotno prirezan konec slemena – čop.
- Stavbe imajo napušče do 1m
- Stavbe P+1+M imajo frčade oz. strešna okna
- Strešniki so pri domačijah tradicionalni, kvadratni iz gline.

VIŠINSKI GABARITI

- Za domačije P+1, K+P+1, K+P+1+M in P+1+M
- za gospodarske stavbe P+1, K+P+1, K+P+1+M in P+1+M

ARHITEKTURNI ELEMENTI IN DETAJL

GRADIVA

- Zid: različni kamni, opeka, les, slama, blato.
- Strop: les, opeka.

- Vezivo: apnena malta, cement.
- Omet: apno s peskom, mavec, cement.
- Stavbno pohištvo: les.

KONSTRUKCIJA

- Masivni zid iz kamna.
- Horizontalna konstrukcija iz masivnega lesa.
- Strešna konstrukcija iz lesa.

BARVA IN OKRASNI ELEMENTI

- Naravne barve fasad v zemeljskem tonu.
- Strešne kritine: siva, temno siva, opečnate barve.
- Oksenski okvirji: pastelne tople barve.
- Polkna in fasadni paneli temne barve lesa.

NAPUŠČI

Srednje globoki do 1m, odprti ali zaprti z lesenim za-trepom.

ZATREPI

Leseni z ali brez prezračevalne linije.

