



"Revitalizacija Brbinja" Idejna zasnova večdelnega centra Dobrega počutja v Brbinju, Dugi otok

avtorica: Martina Vitlov, mentorica: izr. prof. mag. Polona Filipič Gorenšek, univ. dipl. inž. arh.

Problematika:

MESTO RAZDELJENO NA DVE UVALI
UVALA LUCINA IN UVALA JAZ

KAKO POVEZATI UVALI V ZAHVATNO CELOTO

uvale Lučina
aktivacija obiskovalnih ponujenosti
uvale Jaz

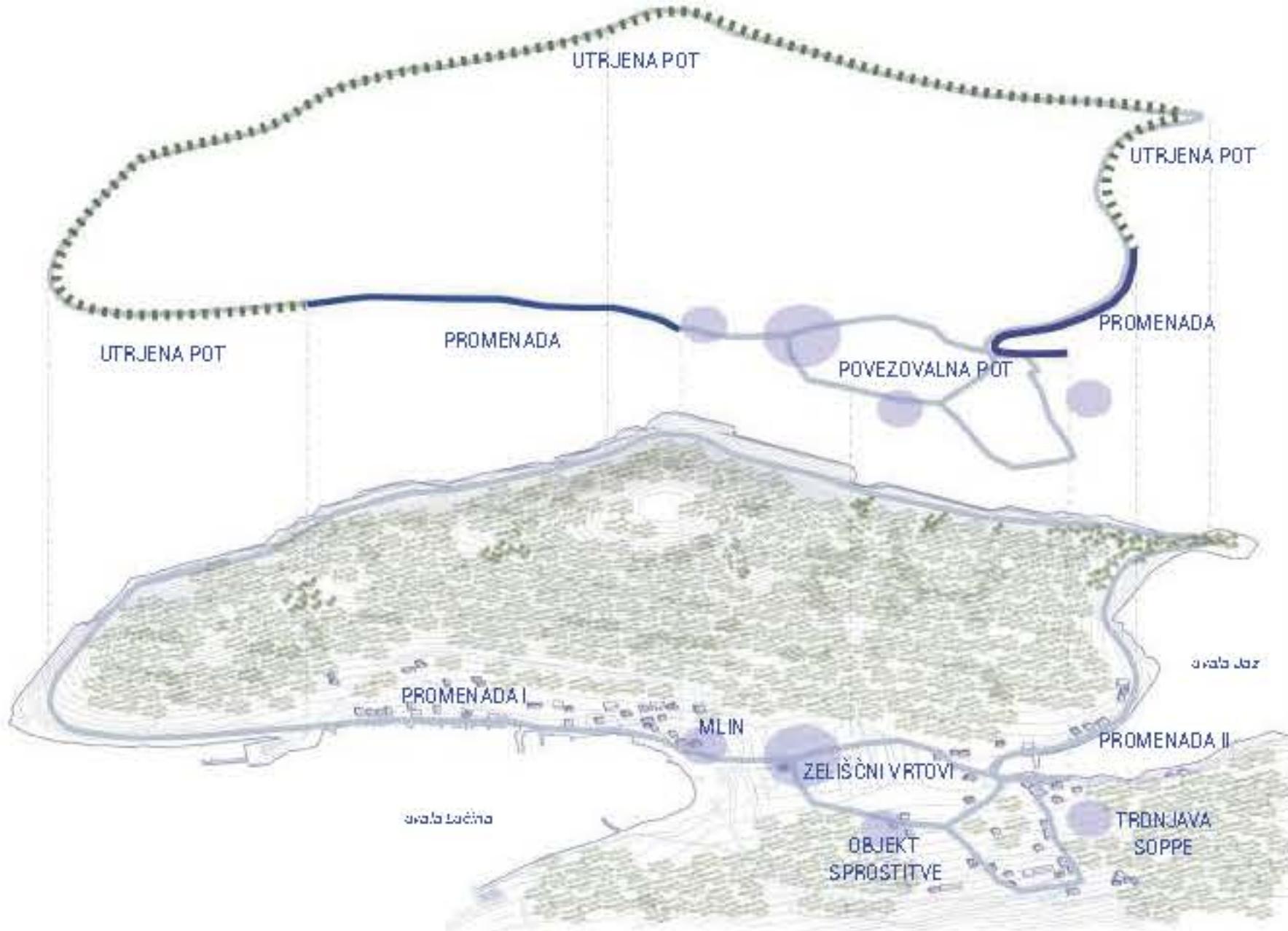
uvale Lučina (IZPOSOJA KOLEROVIM
KROŽNOVIM POTEZOM)
uvale Jaz

