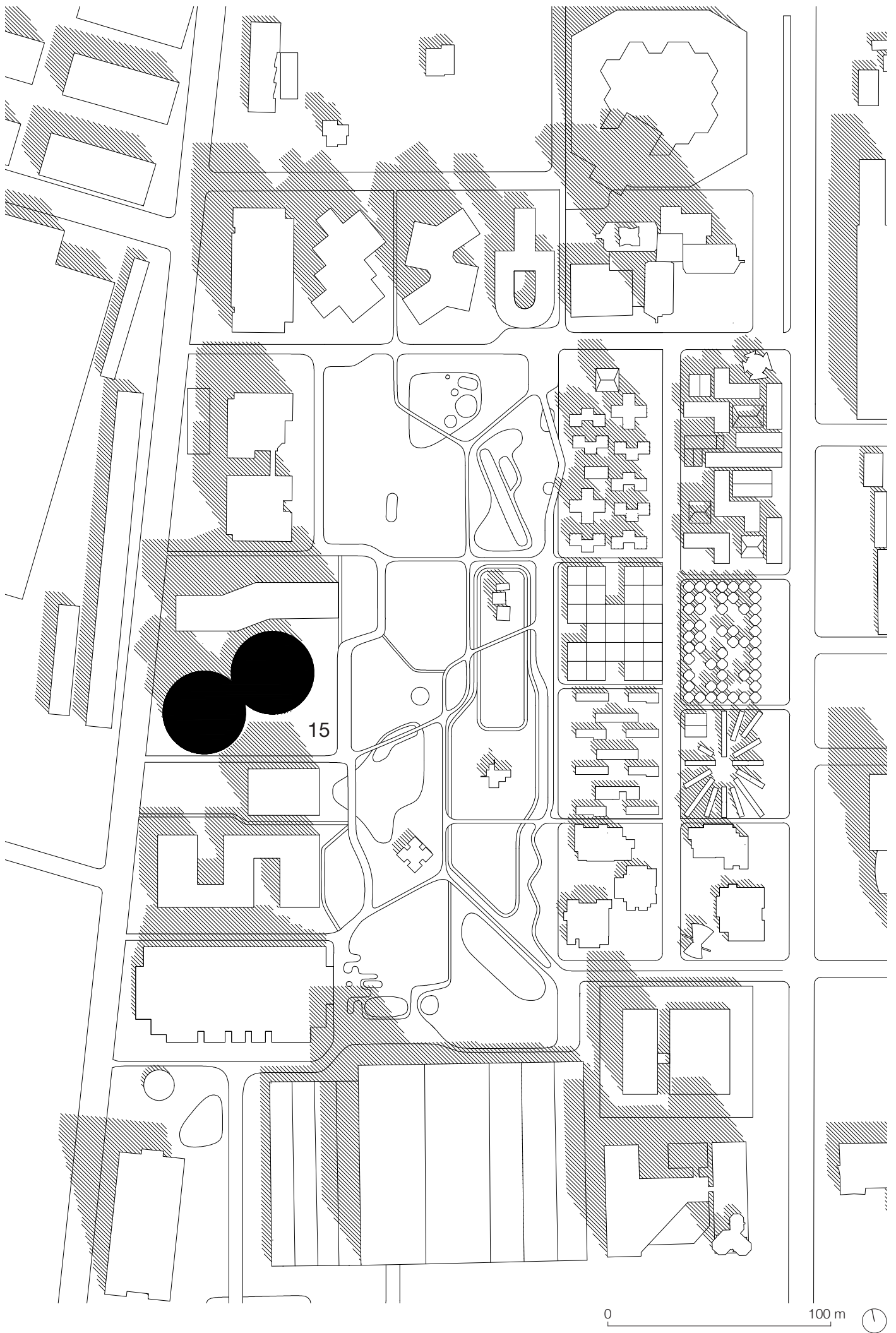


Living the Future now **Živeti prihodnost zdaj**

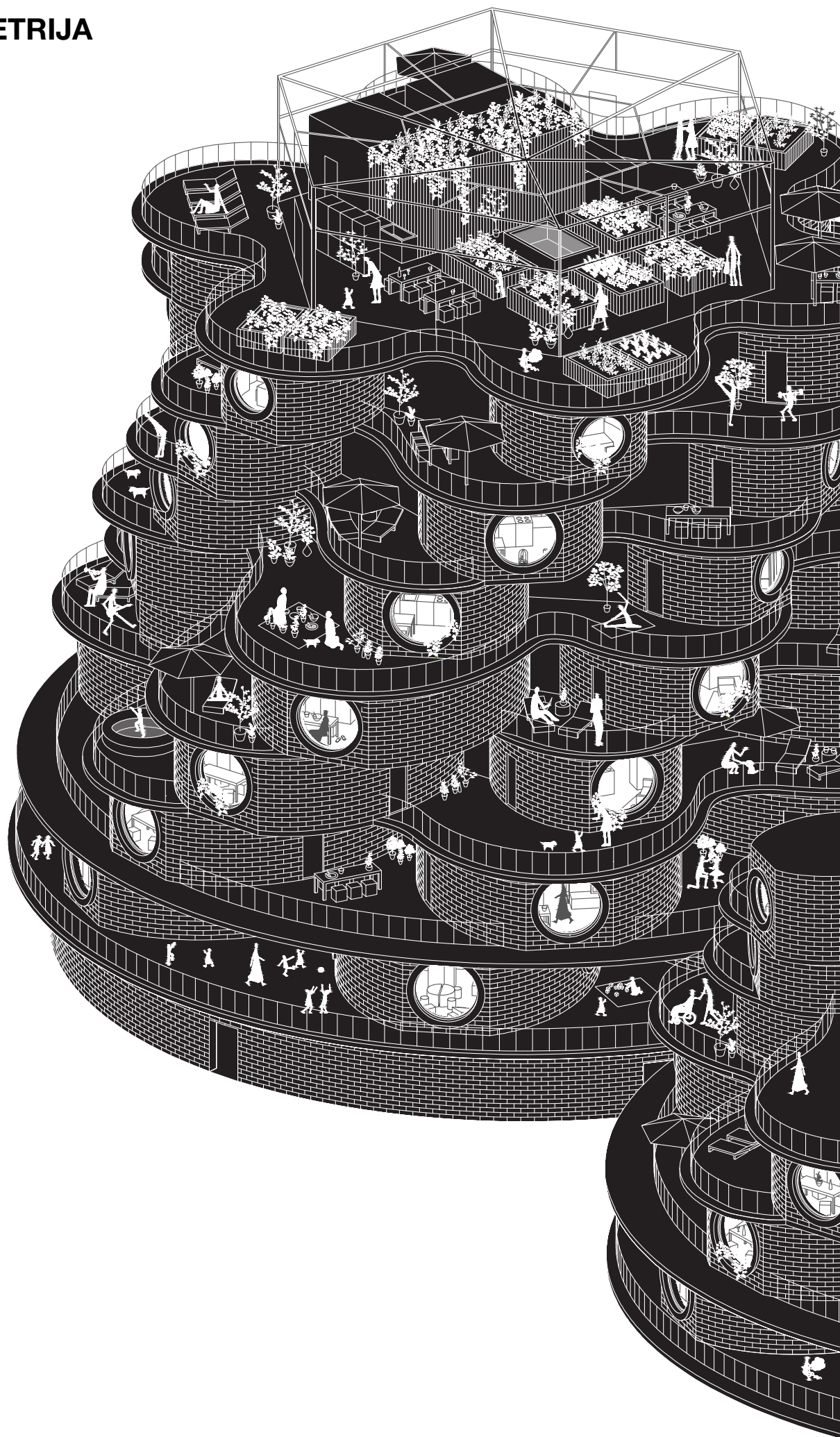
BUBBLE +

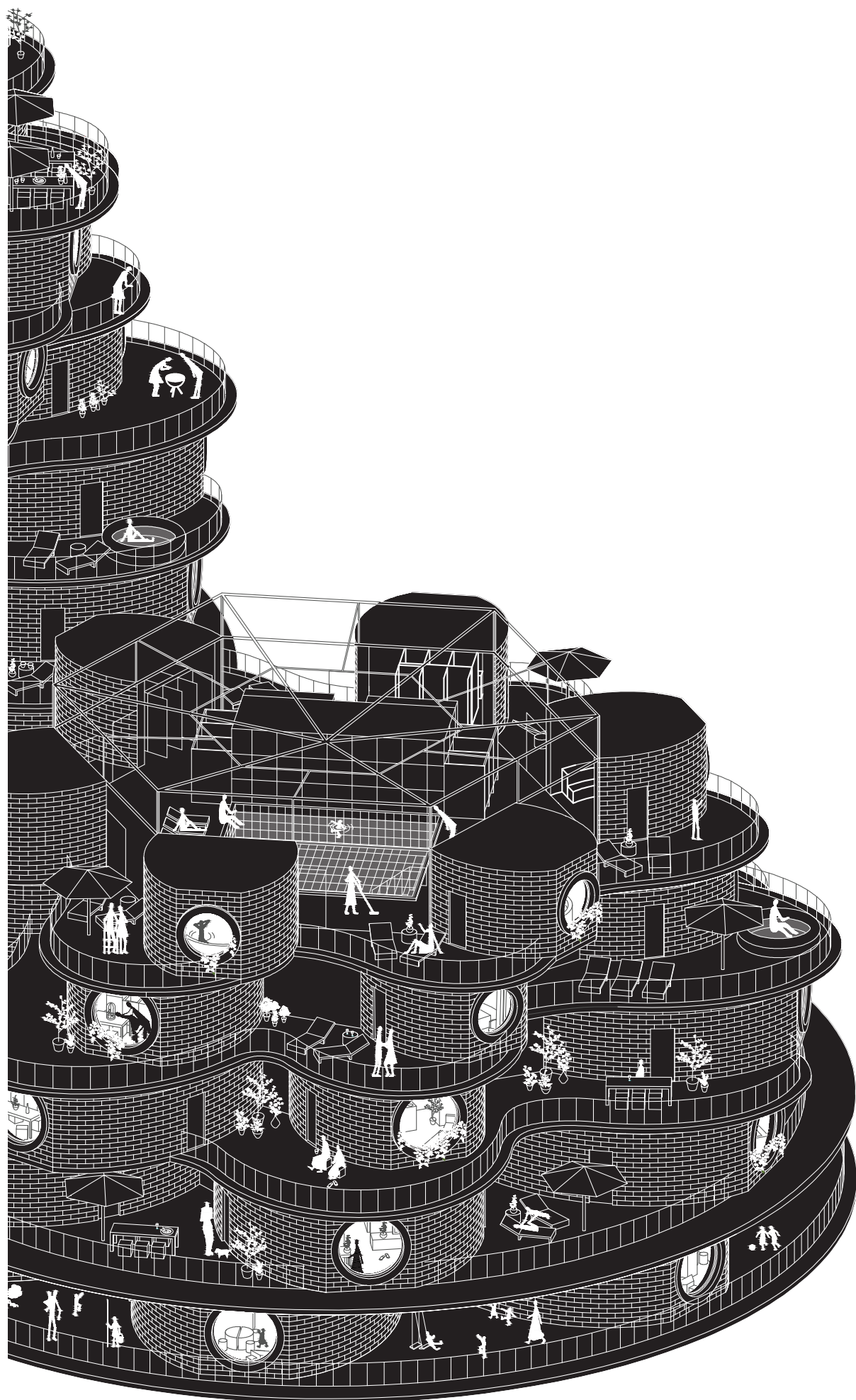
VRTEC IN VAROVANA STANOVANJA

01 LOKACIJA



02 AKSONOMETRIJA





03 REFERENCA BUBBLE ARCHITECTURE



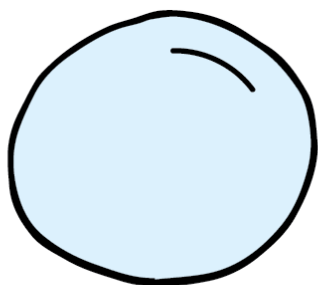
ustanovitelj Haus Rucker Co, Laurids Ortner, Günther Zamp Kelp in Klaus Pinter

**»Pri nas je vedno šlo za
percepcijo. Tako se imam česa
dotakniti, kaj pogledati in kaj
slišati. Skozi vse te elemente
izkusimo nekaj novega.«**

»It was for us always about
perception. So I have something
to touch, something to look
at, and something to hear.
Through all of these elements we
experience something new.«

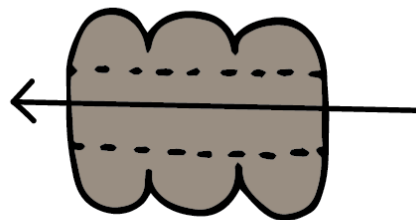
On Covers, Connections, and Criticality: Intervju z Günterjem Zamp Kelp,
soustanoviteljem Haus-Rucker-Co, 2015

04 BUBBLE ARCHITECTURE

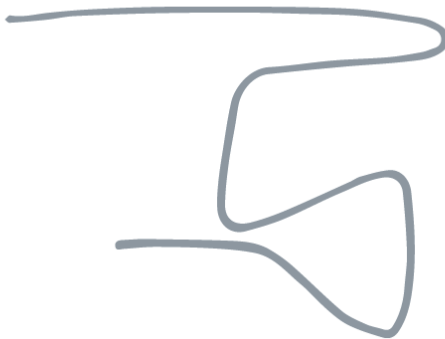


MEHURČEK (BIVANJE)

+



PREDOR (KOMUNIKACIJE)

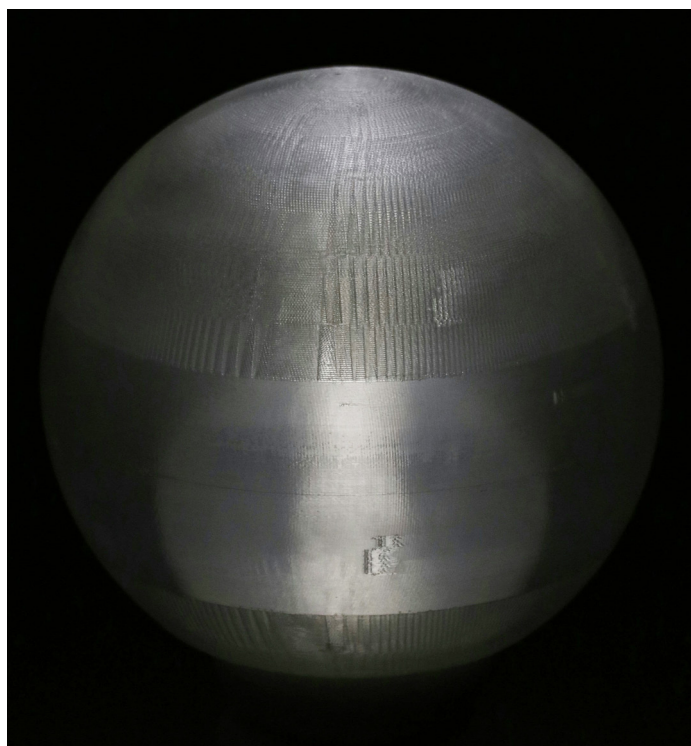


PODSTAVEK (KONSTRUKCIJA)