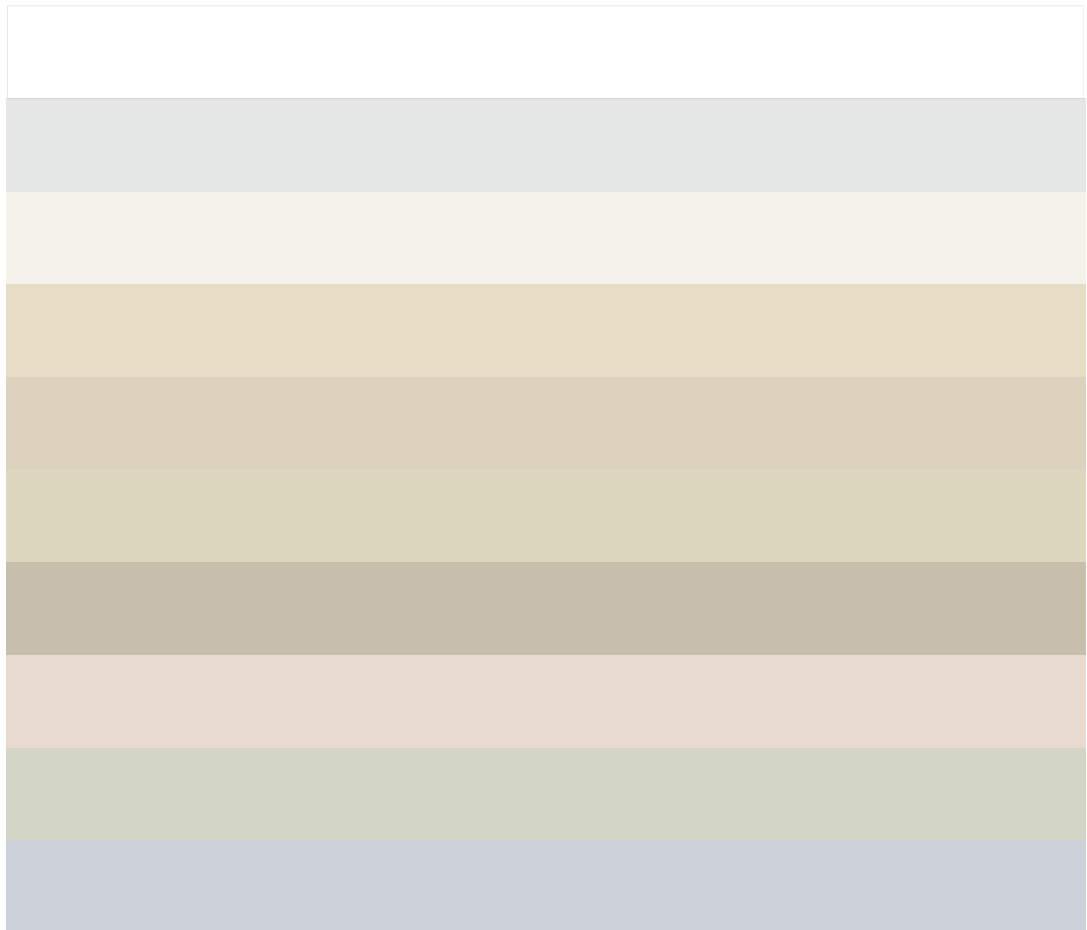
ODPRTINE

- Vhodi so manjši od sodobnih standardov, poudarjeni z kamnitimi oboki.
- Okna so nepoudarjena, manjša, v pritličju zaščitenaa z mrežami in polkni.
- Postavitvev odprtini sledi simetrični mreži.

GANKI

- Leseni, lahko na krajši ali daljši stranici stavbe.
- Prav tako na zatrepu stavbe.
- Barva: temnejši toni lesa, ne bleščeče barve.

Barvna paleta fasade



Barvna paleta okrasnih detajlov



IDEJNA ZASNOVA VAŠKEGA DOMA S PRIROČNIKOM ZA OBLIKOVANJE ZAZIDAVE NA OBMOČJU VASI TRNOVCA

Nina Sadiković | Mentorica izr. prof. mag. Polona Filipič Gorenšek u.d.i.a. | Somentor prof. Janez Koželj u.d.i.a. | Magistrsko delo, UL FA EMSA, 2024

Idejna zasnova vaškega doma

Opredelitev programa

Objekt mora vsebovati več manjših javnih in pol-javnih programov, ki jih vaščani potrebujejo, kot izhaja iz ankete. Med temi programi naj bi vključeval trgovino, prostore za društvo, pisarno, tržnico, večnamensko dvorano itd.

Pri načrtovanju je treba premisliti, kako in s katerimi programi bi lahko izboljšali kvaliteto bivanja vaščanov ter obenem uredili prostore, da bi imeli več funkcij in bi lahko služili več namenom. Poleg že omenjenih programov bi bilo smiselno dodati garderobe, zunanjo večnamensko ploščad, knjižnico in igrišče.

Izhodišča za projektiranje iz priročnika

Tlorisno razmerje
TIP 1 - 1:2

Fasadno razmerje
TIP 1 - Razmerje 1:1,4

Velikost
TIP 2 - neto pritlična površina max. 250m²
neto širina max. 10,50m
neto dolžina max. 21,00m
neto višina max. 9,80m

Postavitev hiše na parcelo
TIP 1/2 - Pravokotna parcela - postavitev na rob daljše stranice parcele

Etažnost
TIP 1/2 - P+M

Streha
TIP 1/2 - Dvokapna 40°.
Simetričen odprt napušč do 1m.
Opečna kritina temno sive barve v stilu bobrovca.
Strešna okna.