Na lokaciji so štiri oblikovno in fizično podobni paviljonski objekti z različnimi programi. Zasnova zgradbe je določena s pravilno armiranobetonsko mrežno strukturo, ki zagotavlja stabilitost in trajnost objekta. Dve nosilni jedri služita kot servis (shramba) in sanitarije, medtem ko predstori dobijo različne namene glede na svojo lokacijo ob promenadi. Zaradi transporta, ter cenejše in lažje gradnje so objekti zasnovani kot preprosti osnovni elementi. Stekleni del objekta se lahko odpre in postane del zunanjega prostora. Poleti dinamični senčila zagotavljajo senčenje in ustvarjajo igro svetlobe in sence, medtem ko se lahke v hladnejših mesecih paviljoni zaprejo. Paviljoni so sredista aktivnosti in družbenega življenja. Pekiti prostori poglobijo različne funkcije, omogočajo organizacijo različnih dogodkov, kot so tematski senčni, kavarne, tržnice in ribiški večeri. Dogodki omogočajo druženje, lokalno kulturno in tradicijo ter uživanje v lepotah mediteranskega okolja. V skladu z načeli trajnosti so paviljoni zasnovani kot večnamenski prostori, ki se lahko prilagajajo različnim potrebam skupnosti. Njihov program znotraj predvidenega prostora prilagodljiv, kar zagotavlja optimalno izrabbo prostora v vsakem trenutku.

konstrukcijska mreža
jedro (servis)
program
konstrukcijski raster
zelena streha
interaktivna senčila del strehe natkrit s pergolo

Z raznjanjem ustvarjamo ritmično izmenjavo v petih različnih sklopih (A,B,C,D,E), kar ustvarja ritmično krajinsko ureditev. Sklopi A, B in C so zasajeni z okrasnimi mediteranskimi rastlinami, medtem da sklop D in E vrtička za gojenje lokalnih rastlinskih vrst. Znotraj gredic z rastlinami se oblikujejo prostori različnih namembnosti. Praznine med predstori so oblikovane kot mesta srčevanja, ki obiskovalcem omogočajo približevanje zelenim površinam in vzpostavljanje stike. Prostor je zamislen tako, da spodbuja vsa čutila, in vse zaznave- taktilno, vizualno, slusno, vohalno. Služi kot prostori za rekreacijo, otroško igro, igrala, Šah, balinanje, srčevanje medgeneracijskih skupin, razstavni pano. Gredice so zasnovane kot interpretacijska polj, s ploščami, ki pomagajo pri komunikaciji s slepimi in slabovidnimi osebami. Pred določenimi zelenimi otoki so postavljene polnilnice za električna kolesa in postajališče za kolesa. Rastline so skrbno izbrane, da ustvarijo item, med spletanjem in menjanjem barv skozi leto, vse so avtohtone mediteranske trajnice, prilagojene lokalnim razmeram, to je veteru, soli, susi in visokim temperaturam. Ta projekt zagotavlja harmonično združitev med naravo, arhitekturo in aktivnim družabnim življienjem na otoku.