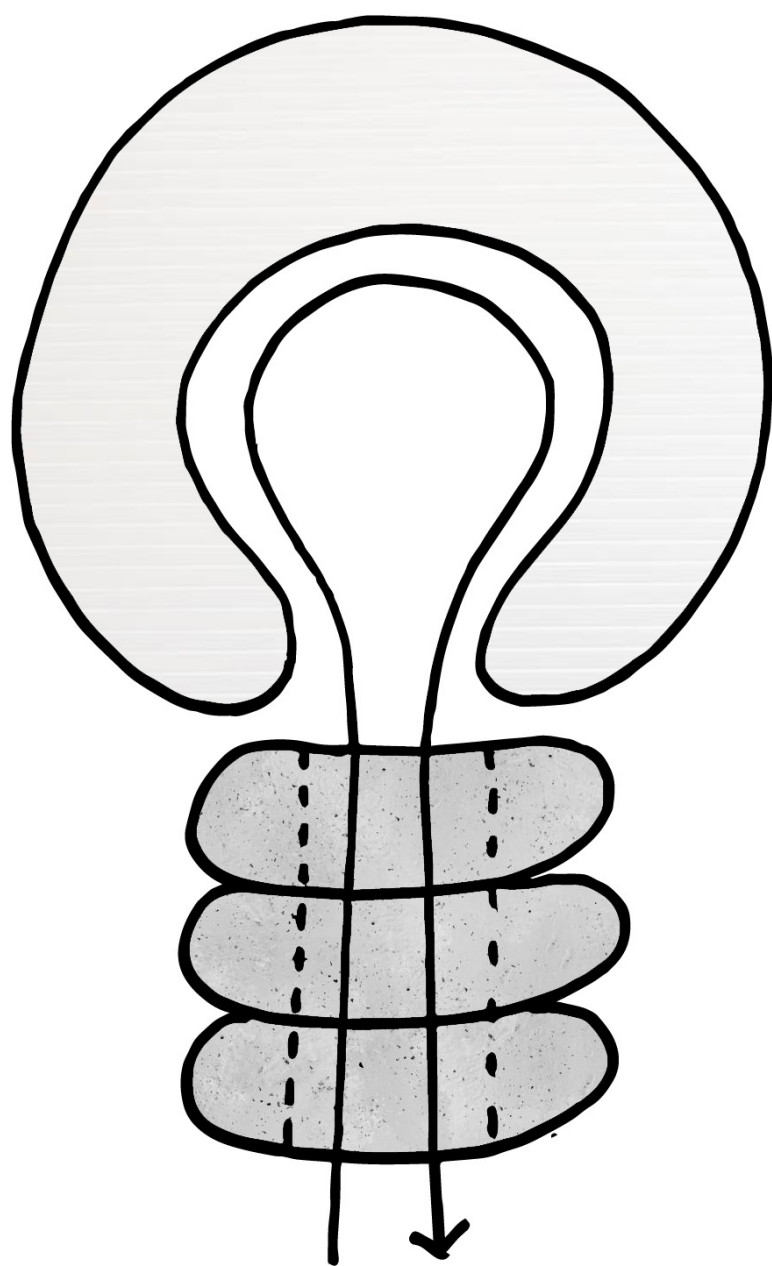
TRIPARTITNOST, TRANSPARENTNOST BIVANJA



05 PRAELEMENT



NOTRANJA ZUNANJOST, ZUNANJA NOTRANJOST



**ZAVETIŠČE
DIFUZNA SVETLOBA
ZMEHČAN ROB
NOTRANJA ZUNANJOST
ORGANSKO VS. GEOMETRIJSKO**

ključne besede



Bližnji stik z bazaltnim kamnom vulkanskega nastanka, ter povezava pritličja s podzemljem s pogledi in svetlobo, ki pronica skozi svetlobnik.
Vir: foto Fundacija César Manrique

07 REFERENCA FUNDACIJA CÉSAR MANRIQUE



BIVALNI PROSTOR POD MASIVNIM
BETONSKIM OBOKOM Z LUKNJO V
ZIDU.



NIZEK TEMAČEN VME
PREDSTAVLJA CEZUR



MESNIK, KI
URO MED PROSTORI.



NOTRANJOST V ZUNANJEM PROSTORU.

ZAKAJ VRTEC?

Vzpostavitev novih programov v soseski ŠIŠKAPOLIS in posledično priseljevanje stanovalcev na lokacijo, povzroči dodatne pritiske na že tako preobremenjene ljubljanske vrtce. Kvadratura lokacije omogoča nastanek šest oddelčnega vrtca, ki sprejme 102 otroka. Trije oddelki so namenjeni prvi starostni skupini (od 1. do 3. leta starosti) in se nahajajo v pritličju z direktnim dostopom do parka in zunanjih igralnih površin. Ostali trije oddelki se nahajajo v prvem nadstropju in so namenjeni otrokom druge starostne skupine (od 3. do 6. leta starosti). Objema jih nadstrešena krožna terasa z igralnimi površinami in razgledom na park. Vsi oddelki so orientirani v jugovzhodni smeri.

PRAVILNIK O NORMATIVIH IN MINIMALNIH TEHNIČNIH POGOJIH ZA PROSTOR IN OPREMO VRTCA

5. člen (lokacija zemljišča)

Pri izbiri lokacije zemljišča se mora upoštevati, da je na otroka zagotovljenih najmanj 25 m² zemljišča, izjemoma tudi manj, če so v neposredni bližini vrtca zelene površine, ki jih je mogoče uporabljati za igro, vendar ne manj kot 15 m² na otroka.

ZAKON O VRTCIH (ZVRT)

17. člen (število otrok in število delavcev v oddelku)

Število otrok v oddelku prvega starostnega obdobja ne sme presegati dvanajst otrok, v oddelku drugega starostnega obdobja dvaindvajset otrok in v kombiniranem oddelku sedemnajst otrok.

ZAKAJ VAROVANA STANOVANJA?

Potencial za reševanje slovenske problematike tradicionalnih enodružinskih hiš iz druge polovice prejšnjega stoletja, ki so prostorsko, ekološko in ekonomsko nekonvencionalne, sva videli v bivanju starejših. Številni bi si namreč želeli bivati v skupnosti, z možnostjo delne oskrbe na stara leta, namesto v prevelikih osamljenih hišah, ki jih težko vzdržujejo.

Vzpostavili sva vertikalno naselje, namenjeno ljudem starejšim od 55 let. Sem spadajo mlajši starostniki, ki delajo polovični delavni čas, pari, ki si želijo večji družabni krog in tisti, ki živijo sami in v nekaterih primerih potrebujejo večjo ali manjšo oskrbo strokovnega osebja. Omogočili sva možnost različnih ekonomskih razredov stanovanj in možnost cimirstva, ki je glede na raziskave najustreznejša oblika bivanja starejših. S skupnimi prostori in servisi se potencira izkušnja sobivanja in spodbuja interakcijo. Velike terase omogočajo bivanje zunaj v toplejši polovici leta, kljub slabši mobilnosti nekaterih starostnikov.

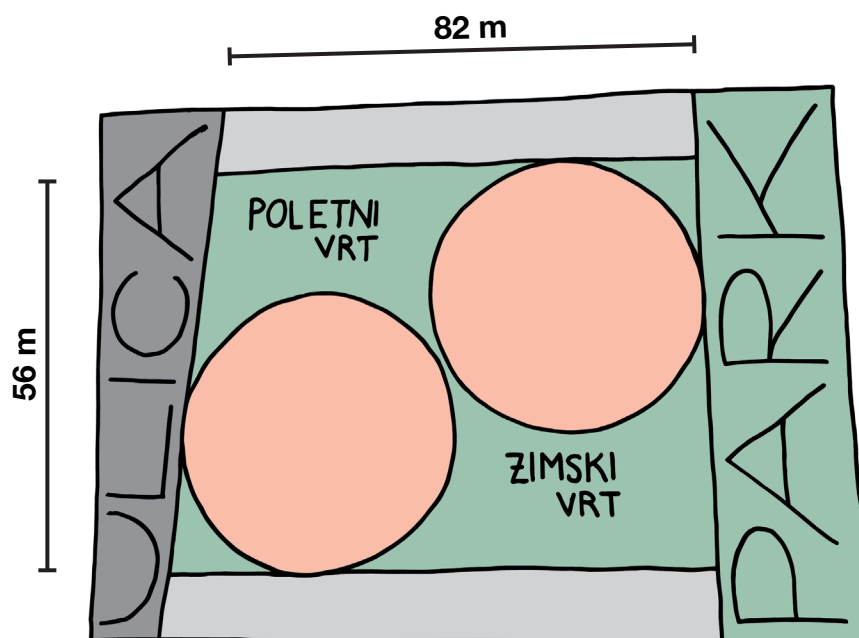
Lokacija zagotavlja zdravstveno oskrbo in nego po potrebi, saj se nekaj metrov stran nahaja medicinski center. Nudi kvalitete bivanja v naravi s parkom, ki se razprostira na vzhodu objekta. Na voljo je infrastruktura mesta z dostopnim mestnim prevozom, trgovskimi centri, lekarnami in zdravstvenimi domovi.

PRAVILNIKU O MINIMALNIH TEHNIČNIH ZAHTEVAH ZA GRADITEV OSKRBOVANIH STANOVANJ ZA STAREJŠE

Prostori v oskrbovanih stanovanjih, ki so namenjeni bivanju in spanju, tako na primer ne smejo biti ožji od polovice svoje dolžine in ne ožji od 220 centimetrov. Širina prehodov, namenjenih komunikaciji med prostori, mora znašati najmanj 100 centimetrov, tudi po namestitvi opreme.

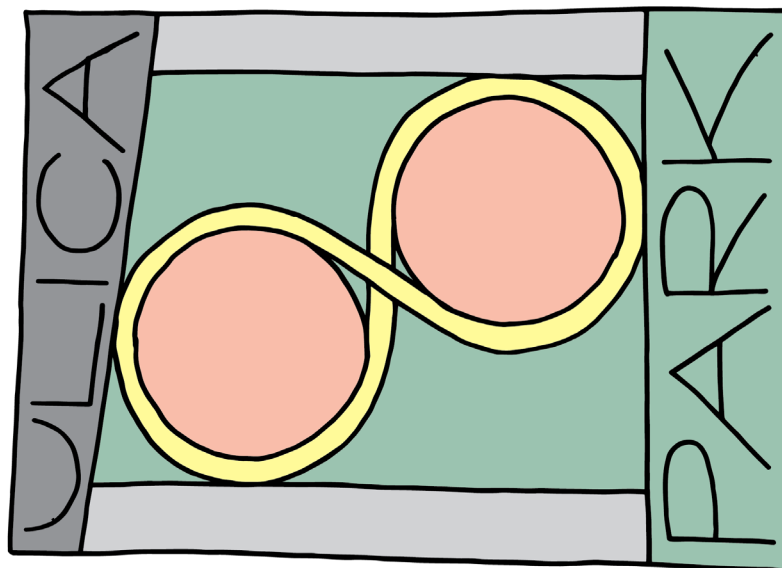
Oskrbovana stanovanja morajo svojim stanovalcem omogočati tudi možnost uporabe celodnevne nujne pomoči preko klicnih centrov za pomoč na daljavo. Obseg in vrsta oskrbe se prilagodi potrebam in željam posameznega upravičenca. Stanovalci oskrbovanih stanovanj imajo praviloma možnost, da izbirajo posamezne storitve ali pa pakete storitev. Storitve oziroma paketi storitev so odvisni od obsega pomoči, ki jo posameznik potrebuje glede na svoje zdravstveno stanje.

09 POSTAVITEV OBJEKTOV V OKOLICI



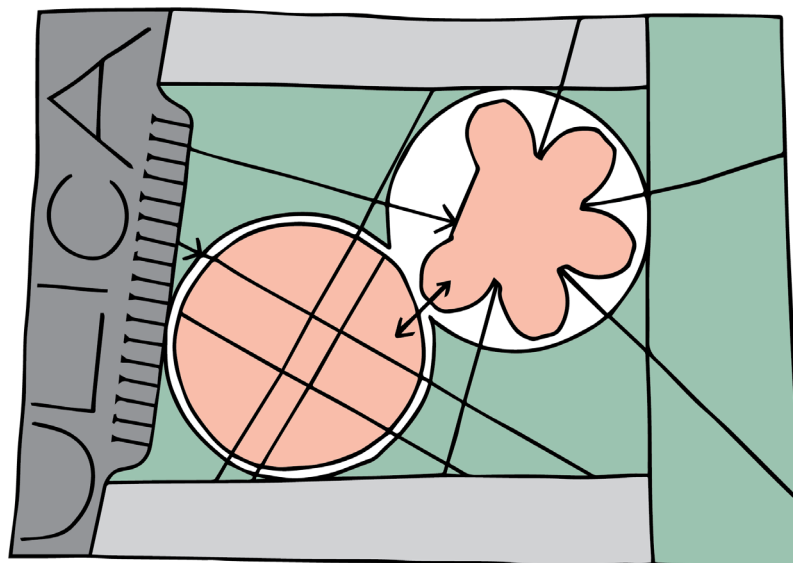
1. DVOJNOST

Dvojnist z infrastrukturo na eni in naravo na drugi strani, dvojnost programov, postavitev dveh volumnov loči okolico na zimski in poletni vrt.



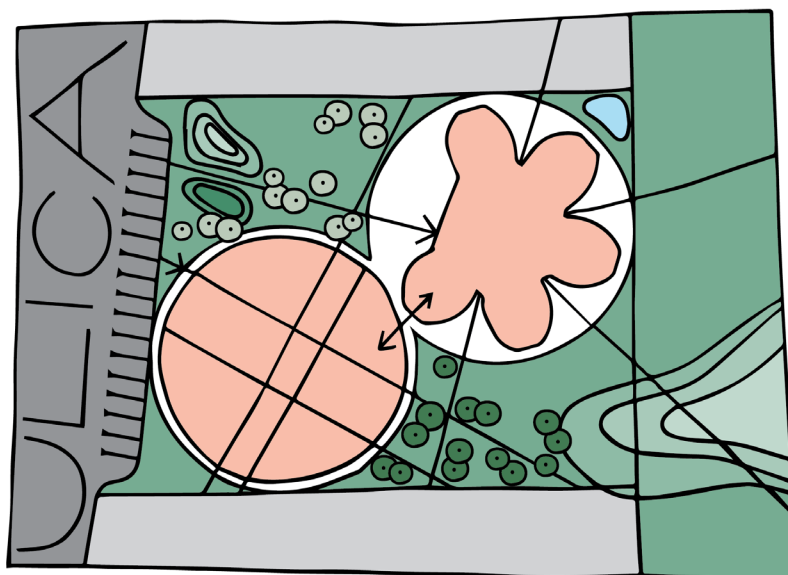
2. POVEZAVA VOLUMNOV

Objekta stalno približujeta in odmikata drug drugemu, na točki, kjer je vrtec se povežeta.