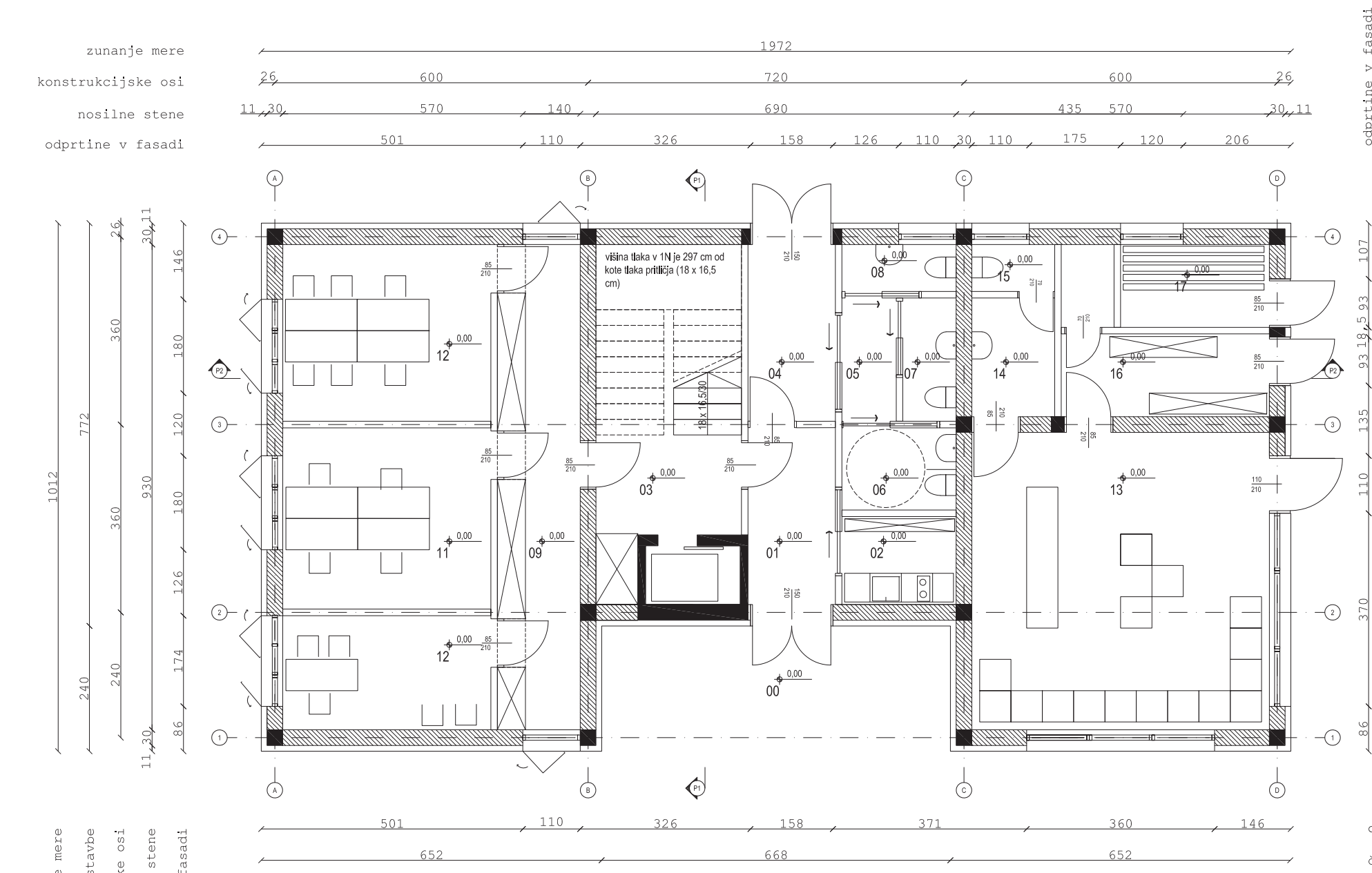
Fasada
TIP 1/2 - Steklena fasada samo na glavni fasadi.
Barva fasade izbrana po barvni lestvici.