Primeri rastlinskih vrst:
S101 vodika
S101 řepa
S102 smrdka
S103 mrtva
S104 klobuk
S105 klobuk
S106 klobuk
S107 klobuk
S108 klobuk
S109 klobuk
S110 klobuk
S111 klobuk
S112 klobuk
S113 klobuk
S114 klobuk
S115 klobuk
S116 klobuk
S117 klobuk
S118 klobuk
S119 klobuk
S120 klobuk
S121 klobuk
S122 klobuk
S123 klobuk
S124 klobuk
S125 klobuk
S126 klobuk
S127 klobuk
S128 klobuk
S129 klobuk
S130 klobuk
S131 klobuk
S132 klobuk
S133 klobuk
S134 klobuk
S135 klobuk
S136 klobuk
S137 klobuk
S138 klobuk
S139 klobuk
S140 klobuk
S141 klobuk
S142 klobuk
S143 klobuk
S144 klobuk
S145 klobuk
S146 klobuk
S147 klobuk
S148 klobuk
S149 klobuk
S150 klobuk
S151 klobuk
S152 klobuk
S153 klobuk
S154 klobuk
S155 klobuk
S156 klobuk
S157 klobuk
S158 klobuk
S159 klobuk
S160 klobuk
S161 klobuk
S162 klobuk
S163 klobuk
S164 klobuk
S165 klobuk
S166 klobuk
S167 klobuk
S168 klobuk
S169 klobuk
S170 klobuk
S171 klobuk
S172 klobuk
S173 klobuk
S174 klobuk
S175 klobuk
S176 klobuk
S177 klobuk
S178 klobuk
S179 klobuk
S180 klobuk
S181 klobuk
S182 klobuk
S183 klobuk
S184 klobuk
S185 klobuk
S186 klobuk
S187 klobuk
S188 klobuk
S189 klobuk
S190 klobuk
S191 klobuk
S192 klobuk
S193 klobuk
S194 klobuk
S195 klobuk
S196 klobuk
S197 klobuk
S198 klobuk
S199 klobuk
S200 klobuk
S201 klobuk
S202 klobuk
S203 klobuk
S204 klobuk
S205 klobuk
S206 klobuk
S207 klobuk
S208 klobuk
S209 klobuk
S210 klobuk
S211 klobuk
S212 klobuk
S213 klobuk
S214 klobuk
S215 klobuk
S216 klobuk
S217 klobuk
S218 klobuk
S219 klobuk
S220 klobuk
S221 klobuk
S222 klobuk
S223 klobuk
S224 klobuk
S225 klobuk
S226 klobuk
S227 klobuk
S228 klobuk
S229 klobuk
S230 klobuk
S231 klobuk
S232 klobuk
S233 klobuk
S234 klobuk
S235 klobuk
S236 klobuk
S237 klobuk
S238 klobuk
S239 klobuk
S240 klobuk
S241 klobuk
S242 klobuk
S243 klobuk
S244 klobuk
S245 klobuk
S246 klobuk
S247 klobuk
S248 klobuk
S249 klobuk
S250 klobuk
S251 klobuk
S252 klobuk
S253 klobuk
S254 klobuk
S255 klobuk
S256 klobuk
S257 klobuk
S258 klobuk
S259 klobuk
S260 klobuk
S261 klobuk
S262 klobuk
S263 klobuk
S264 klobuk
S265 klobuk
S266 klobuk
S267 klobuk
S268 klobuk
S269 klobuk
S270 klobuk
S271 klobuk
S272 klobuk
S273 klobuk
S274 klobuk
S275 klobuk
S276 klobuk
S277 klobuk
S278 klobuk
S279 klobuk
S280 klobuk
S281 klobuk
S282 klobuk
S283 klobuk
S284 klobuk
S285 klobuk
S286 klobuk
S287 klobuk
S288 klobuk
S289 klobuk
S290 klobuk
S291 klobuk
S292 klobuk
S293 klobuk
S294 klobuk
S295 klobuk
S296 klobuk
S297 klobuk
S298 klobuk
S299 klobuk
S300 klobuk
S301 klobuk
S302 klobuk
S303 klobuk
S304 klobuk
S305 klobuk
S306 klobuk
S307 klobuk
S308 klobuk
S309 klobuk
S310 klobuk
S311 klobuk
S312 klobuk
S313 klobuk
S314 klobuk
S315 klobuk
S316 klobuk
S317 klobuk
S318 klobuk
S319 klobuk
S320 klobuk
S321 klobuk
S322 klobuk
S323 klobuk
S324 klobuk
S325 klobuk
S326 klobuk
S327 klobuk
S328 klobuk
S329 klobuk
S330 klobuk
S331 klobuk
S332 klobuk
S333 klobuk
S334 klobuk
S335 klobuk
S336 klobuk