3. DOSTOPI

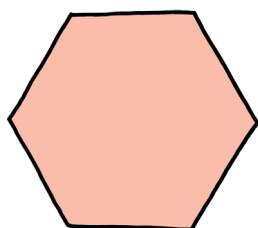
Poti so podaljški osi objektov in se nadaljujejo v park. Sekajo se v križiščih, ki spodbujajo medgeneracijske interakcije in definirajo območja z različnimi programi.



4. PROGRAMSKA UREDITEV PARKA

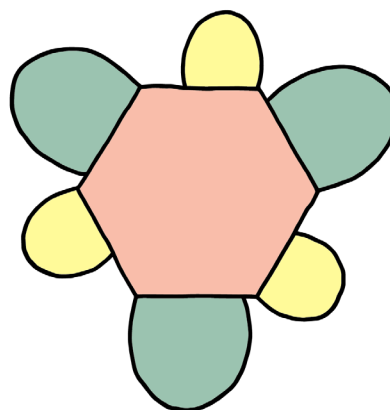
Teren zamejuje, odpira in usmerja prostor z vrtčevskim igriščem, učilnicami in fitnessom na prostem, kurnikom ter ribnikom z račkami.

10 OBLIKOVNA ZASNOVA



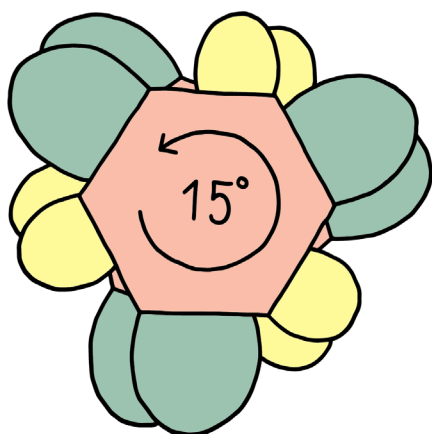
1. OSREDNJE JEDRO

Skupni prostor stanovalcev in vrtca.



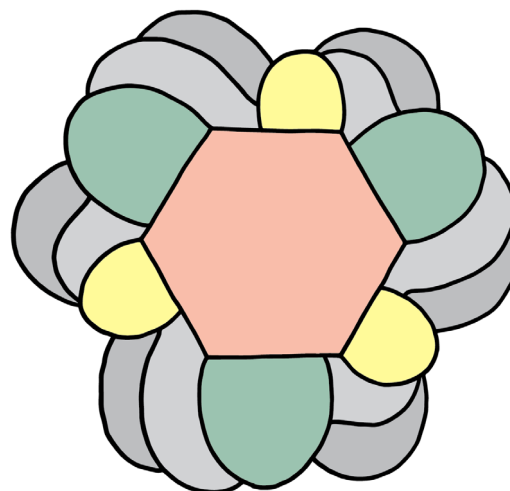
2. PRITRJEVANJE

Polkrožna stanovanja in enote vrtca se pritrdijo na osrednje jedro.



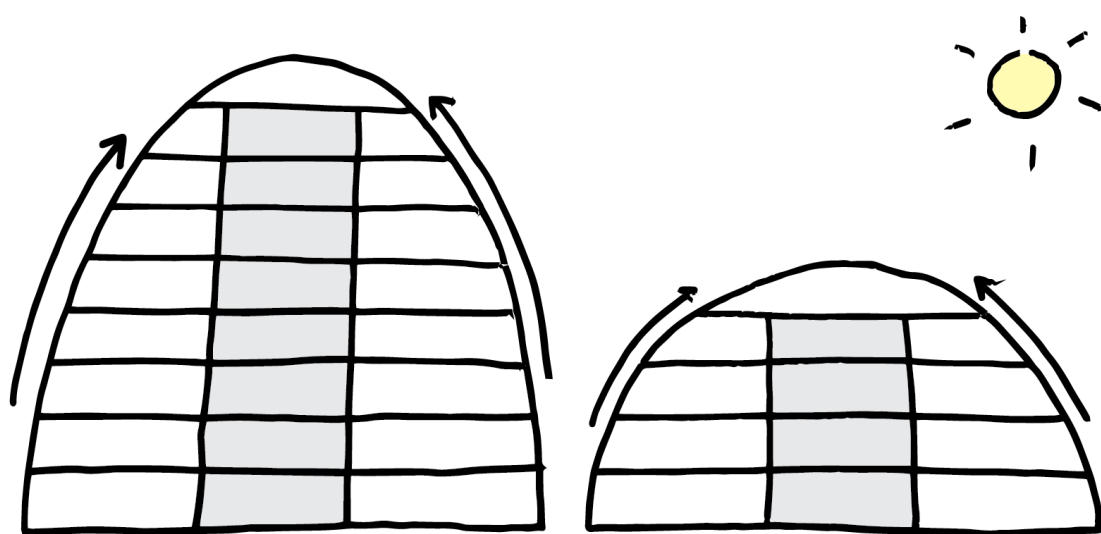
3. ROTACIJA

Rotacija vsake etaže za 15° omogoči boljšo naravno osvetljenost osrednjega jedra.



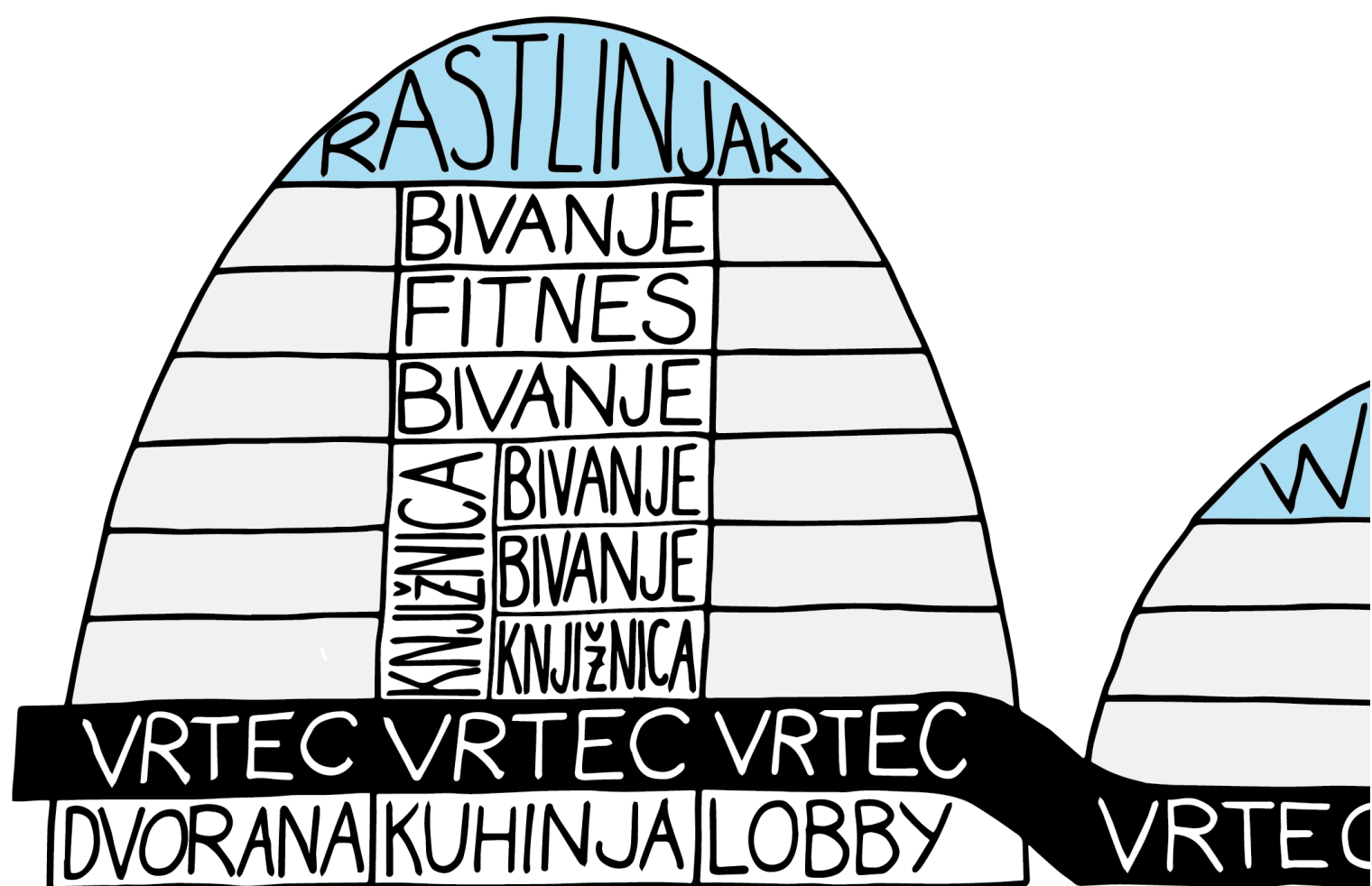
4. TERASE

Rotacija etaž povzroči nastanek terase na spodnjem stanovanju.



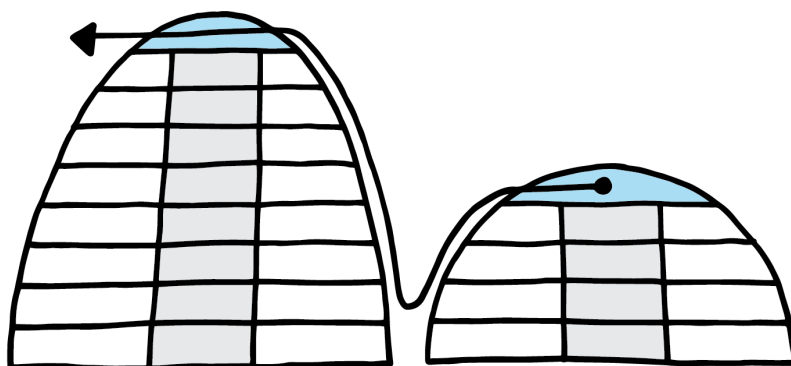
5. OŽANJE / OPTIMIZACIJA

Ožanje volumnov v višino omogoča boljšo naravno osvetlitev prostorov ter ustvari manjšo senco na sosednji objekt.



1. PREZRAČEVANJE

Topel in vlažen zrak iz bazenskega kompleksa potuje v rastlinjak s samopostrežno kavarno in se nato sprosti v okolico. Na ta način pasivno ogrevamo rastlinjak na strehi.

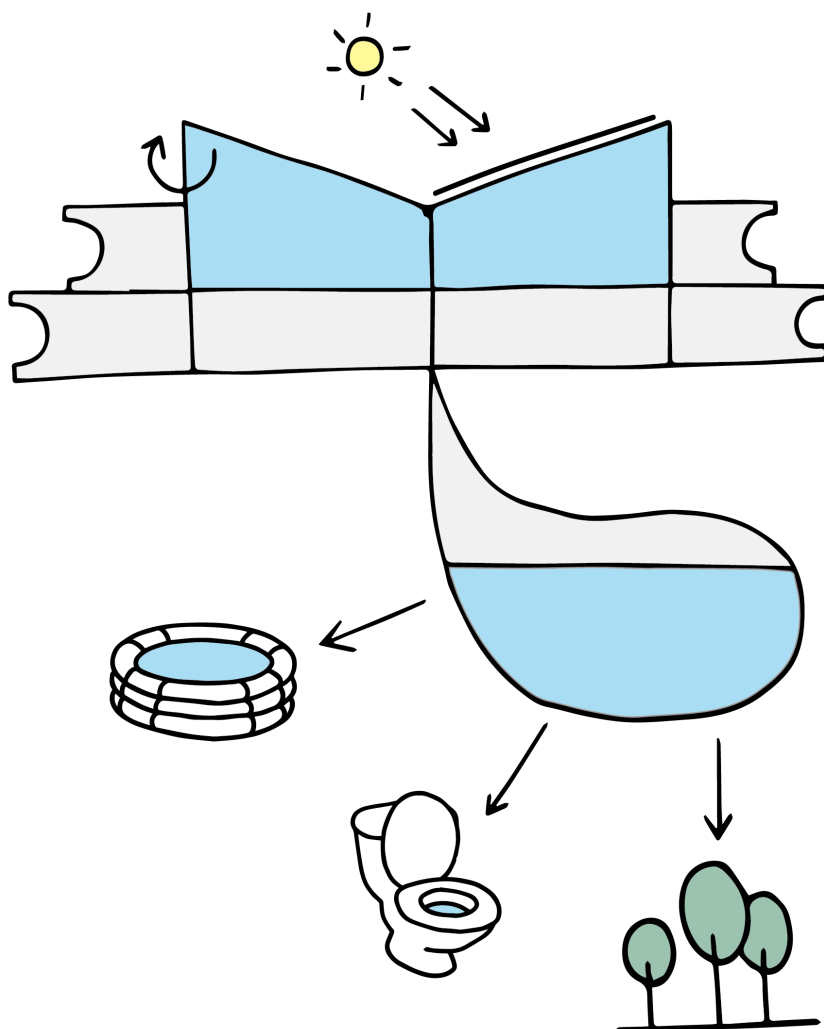


2. STREHA

Lahkotna transparentna streha zaradi konveksne oblike v središču zbira padavine, ki se uporabijo za zalivanje rastlinjaka, sanitarno vodo ter čofotalnik za vrtčevske otroke.

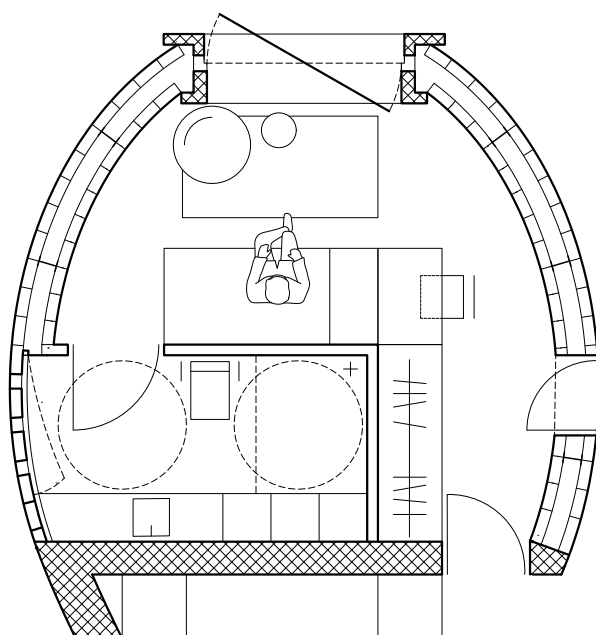
Streha se poleti lahko deloma odpre, kar omogoča, da se bazeni in rastlinjak povežejo z zunanjim prostorom. Hkrati se na ta način preprečuje pregrevanje zaradi velikih stehlenih površin.