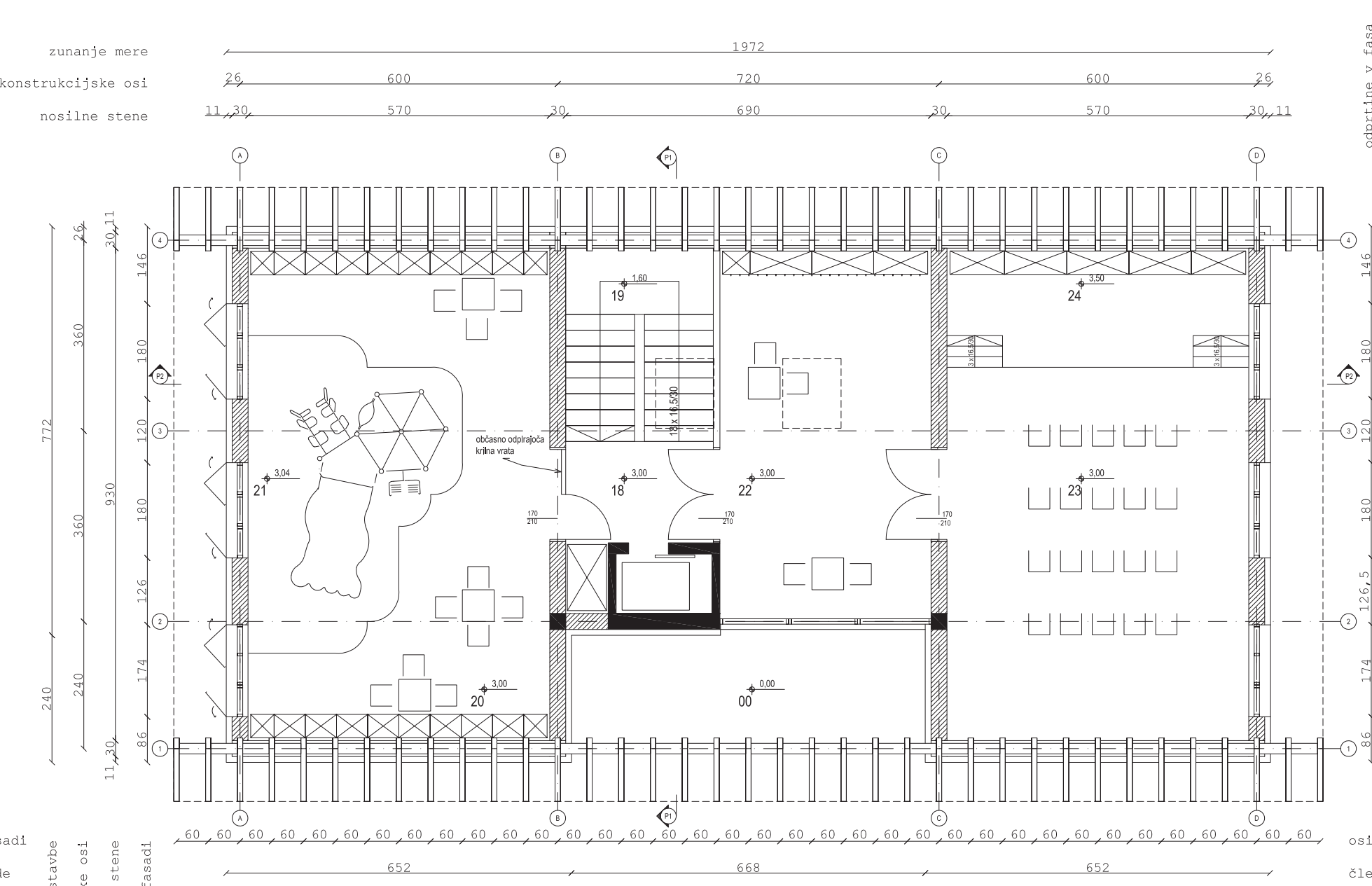
- 1 vaški dom
- 2 1/2 košarkaškega igrišča
- 3 1/2 nogometnega igrišča
- 4 potok Ločnica
- 5 otroško igrišče
- 6 tržnica/ večnamenska zunanja ploščad
- 7 avtobusno postajališče
- 8 parkirišče za kolesa
- 9 most čez potok
- 10 ekološki otok
- 11 dvopasovno cestišče
- 12 pločnik
- 13 kolesarska steza
- 14 Pm parkirišče za motor
- 15 P1-P4 parkirišče

LEGENDA:
zemljiški kataster
zeleno površine
tlakovane površine
otroško igrišče
0,00m = 469 m. n. v.