S337 klobuk
S338 klobuk
S339 klobuk
S340 klobuk
S341 klobuk
S342 klobuk
S343 klobuk
S344 klobuk
S345 klobuk
S346 klobuk
S347 klobuk
S348 klobuk
S349 klobuk
S350 klobuk
S351 klobuk
S352 klobuk
S353 klobuk
S354 klobuk
S355 klobuk
S356 klobuk
S357 klobuk
S358 klobuk
S359 klobuk
S360 klobuk
S361 klobuk
S362 klobuk
S363 klobuk
S364 klobuk
S365 klobuk
S366 klobuk
S367 klobuk
S368 klobuk
S369 klobuk
S370 klobuk
S371 klobuk
S372 klobuk
S373 klobuk
S374 klobuk
S375 klobuk
S376 klobuk
S377 klobuk
S378 klobuk
S379 klobuk
S380 klobuk
S381 klobuk
S382 klobuk
S383 klobuk
S384 klobuk
S385 klobuk
S386 klobuk
S387 klobuk
S388 klobuk
S389 klobuk
S390 klobuk
S391 klobuk
S392 klobuk
S393 klobuk
S394 klobuk
S395 klobuk
S396 klobuk
S397 klobuk
S398 klobuk
S399 klobuk
S400 klobuk
S401 klobuk
S402 klobuk
S403 klobuk
S404 klobuk
S405 klobuk
S406 klobuk
S407 klobuk
S408 klobuk
S409 klobuk
S410 klobuk
S411 klobuk
S412 klobuk
S413 klobuk
S414 klobuk
S415 klobuk
S416 klobuk
S417 klobuk
S418 klobuk
S419 klobuk
S420 klobuk
S421 klobuk
S422 klobuk
S423 klobuk
S424 klobuk
S425 klobuk
S426 klobuk
S427 klobuk
S428 klobuk
S429 klobuk
S430 klobuk
S431 klobuk
S432 klobuk
S433 klobuk
S434 klobuk
S435 klobuk
S436 klobuk
S437 klobuk
S438 klobuk
S439 klobuk
S440 klobuk
S441 klobuk
S442 klobuk
S443 klobuk
S444 klobuk
S445 klobuk
S446 klobuk
S447 klobuk
S448 klobuk
S449 klobuk
S450 klobuk
S451 klobuk
S452 klobuk
S453 klobuk
S454 klobuk
S455 klobuk
S456 klobuk
S457 klobuk
S458 klobuk
S459 klobuk
S460 klobuk
S461 klobuk
S462 klobuk
S463 klobuk
S464 klobuk
S465 klobuk
S466 klobuk
S467 klobuk
S468 klobuk
S469 klobuk
S470 klobuk
S471 klobuk
S472 klobuk
S473 klobuk
S474 klobuk
S475 klobuk
S476 klobuk
S477 klobuk
S478 klobuk
S479 klobuk
S480 klobuk
S481 klobuk
S482 klobuk
S483 klobuk
S484 klobuk
S485 klobuk
S486 klobuk
S487 klobuk
S488 klobuk
S489 klobuk
S490 klobuk
S491 klobuk
S492 klobuk
S493 klobuk
S494 klobuk
S495 klobuk
S496 klobuk
S497 klobuk
S498 klobuk
S499 klobuk
S500 klobuk
S501 klobuk
S502 klobuk
S503 klobuk
S504 klobuk
S505 klobuk
S506 klobuk
S507 klobuk
S508 klobuk
S509 klobuk
S510 klobuk
S511 klobuk
S512 klobuk
S513 klobuk
S514 klobuk
S515 klobuk
S516 klobuk
S517 klobuk
S518 klobuk
S519 klobuk
S520 klobuk
S521 klobuk
S522 klobuk
S523 klobuk
S524 klobuk
S525 klobuk
S526 klobuk
S527 klobuk
S528 klobuk
S529 klobuk
S530 klobuk
S531 klobuk
S532 klobuk
S533 klobuk
S534 klobuk
S535 klobuk
S536 klobuk
S537 klobuk
S538 klobuk
S539 klobuk
S540 klobuk
S541 klobuk
S542 klobuk
S543 klobuk
S544 klobuk
S545 klobuk
S546 klobuk
S547 klobuk
S548 klobuk
S549 klobuk
S550 klobuk
S551 klobuk
S552 klobuk
S553 klobuk
S554 klobuk
S555 klobuk
S556 klobuk
S557 klobuk
S558 klobuk
S559 klobuk
S560 klobuk
S561 klobuk
S562 klobuk
S563 klobuk
S564 klobuk
S565 klobuk
S566 klobuk
S567 klobuk
S568 klobuk
S569 klobuk
S570 klobuk
S571 klobuk
S572 klobuk
S573 klobuk
S574 klobuk