Senčenje strehe zagotavlja fotovoltaični potisk, ki hkrati proizvaja električno energijo za celoten objekt.



12 KATALOG STANOVANJ

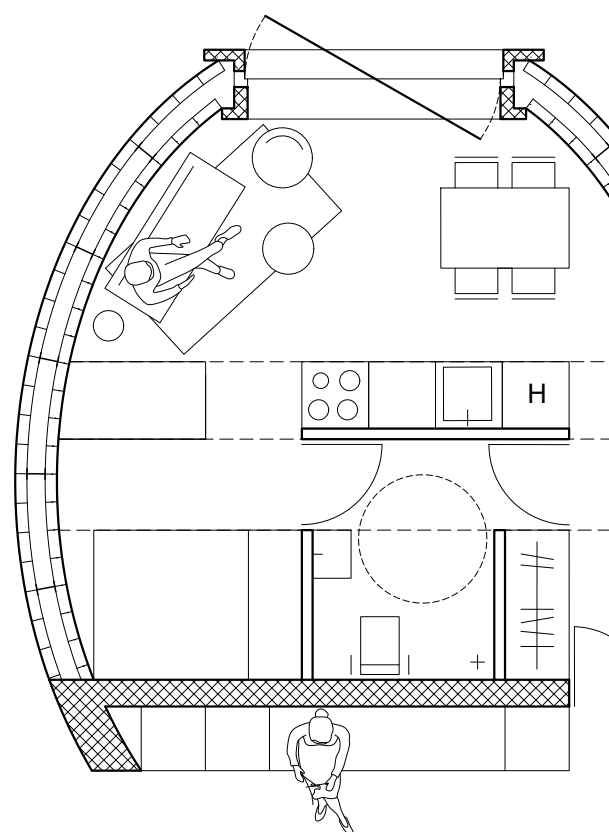
M 1:50



MINIMALNO BIVANJE 18 m²

Stanovanje vključuje spalni prostor in sanitarije, kuhinja, jedilnica in bivalni prostori pa se nahajajo v skupnem notranjem prostoru. Pred stanovanjem je vhodna niša, ki gleda na skupni prostor v notranjosti objekta.

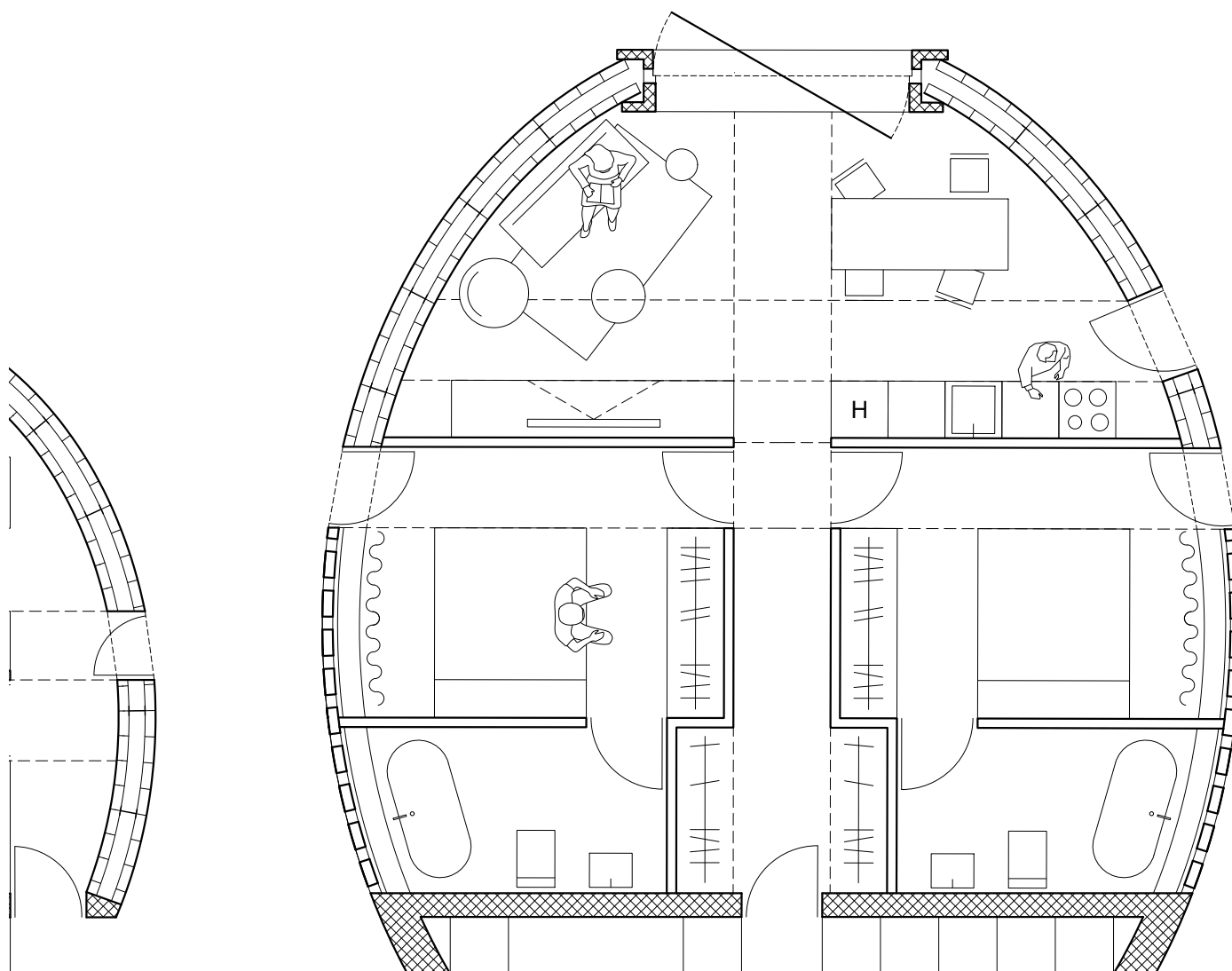
bivalni prostor 13 m²
sanitarije 5 m²



STANDARDNO STANOVANJE

Bivalni prostori s pogledom na 1
Vhodna niša vsebuje dodatni pr
shranjevanje in klop za opazova
skupnem prostoru.

bivalni prostori 19 m²
spalnica 4 m²
sanitarije 5 m²



IJE 28 m²

na teraso. Krožna pot.
i prostor za
ovanje dogajanja v

CO-LIVING 64 m²

Skupni bivalni prostori, individualni spalni prostori in sanitarije.

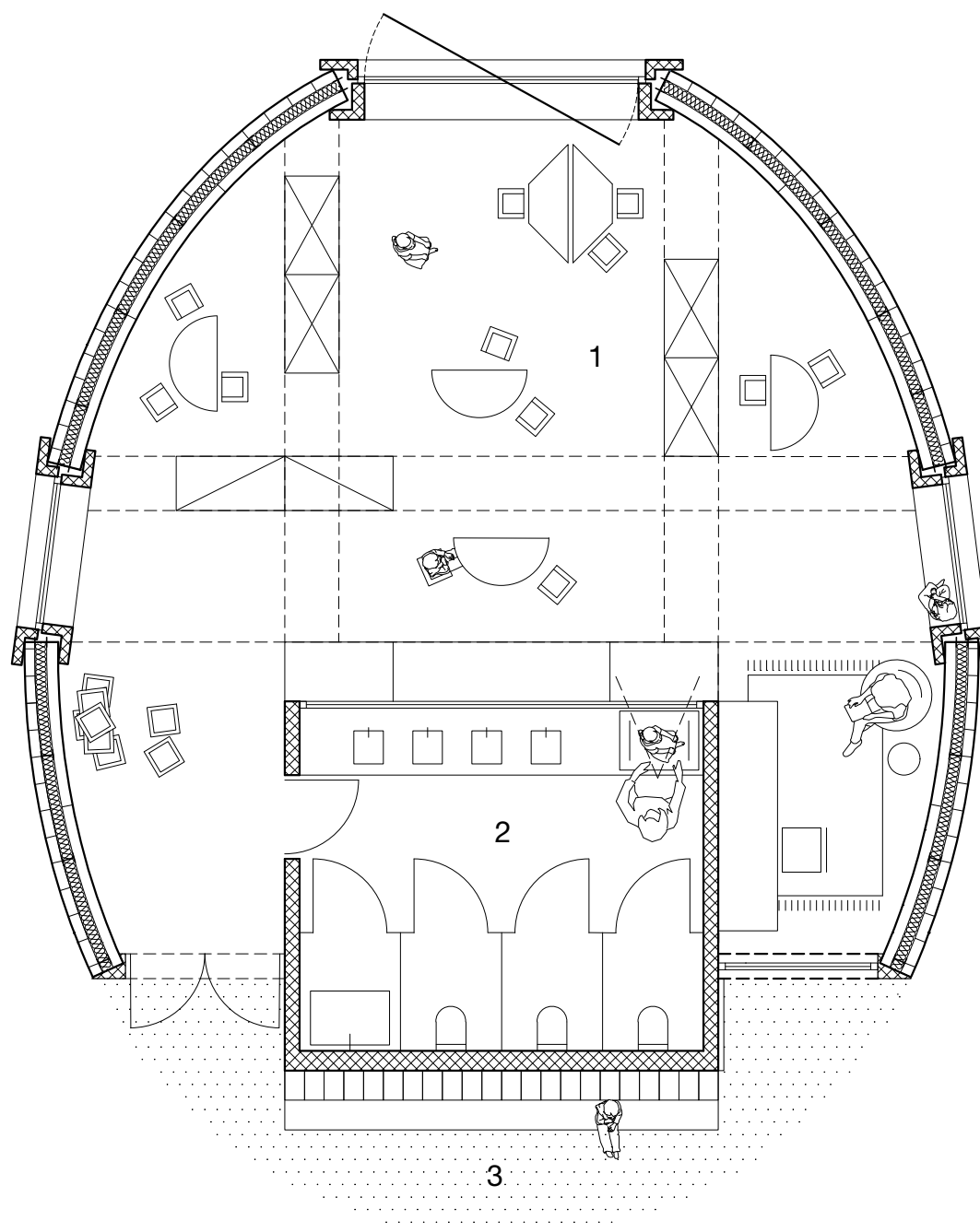
bivalni prostor 30 m²
spalnica 11 m²
sanitarije 5 m²

0 m

5 m

13 VRTČEVSKE ENOTE

M 1:50

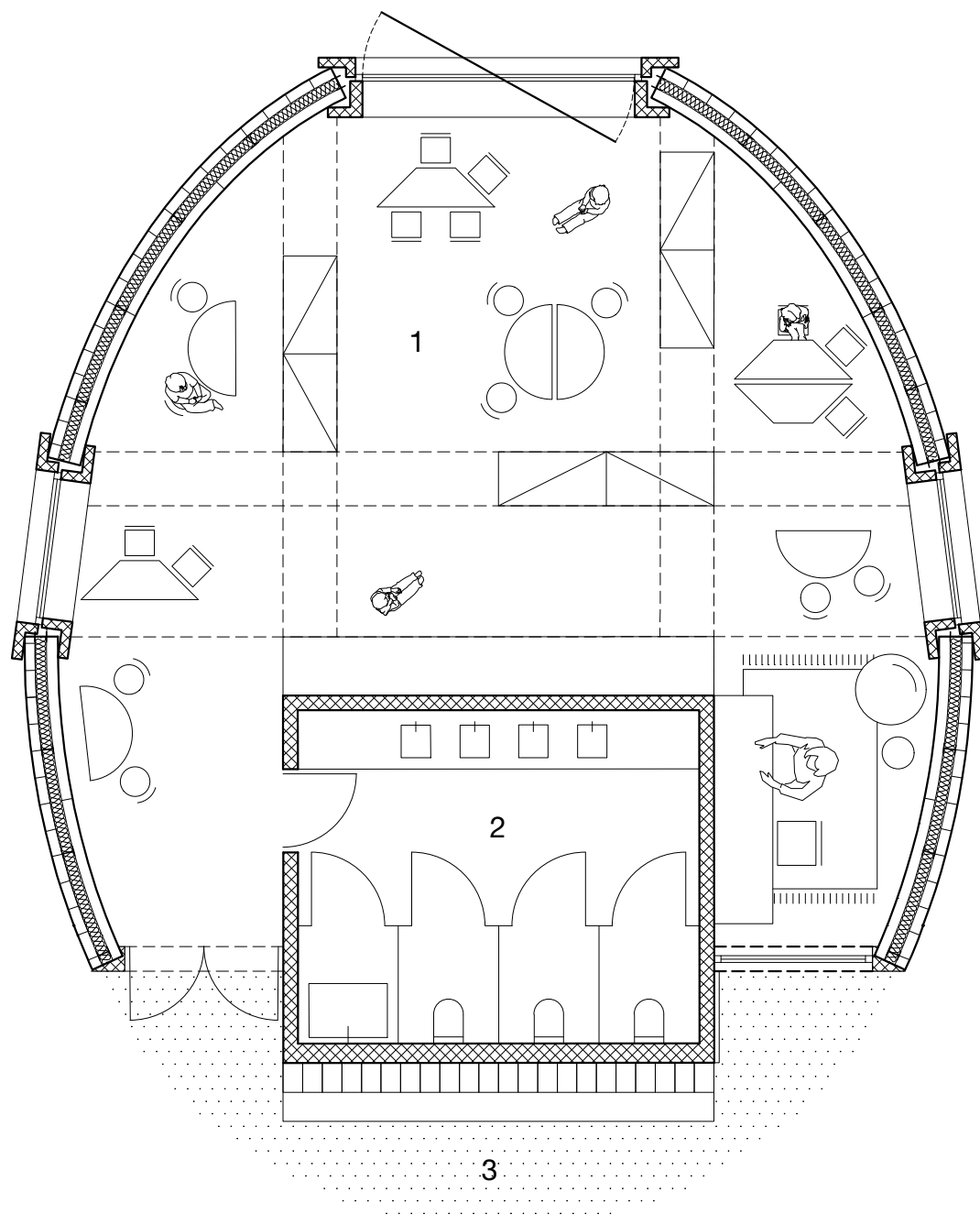


IGRALNICA PRVO STAROSTNO OBDOBJE (1. - 3. LETA) 81 m²

1 igralnica s pomičnimi lesenimi omarami narejenimi po meri in koticom za vzgojiteljico 55 m²