SITUACIJA S TLOORISOM
PRITLIČJA
MERILO 1 : 250

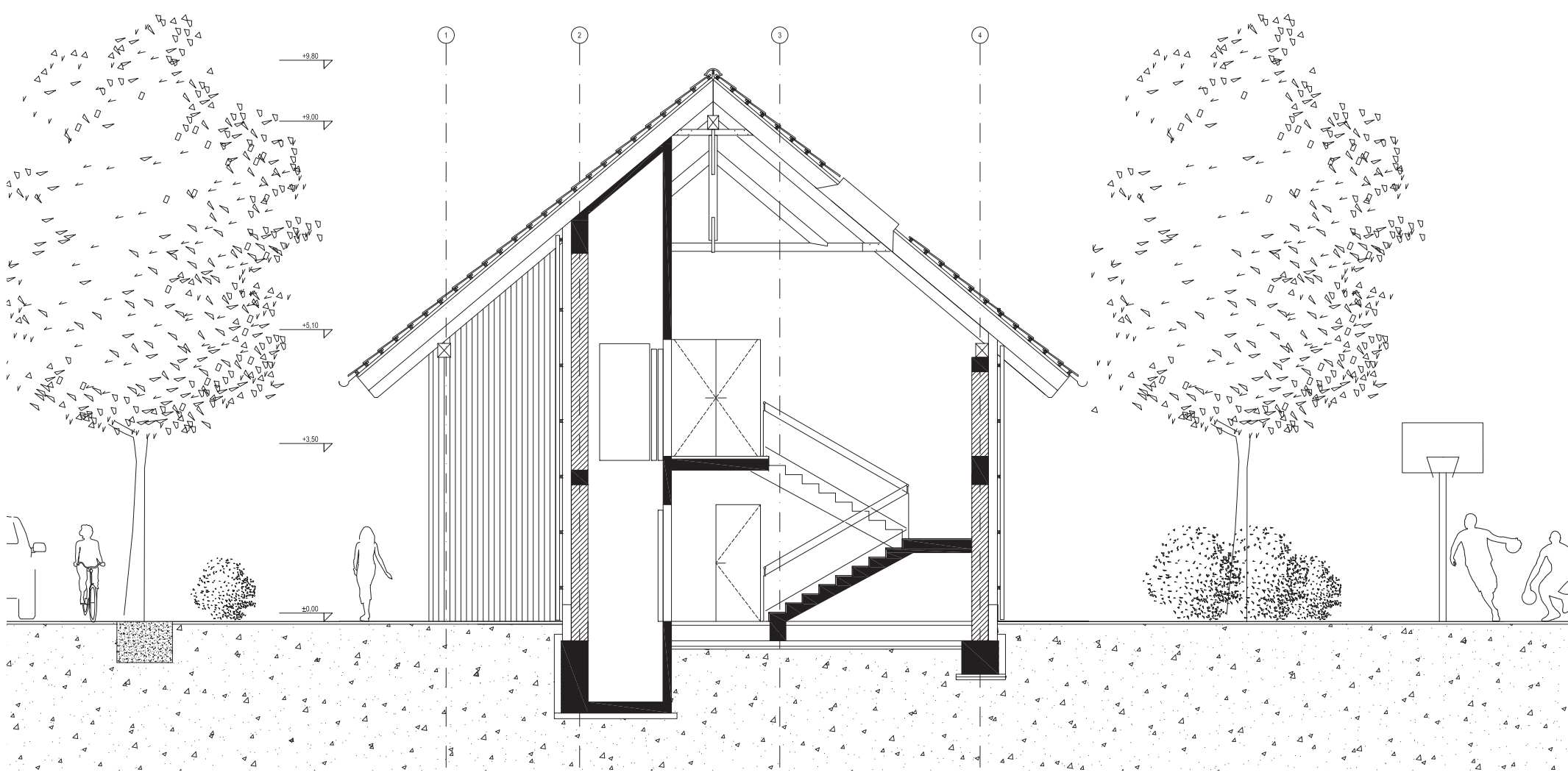


TLOORIS PRITLIČJA VAŠKEGA DOMA
MERILO 1 : 100

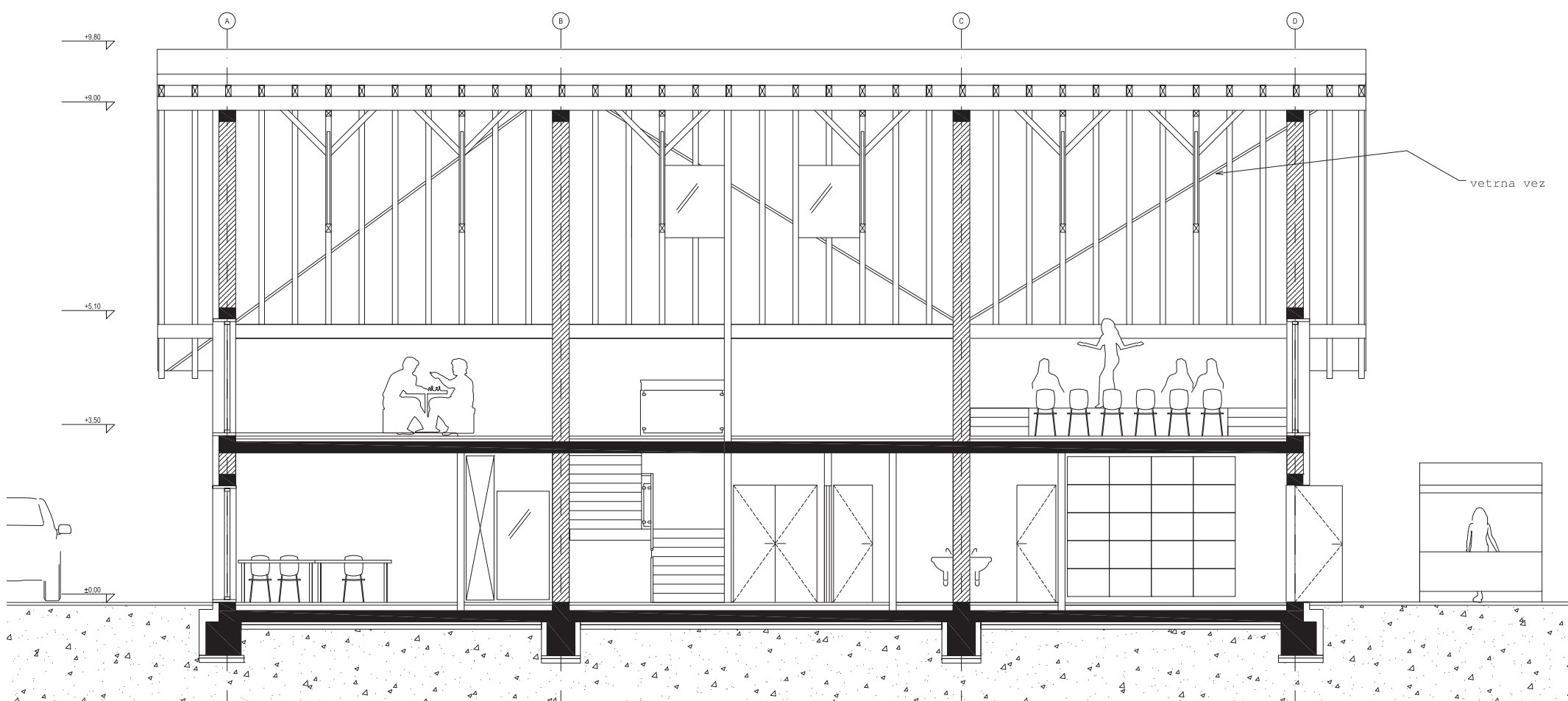


TLOORIS MANSARDE VAŠKEGA DOMA
MERILO 1 : 100

- 0 vhodna ploščad - 16,11m² - tlakovci
- 1 hodnik - 5,67m² - umetna masa
- 2 čajna kuhinja - 3,69m² - keramika
- 3 jedro - 19,23m² - umetna masa
- 4 hodnik - 5,68m² - umetna masa
- 5 hodnik - 2,46m² - keramika
- 6 sanitarije invalidi - 3,45m² - keramika
- 7 sanitarije moški - 2,42m² - keramika
- 8 sanitarije ženski - 1,97m² - keramika
- 9 hodnik - 14,76m² - umetna masa
- 10 pisarna - 8,72m² - les
- 11 učilnica - 13,85m² - les
- 12 sejna soba - 13,50m² - les
- 13 trgovina - 33,54m² - umetna masa
- 14 garderoba - 3,61m² - keramika
- 15 sanitarije z zaposlene v trgovini - 1,43m² - keramika
- 16 skladišče trgovine in tehnika - 8,06m² - keramika
- 17 skladišče tržnice - 4,52m² - keramika
- 18 vhodna ploščad - 16,11m² - tlakovci
- 19 jedro - 19,23m² - umetna masa
- 20 podest - umetna masa
- 20 čitalnica - 33,84m² - les
- 21 igralni kotichek - 19,16m² - gumirane plošče
- 22 garderoba/ zbirni prostor - 28,31m² - les
- 23 dvorana - 40,10m² - les
- 24 oder - 12,82m² - les



PREREZ P1-P1
MERILO 1 : 100



PREREZ P2-P2
MERILO 1 : 100