S575 klobuk
S576 klobuk
S577 klobuk
S578 klobuk
S579 klobuk
S580 klobuk
S581 klobuk
S582 klobuk
S583 klobuk
S584 klobuk
S585 klobuk
S586 klobuk
S587 klobuk
S588 klobuk
S589 klobuk
S590 klobuk
S591 klobuk
S592 klobuk
S593 klobuk
S594 klobuk
S595 klobuk
S596 klobuk
S597 klobuk
S598 klobuk
S599 klobuk
S600 klobuk
S601 klobuk
S602 klobuk
S603 klobuk
S604 klobuk
S605 klobuk
S606 klobuk
S607 klobuk
S608 klobuk
S609 klobuk
S610 klobuk
S611 klobuk
S612 klobuk
S613 klobuk
S614 klobuk
S615 klobuk
S616 klobuk
S617 klobuk
S618 klobuk
S619 klobuk
S620 klobuk
S621 klobuk
S622 klobuk
S623 klobuk
S624 klobuk
S625 klobuk
S626 klobuk
S627 klobuk
S628 klobuk
S629 klobuk
S630 klobuk
S631 klobuk
S632 klobuk
S633 klobuk
S634 klobuk
S635 klobuk
S636 klobuk
S637 klobuk
S638 klobuk
S639 klobuk
S640 klobuk
S641 klobuk
S642 klobuk
S643 klobuk
S644 klobuk
S645 klobuk
S646 klobuk
S647 klobuk
S648 klobuk
S649 klobuk
S650 klobuk
S651 klobuk
S652 klobuk
S653 klobuk
S654 klobuk
S655 klobuk
S656 klobuk
S657 klobuk
S658 klobuk
S659 klobuk
S660 klobuk
S661 klobuk
S662 klobuk
S663 klobuk
S664 klobuk
S665 klobuk
S666 klobuk
S667 klobuk
S668 klobuk
S669 klobuk
S670 klobuk
S671 klobuk
S672 klobuk
S673 klobuk
S674 klobuk
S675 klobuk
S676 klobuk
S677 klobuk
S678 klobuk
S679 klobuk
S680 klobuk
S681 klobuk
S682 klobuk
S683 klobuk
S684 klobuk
S685 klobuk
S686 klobuk
S687 klobuk
S688 klobuk
S689 klobuk
S690 klobuk
S691 klobuk
S692 klobuk
S693 klobuk
S694 klobuk
S695 klobuk
S696 klobuk
S697 klobuk
S698 klobuk
S699 klobuk
S700 klobuk
S701 klobuk
S702 klobuk
S703 klobuk
S704 klobuk
S705 klobuk
S706 klobuk
S707 klobuk
S708 klobuk
S709 klobuk
S710 klobuk
S711 klobuk
S712 klobuk
S713 klobuk
S714 klobuk
S715 klobuk
S716 klobuk
S717 klobuk
S718 klobuk
S719 klobuk
S720 klobuk
S721 klobuk
S722 klobuk
S723 klobuk
S724 klobuk
S725 klobuk
S726 klobuk
S727 klobuk
S728 klobuk
S729 klobuk
S730 klobuk
S731 klobuk
S732 klobuk
S733 klobuk
S734 klobuk
S735 klobuk
S736 klobuk
S737 klobuk
S738 klobuk
S739 klobuk
S740 klobuk
S741 klobuk
S742 klobuk
S743 klobuk
S744 klobuk
S745 klobuk
S746 klobuk
S747 klobuk
S748 klobuk
S749 klobuk
S750 klobuk
S751 klobuk
S752 klobuk
S753 klobuk
S754 klobuk
S755 klobuk
S756 klobuk
S757 klobuk
S758 klobuk
S759 klobuk
S760 klobuk
S761 klobuk
S762 klobuk
S763 klobuk
S764 klobuk
S765 klobuk
S766 klobuk
S767 klobuk
S768 klobuk
S769 klobuk
S770 klobuk
S771 klobuk
S772 klobuk
S773 klobuk
S774 klobuk
S775 klobuk
S776 klobuk
S777 klobuk
S778 klobuk
S779 klobuk
S780 klobuk
S781 klobuk
S782 klobuk
S783 klobuk
S784 klobuk
S785 klobuk
S786 klobuk
S787 klobuk
S788 klobuk
S789 klobuk
S790 klobuk
S791 klobuk
S792 klobuk
S793 klobuk
S794 klobuk
S795 klobuk
S796 klobuk
S797 klobuk
S798 klobuk
S799 klobuk
S800 klobuk
S801 klobuk
S802 klobuk
S803 klobuk
S804 klobuk
S805 klobuk
S806 klobuk
S807 klobuk
S808 klobuk
S809 klobuk
S810 klobuk
S811 klobuk
S812 klobuk
S813