2 sanitarije s previjalno mizo in pogledom na igralnico 12 m²

3 garderoba, predprostor enote 14 m²



IGRALNICA DRUGO STAROSTNO OBDOBJE (3. - 6. LETA) 81 m²

1 igralnica s pomičnimi lesenimi omarami narejenimi po meri in
kotičkom za vzgojiteljico 55 m²

2 sanitarije 12 m²

3 garderoba, predprostor igralnice 14 m²

0 m

5 m

14 SITUACIJA

MEDICINSKI CENTER

DOSTOP DO
PARKIRIŠČ

VARNA HIŠA

RIBNIK

OGRAJENA
TERASA ZA
VRTEC

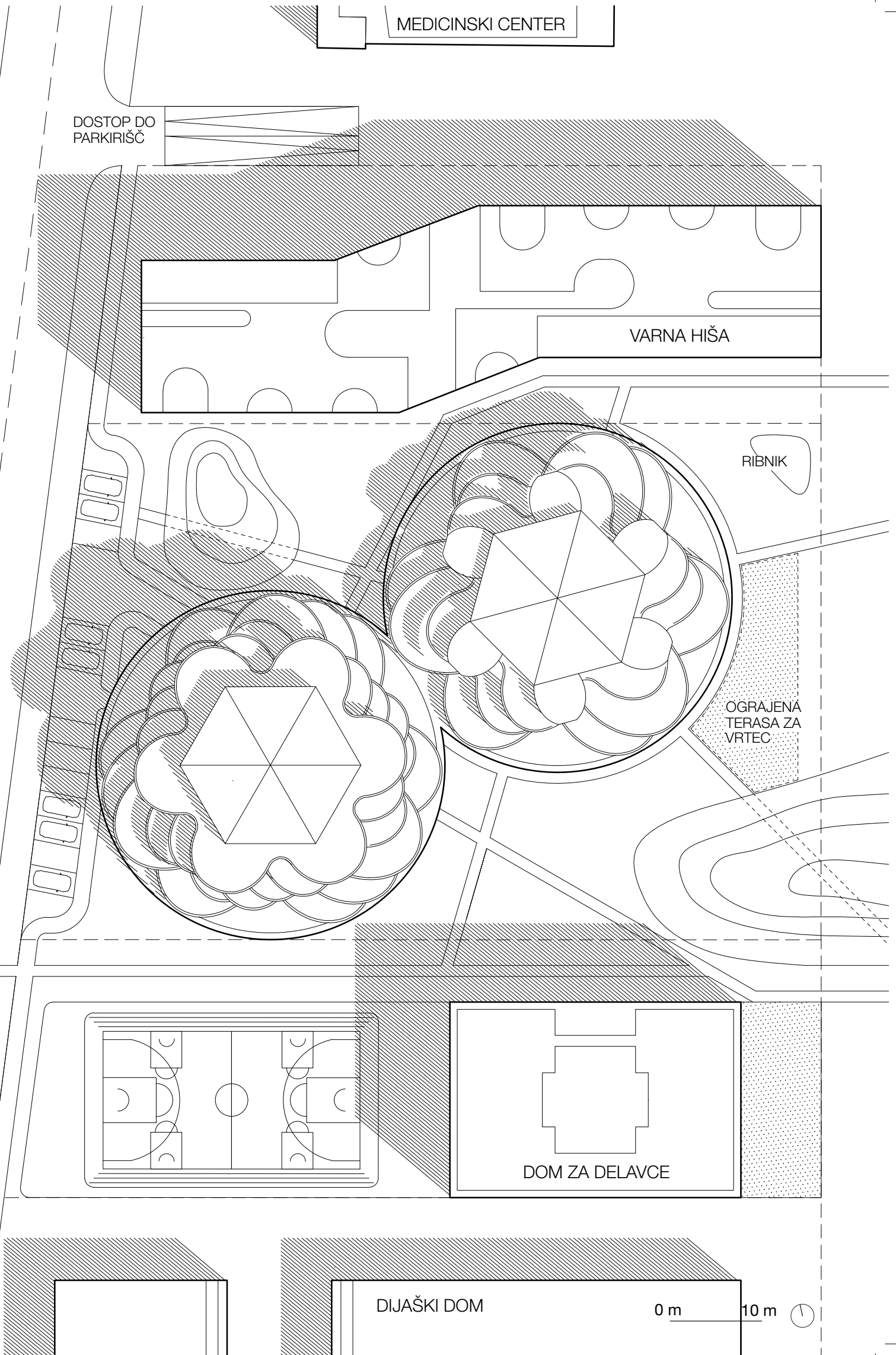
DOM ZA DELAVCE

DIJAŠKI DOM

0 m 10 m



ULICA ALME SODNIK

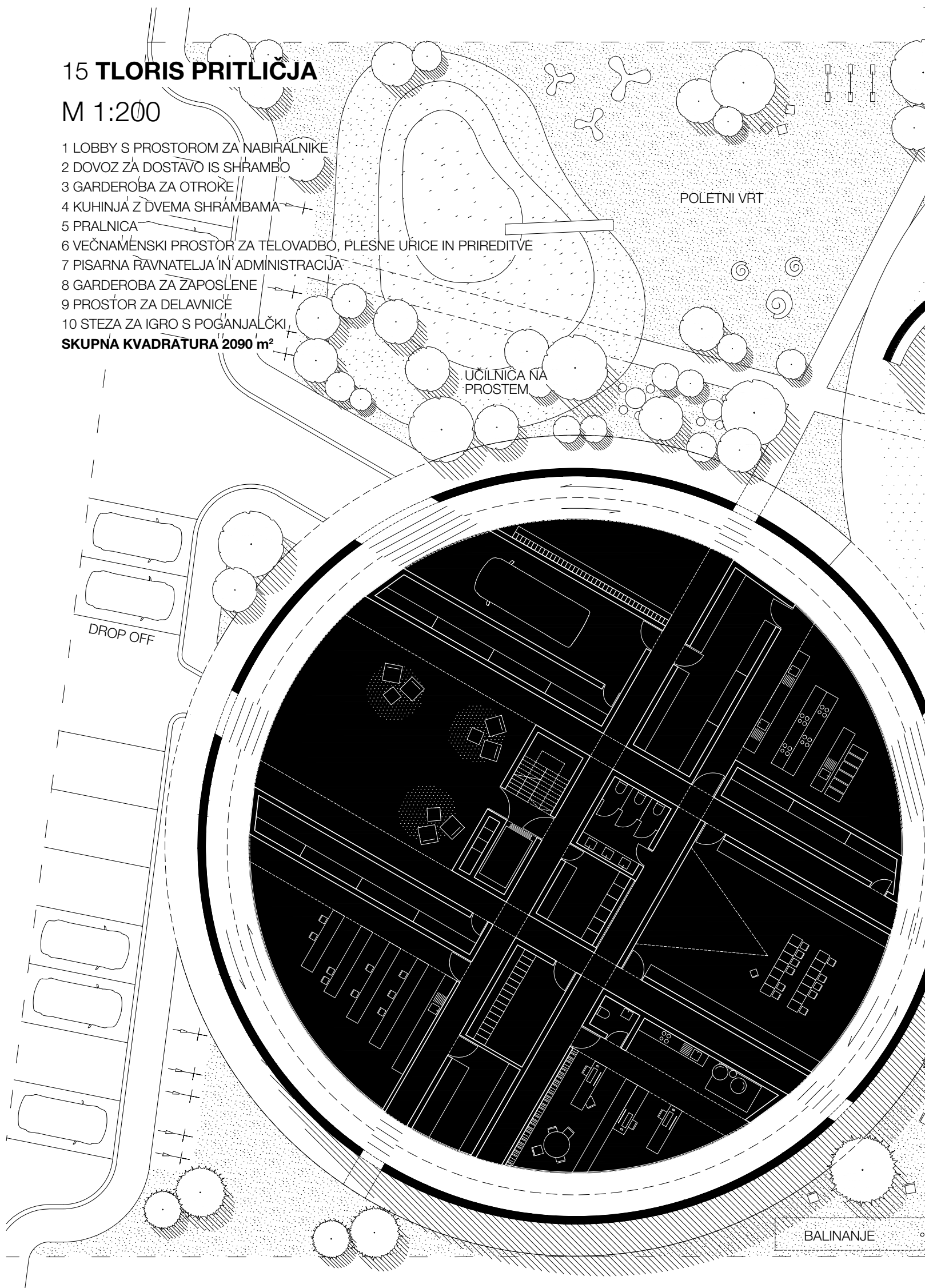


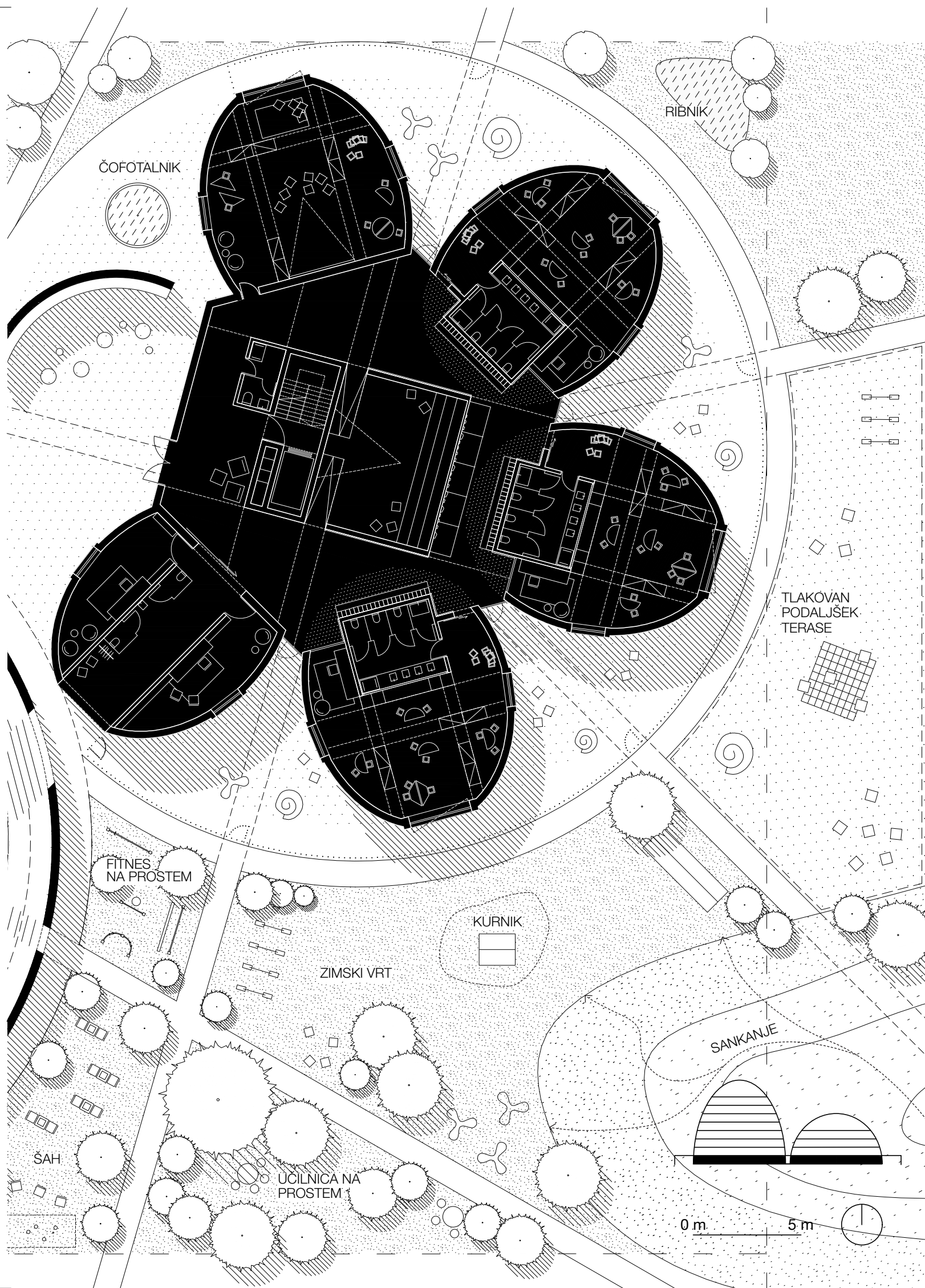
15 TLORIS PRITLIČJA

M 1:200

- 1 LOBBY S PROSTOROM ZA NABIRALNIKE
- 2 DOVOZ ZA DOSTAVO IS SHRAMBO
- 3 GARDEROBA ZA OTROKE
- 4 KUHINJA Z DVEMA SHRAMBAMA
- 5 PRALNICA
- 6 VEČNAMENSKI PROSTOR ZA TELOVADBO, PLESNE UČICE IN PRIREDITVE
- 7 PISARNA RAVNATELJA IN ADMINISTRACIJA
- 8 GARDEROBA ZA ZAPOSLENE
- 9 PROSTOR ZA DELAVNICE
- 10 STEZA ZA IGRO S POGANJALČKI

SKUPNA KVADRATURA 2090 m²

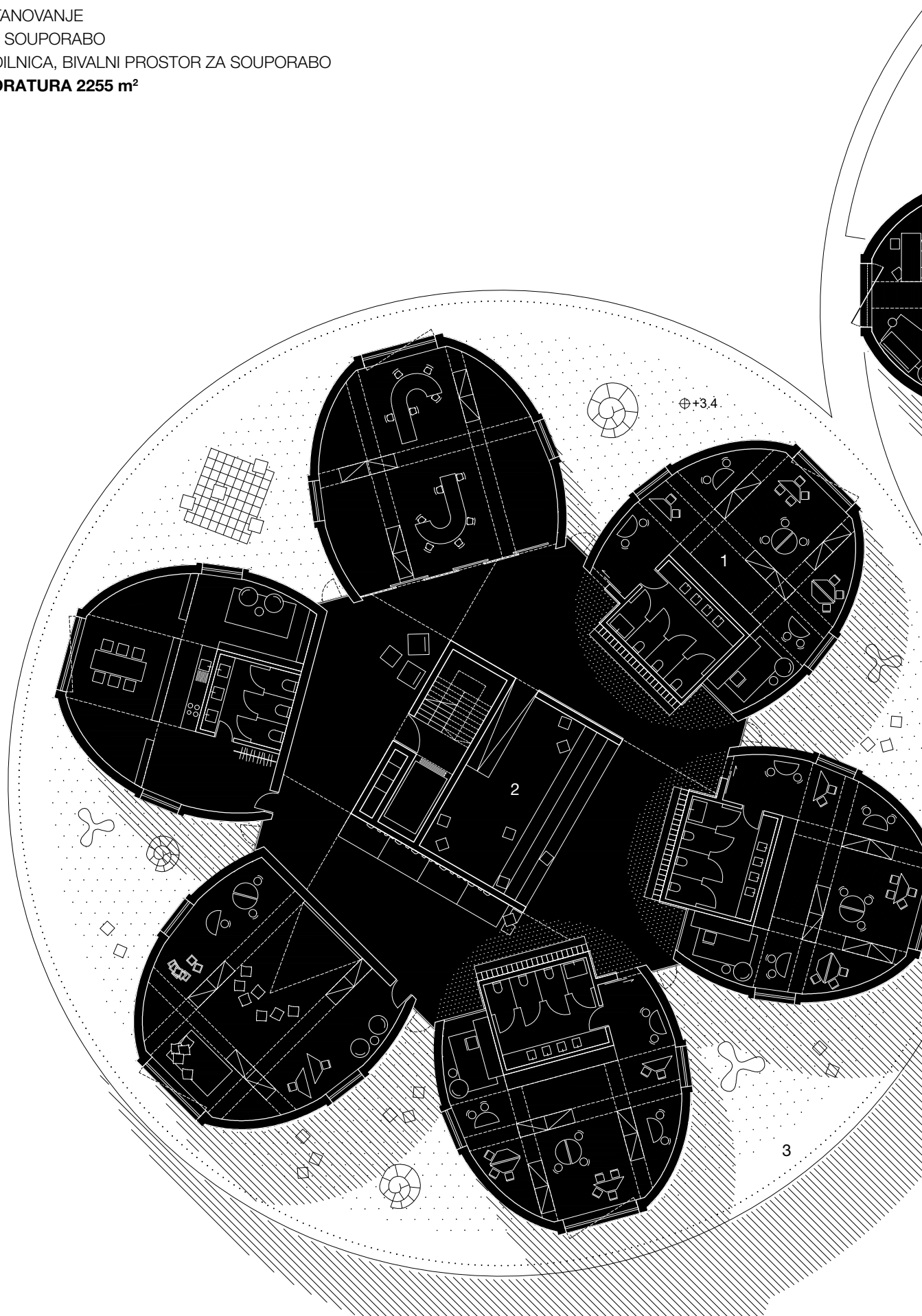


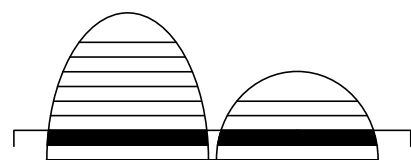
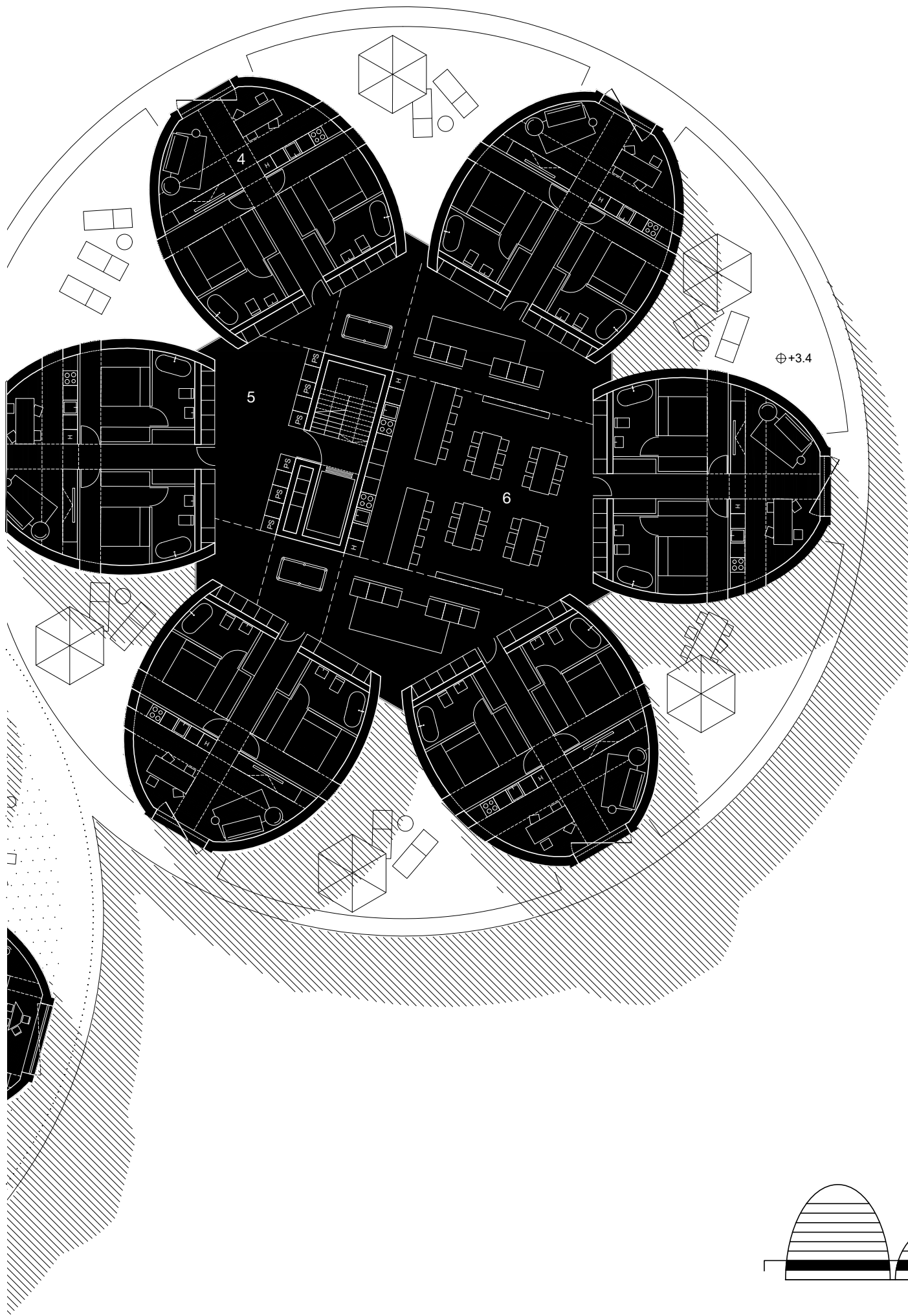


16 TLORIS PRVEGA NADSTROPJA

M 1:200

- 1 VRTČEVSKA ENOTA ZA DRUGO STAROSTNO SKUPINO
 - 2 POGLOBLJENA ZATEMNJENA OBLAZINJENA IGRALNICA
 - 3 ZUNANJA POKRITA TERASA ZA VRTEC
 - 4 CO-LIVING STANOVANJE
 - 5 PRALNICA ZA SOUPORABO
 - 6 KUHINJA, JEDILNICA, BIVALNI PROSTOR ZA SOUPORABO
- SKUPNA KVADRATURA 2255 m²**





0 m 5 m



17 TLORIS DRUGEGA NADSTROPJA

M 1:200

1 CO-LIVING STANOVANJE

2 KNJIŽNICA Z DVEMA BRALNIMA KOTIČKOMA

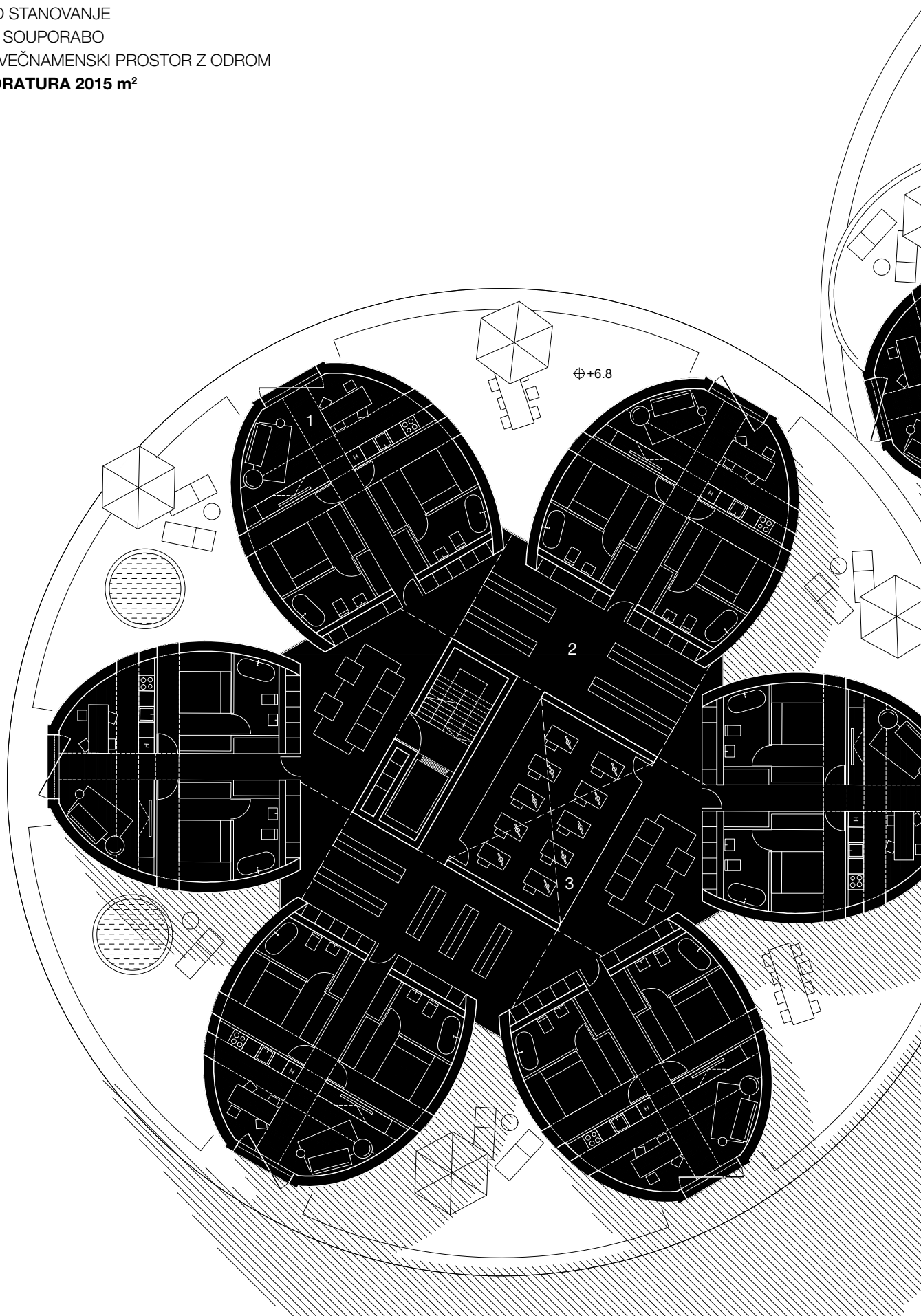
3 ČITALNICA/RAČUNALNIŠKA SOBA ZA INDIVIDUALNO DELO, TEČAJE INFORMATIKE IN TUJIH JEZIKOV

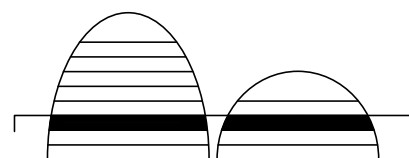
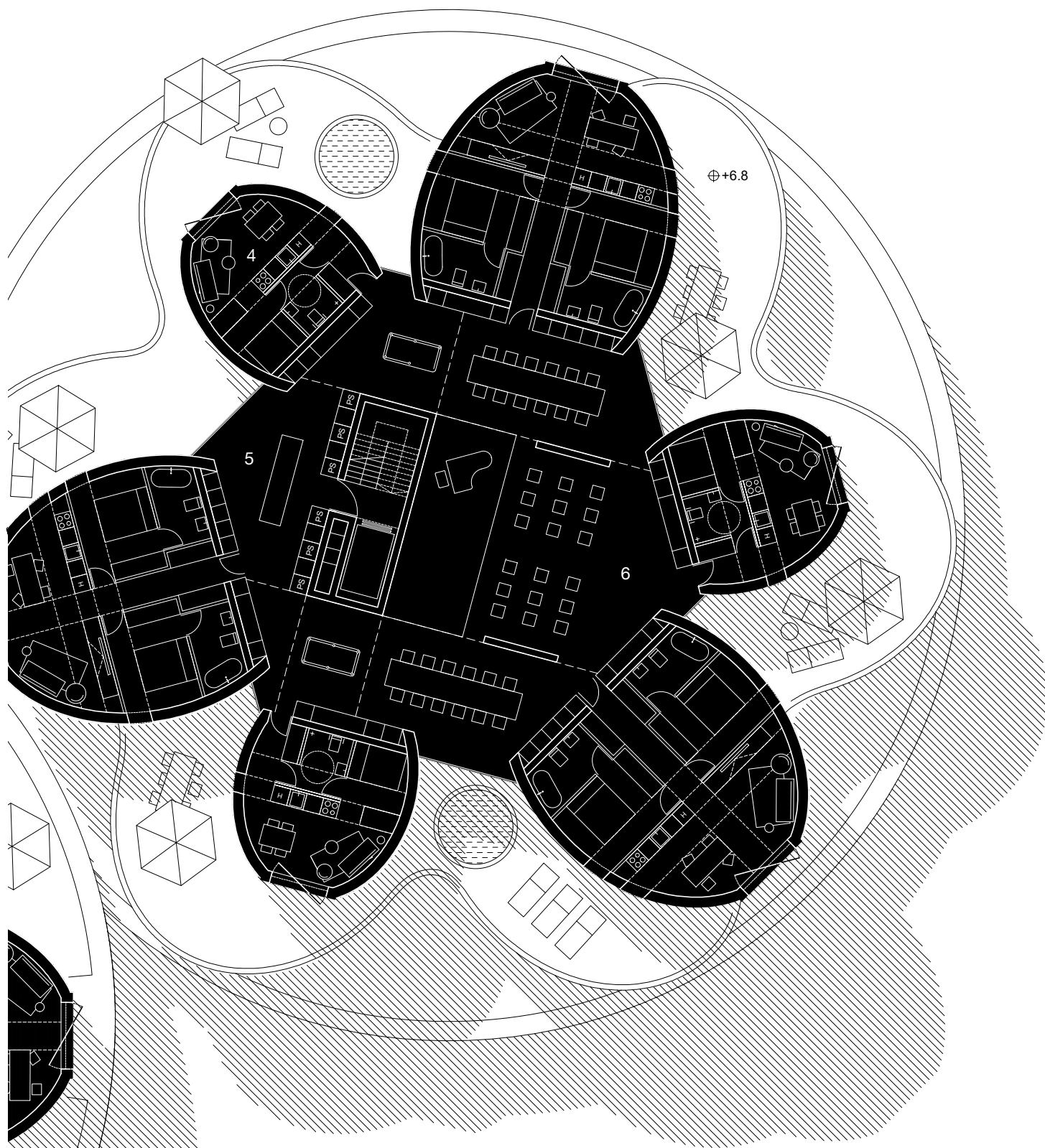
4 STANDARDNO STANOVANJE