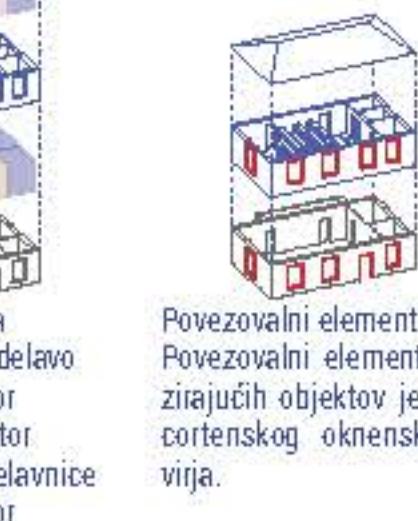
Koncept ureditve

Nova pot, ki bo začenjala na vhodni točki v mesto, se bo razširila v promenado, ki bo imela vsebine za lokalne prebivalce, obiskovalce in uporabnike programa. Promenada bo skupala hranični obalni linijo, ustvarjati pomembno vizuro mesta in bo mesto srečanja in pogovornih. Promenada se bo končala ob objektu nedanega milna in nadaljevala kot učna pot skozi zelične vrtovi. Vrtovi so obdelovalne površine, ki so jih prebivalci najprej naselili v pogovorni, nato pa so se razširili na obalni del mesta. Vrtovi so jim zagotavljali hrano za preživetje. Na tej poti se bo program raztezal tudi na objekt sprostivte. Vrtovi bodo povezovalni element med dvema uvalama. Nadaljevanje poti je bilo prizeljalo do uvala Jaz, ki je na eni strani povsem divja in zapuščena, na drugi strani pa je urejena in ima majhno prizeljitev za čolne z vodenimi tokovi in restavracijo. Leva stran se bo nadaljevala v urejeni mini promenadi, medtem ko se drugi del te strani, kjer ni hiš, urejen samo kot utrjena in očiščena pot, bo obkrožala celotno stran mesta in gleda proti zadarskemu kanalu. Od tod se bo ponudil čudovit pogled na ostre skale in otroke zadarskega arhipelaga. Na drugi strani te poti se bo program razširil na ruševine Trdnjave Soppe.

Objekt je prilijen z dvokapno streho. V intervenciji se bo na obstoječi in prilični del nadzida ena etaža enakim dimenzijam. Dodane bodo vertikalne AB vezni dimenzije 25cm. Nadstropje skupaj s streho bo izvedeno v armirano betonski konstrukciji. Prilicie stavbe sestavljata en velik prostor in pregledna notranja stena, ki določa servisni prostor in sanitarije. Milin bo zasnovan tako, da se bosta v prilicih omogočila prostori za obdelavo ok in servisni prostor, ne menjeni pisarni in sanitariji. V nadstropju bodo nov program oljčnega muzeja, degustacijska miza in prostor za sprostivte s pogledom na celotno uvalo Lučina.



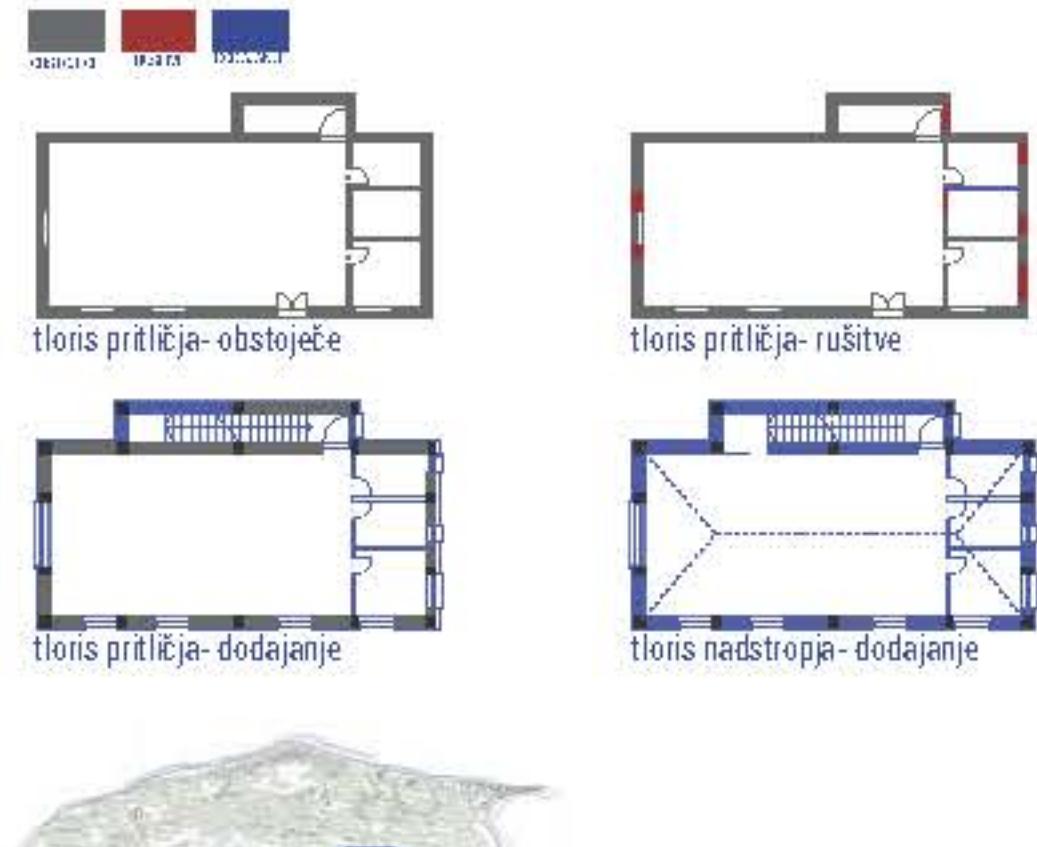
Konceptualna shema
Na obstoječi volumen milina dodam še eno nadstropje z razstavnim prostorom in prostorom za delavnice.
1. prostor za predelavo
2. servisni prostor
3. razstavni prostor
4. degustacija/televizije
5. servisni prostor