5 PRALNICA ZA SOUPORABO

6 FLEKSIBILEN VEČNAMENSKI PROSTOR Z ODROM

SKUPNA KVADRATURA 2015 m²



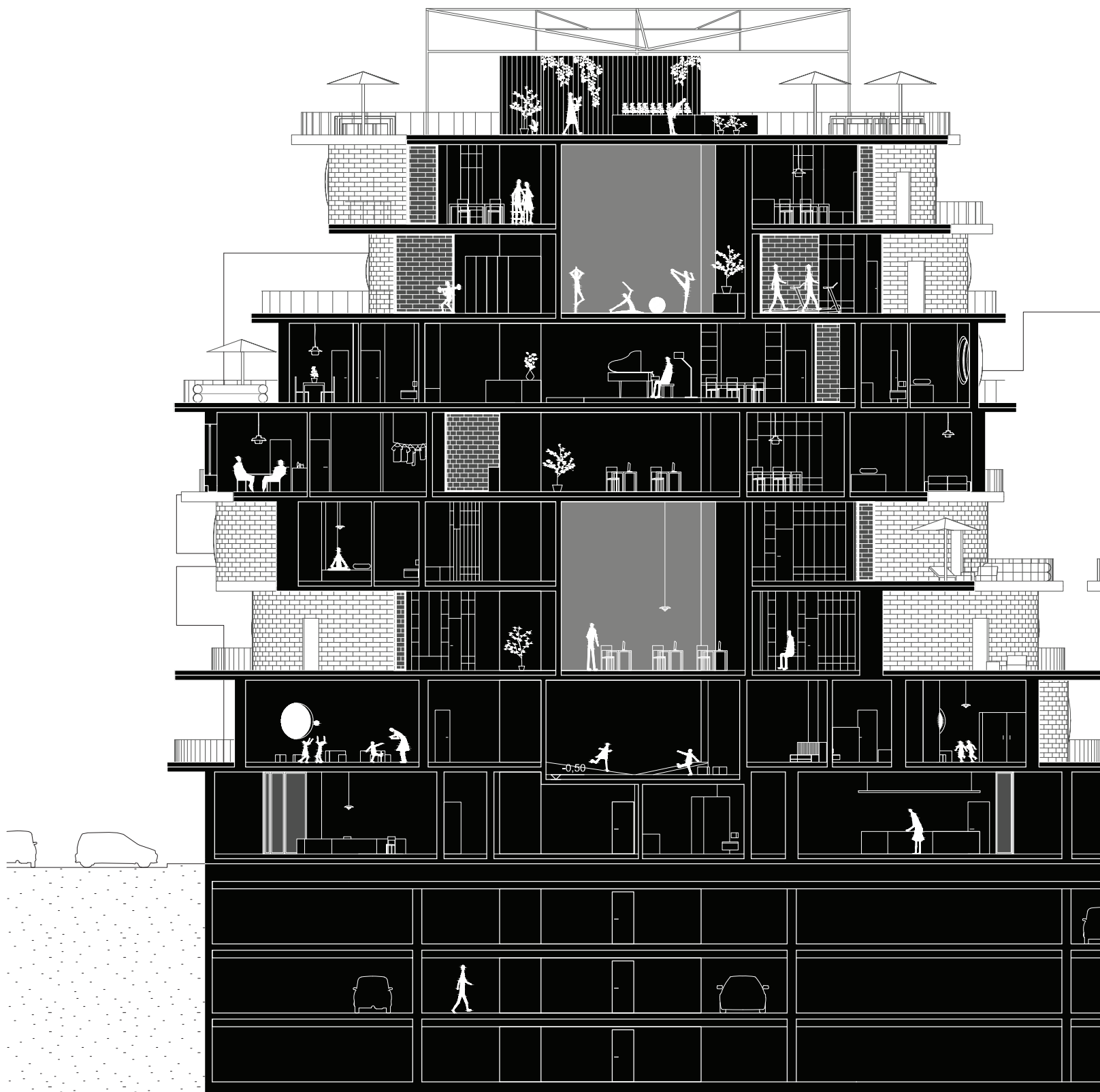


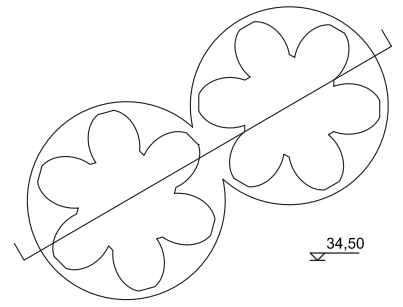
0 m 5 m



18 **PREREZ**

M 1:200





29,40

25,80

22,20

20,10

18,40

15,00

11,40

7,80

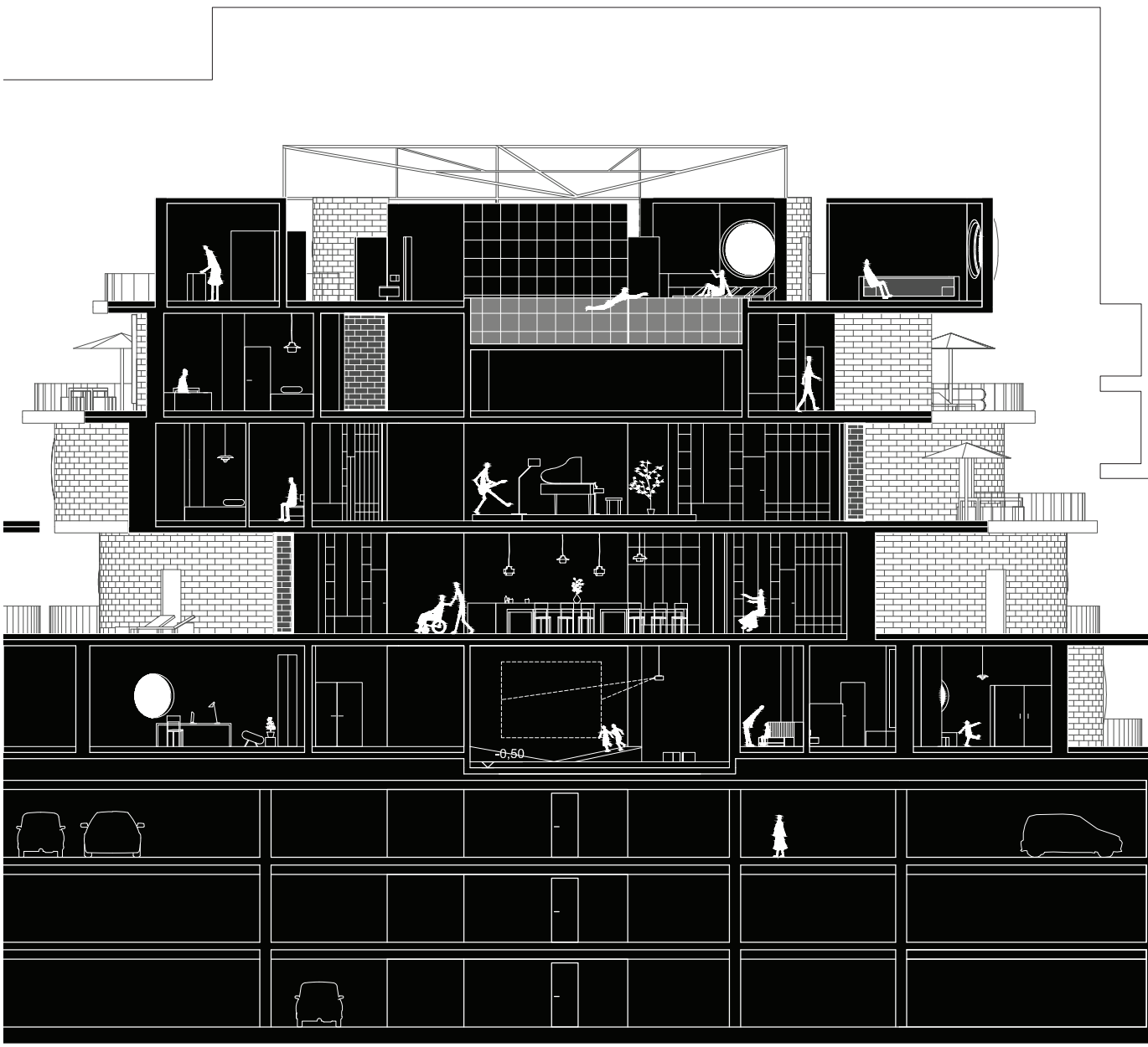
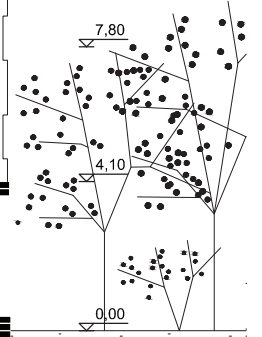
4,10

0,00

-3,30

-6,05

-8,80



0 m 5 m



19 TLOKISI TRETJEGA NADSTROPJA

M 1:200

1 STANDARDNO STANOVANJE

2 CO-LIVING STANOVANJE

3 PRALNICA ZA SOUPORABO

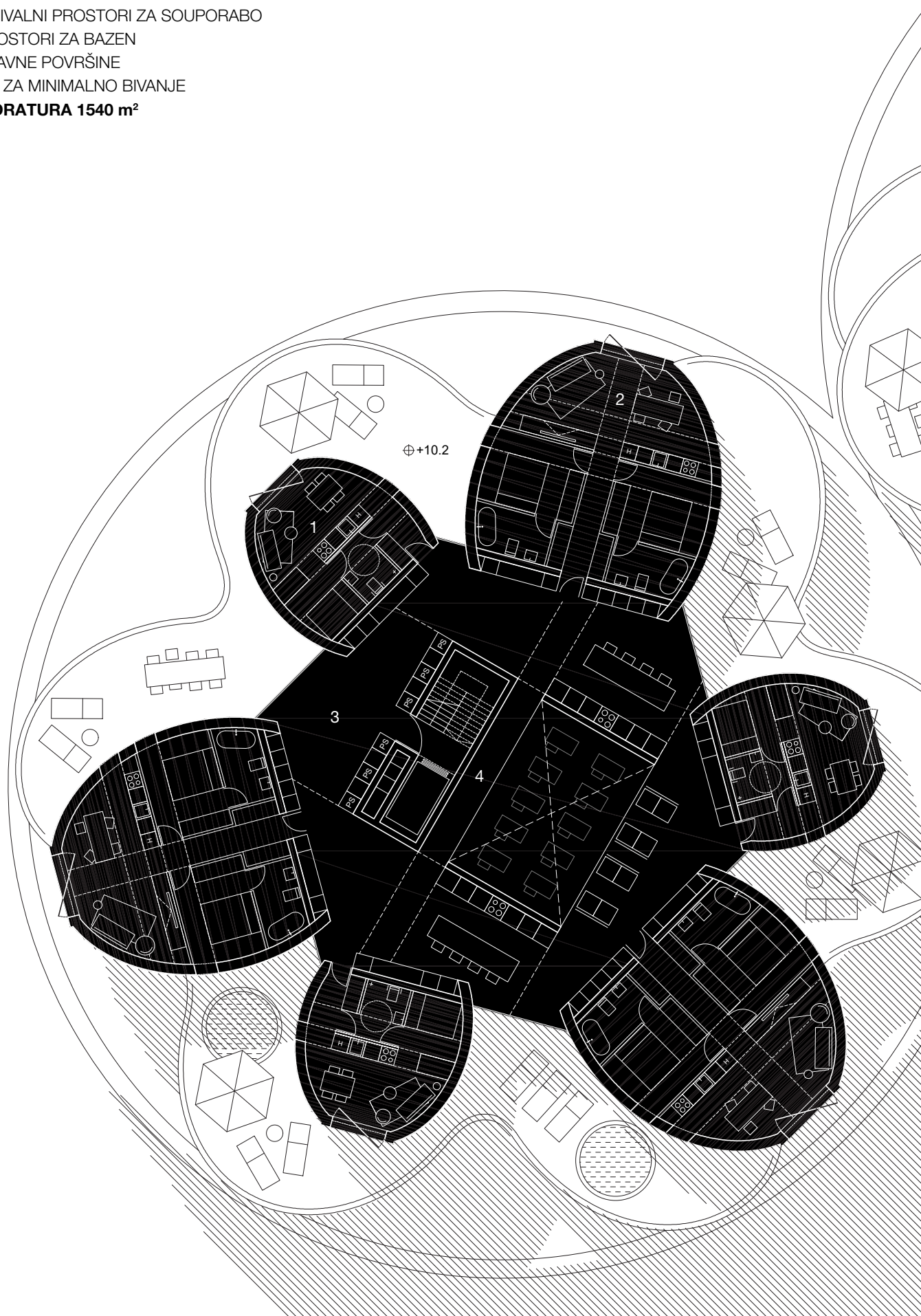
4 KUHINJA IN BIVALNI PROSTORI ZA SOUPORABO