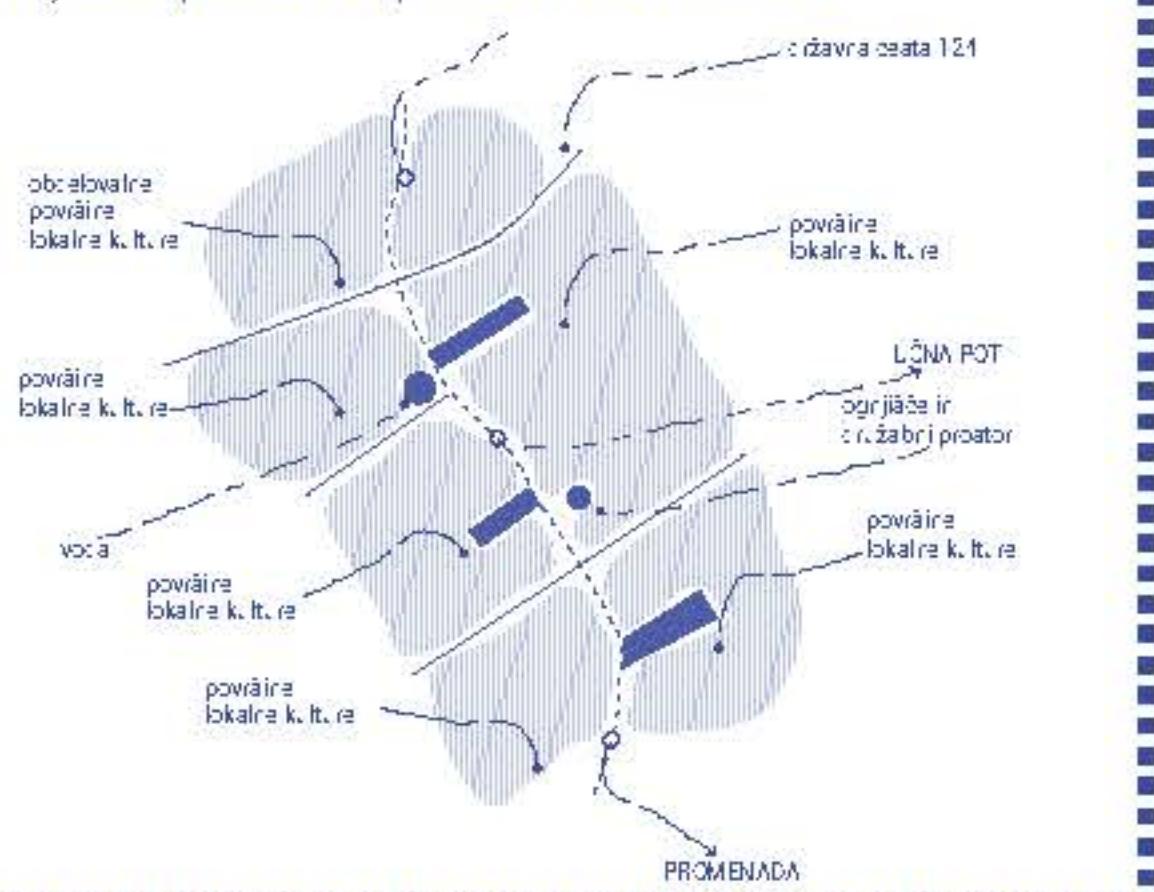
Shema programa
1. prostor za predelavo
2. servisni prostor
3. razstavni prostor
4. degustacija/televizije
5. servisni prostor

Povezovalni element

Povezovalni element revitalizirajočih objektov je uporabljen cortenskog okenskega okvirja.



Zelični vrtovi, nekoč slikoviti site Brbinj, ki ga povezujejo dve uvali, Jaz in Lučina, danes zrcalijo zgodbu o spremembah v načinu življenja in podnežnem kulturnem naselju. Zanemarjeni vrtovi ostajajo nepozaben opomin na vrednote in skupnosti, ki so nekoč oblikovali Brbinj. Ohranjanje teh vrtov je zato ključno, saj se tako lahko zagotovi tudi pridelava avtohtonih sredozemskega sort, ki lahko danes izgubi svoje mesto v vritcu modernizacije in sprememb v na podnežju. Vrtovi se bodo ponovno vzpostavili. Skozi njih bo zasnovana učna pot, ki se bo nadaljevala kot promenada in bo povezala uvalo Jaz z uvalo Lučina.



Situacija

M 1:500

Situacija