5 TEHNIČNI PROSTORI ZA BAZEN

6 SKUPNE DELAVNE POVRŠINE

7 STANOVANJE ZA MINIMALNO BIVANJE

SKUPNA KVADRATURA 1540 m²



20 TLORIS ČETRTEGA NADSTROPJA

M 1:200

1 STANDARDNO STANOVANJE

2 TISKALNICA ZA SOUPORABO

3 PISARNIŠKI PROSTOR ZA POLOVIČNI DELOVNI ČAS Z OBMOČJEM ZA INDIVIDUALNO TER SKUPNO DELO

4 CO-LIVING STANOVANJE

5 FINSKA SAVNA

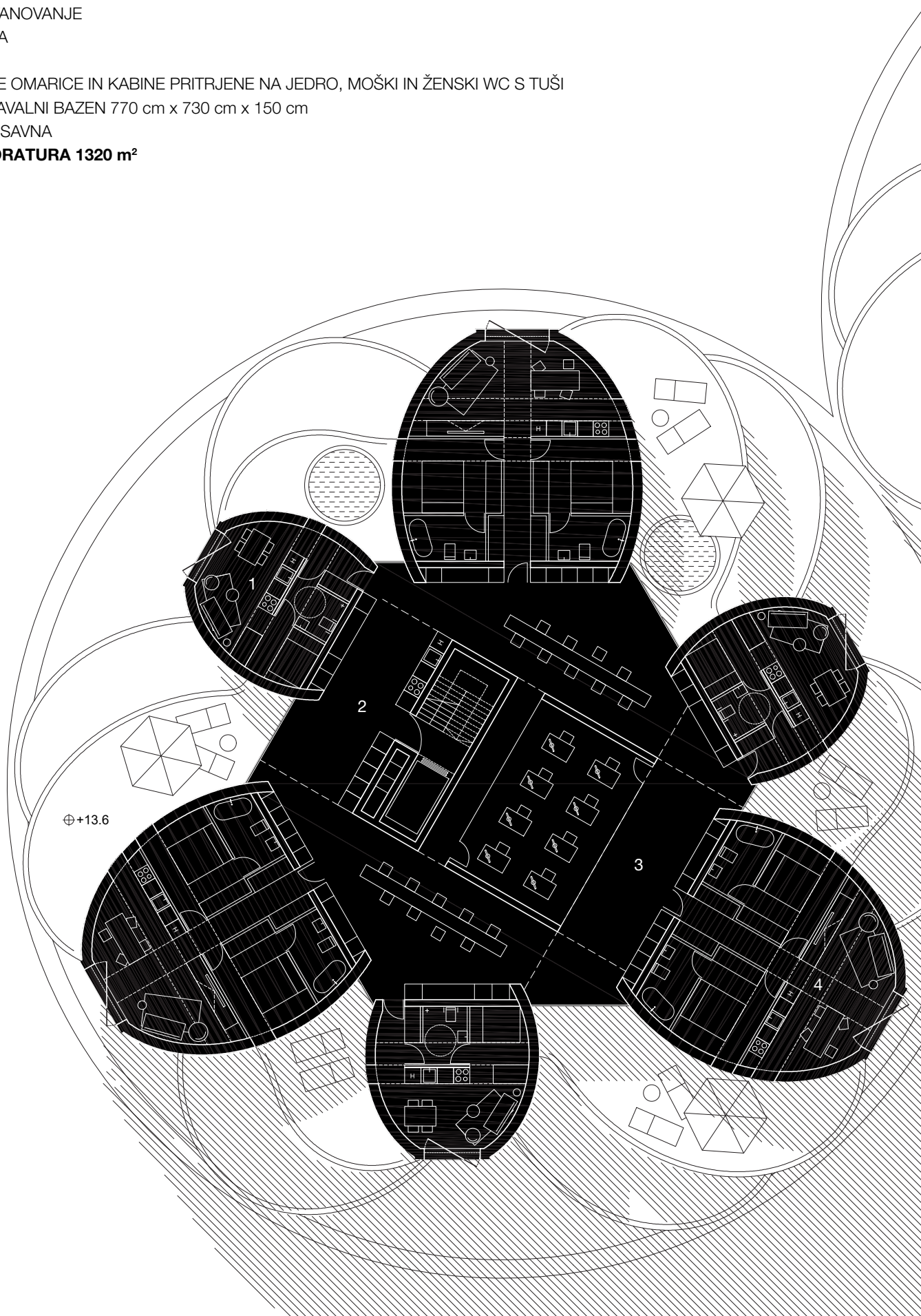
6 JACUZZI

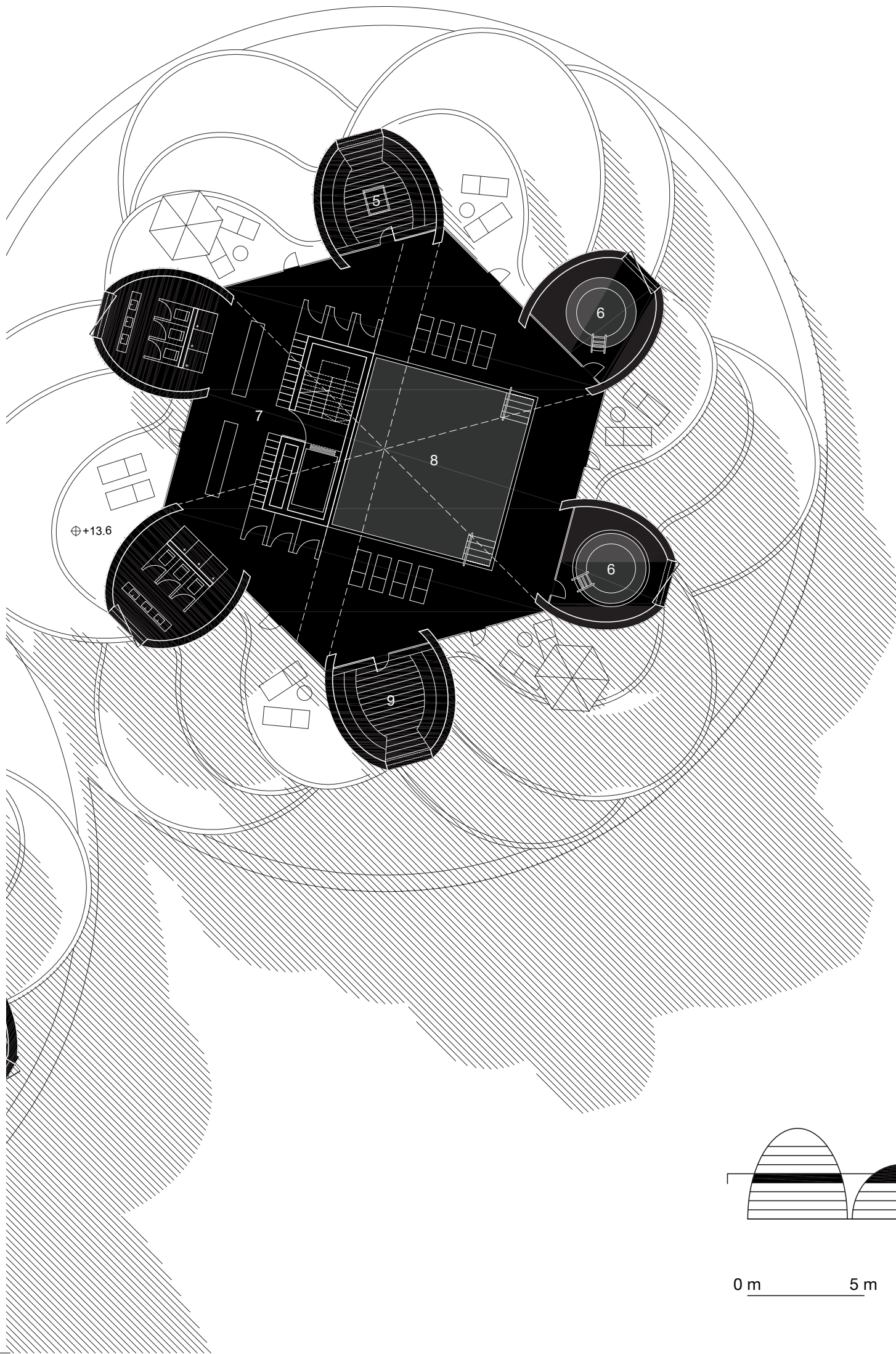
7 GARDEROBNE OMARICE IN KABINE PRITRJE NE NA JEDRO, MOŠKI IN ŽENSKI WC S TUŠI

8 OGREVAN PLAVALNI BAZEN 770 cm x 730 cm x 150 cm

9 INFRARDEČA SAVNA

SKUPNA KVADRATURA 1320 m²





21 TLORIS PETEGA NADSTROPJA

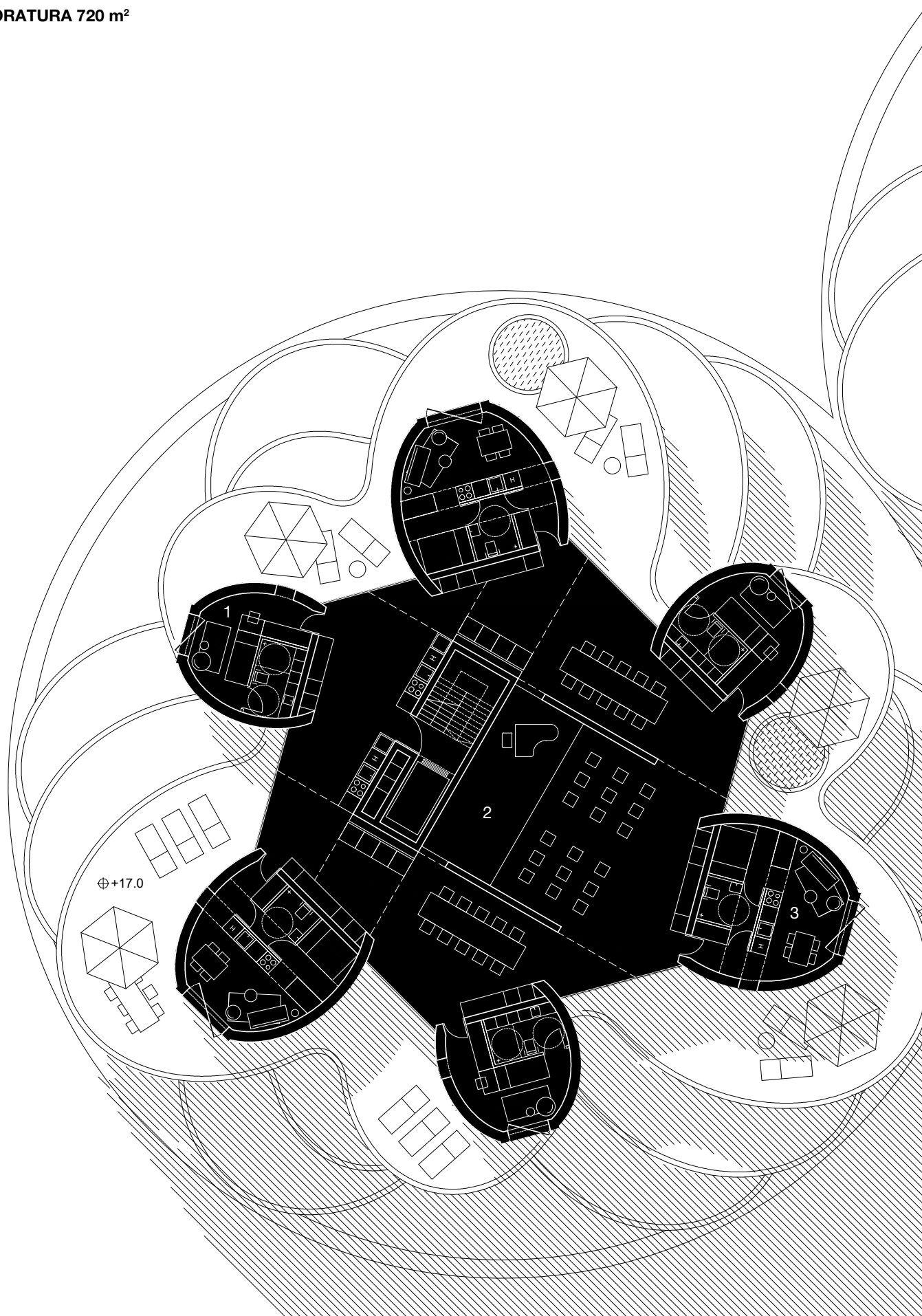
M 1:200

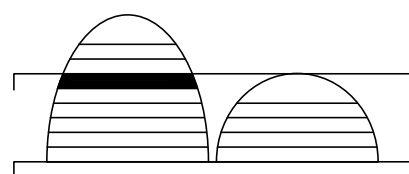
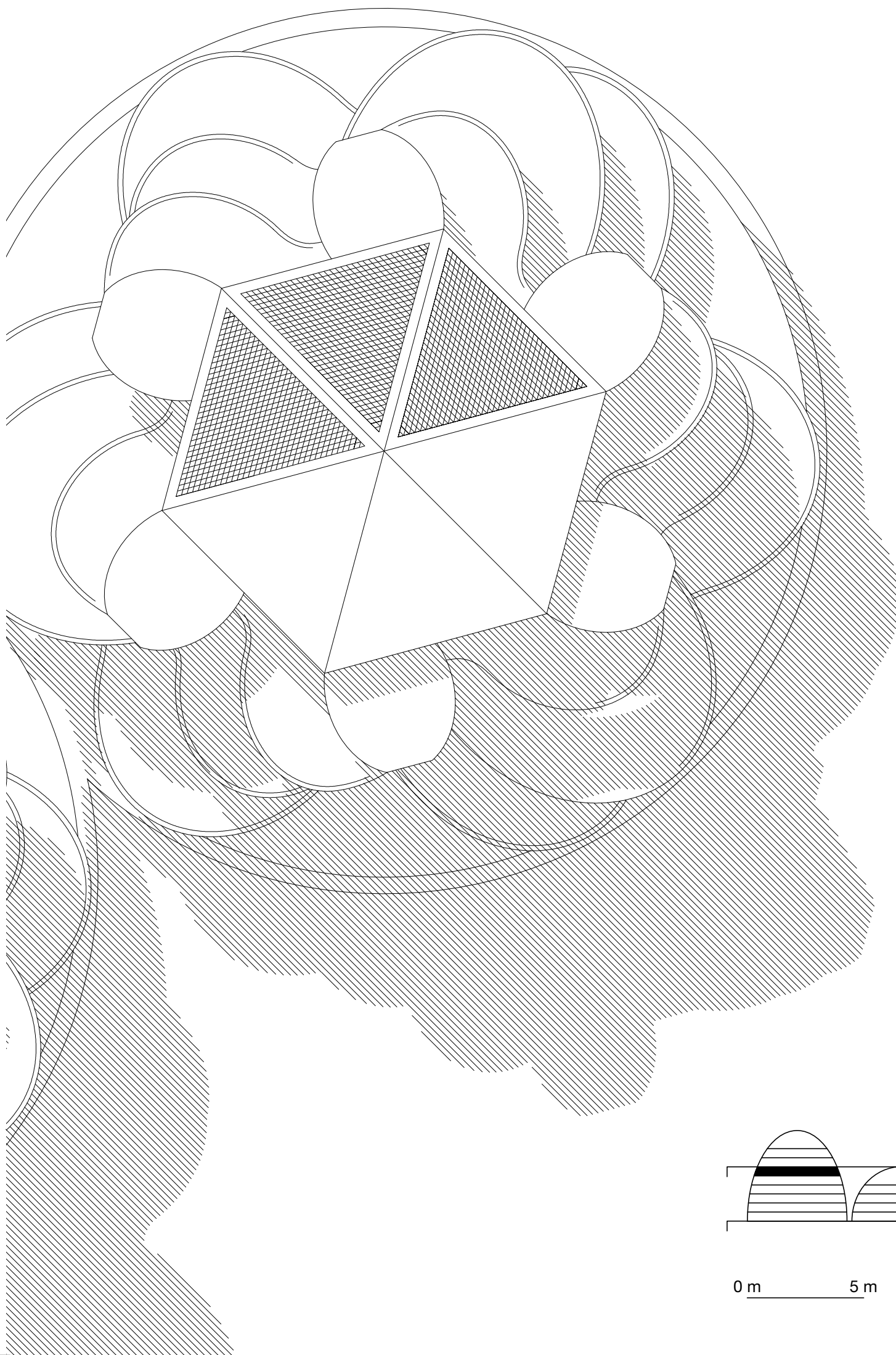
1 STANOVANJE ZA MINIMALNO BIVANJE

2 FLEKSIBILEN VEČNAMENSKI PROSTOR Z ODROM

3 STANDARDNO STANOVANJE

SKUPNA KVADRATURA 720 m²





0 m 5 m





OTROŠKI POGLED IZ VRTCA

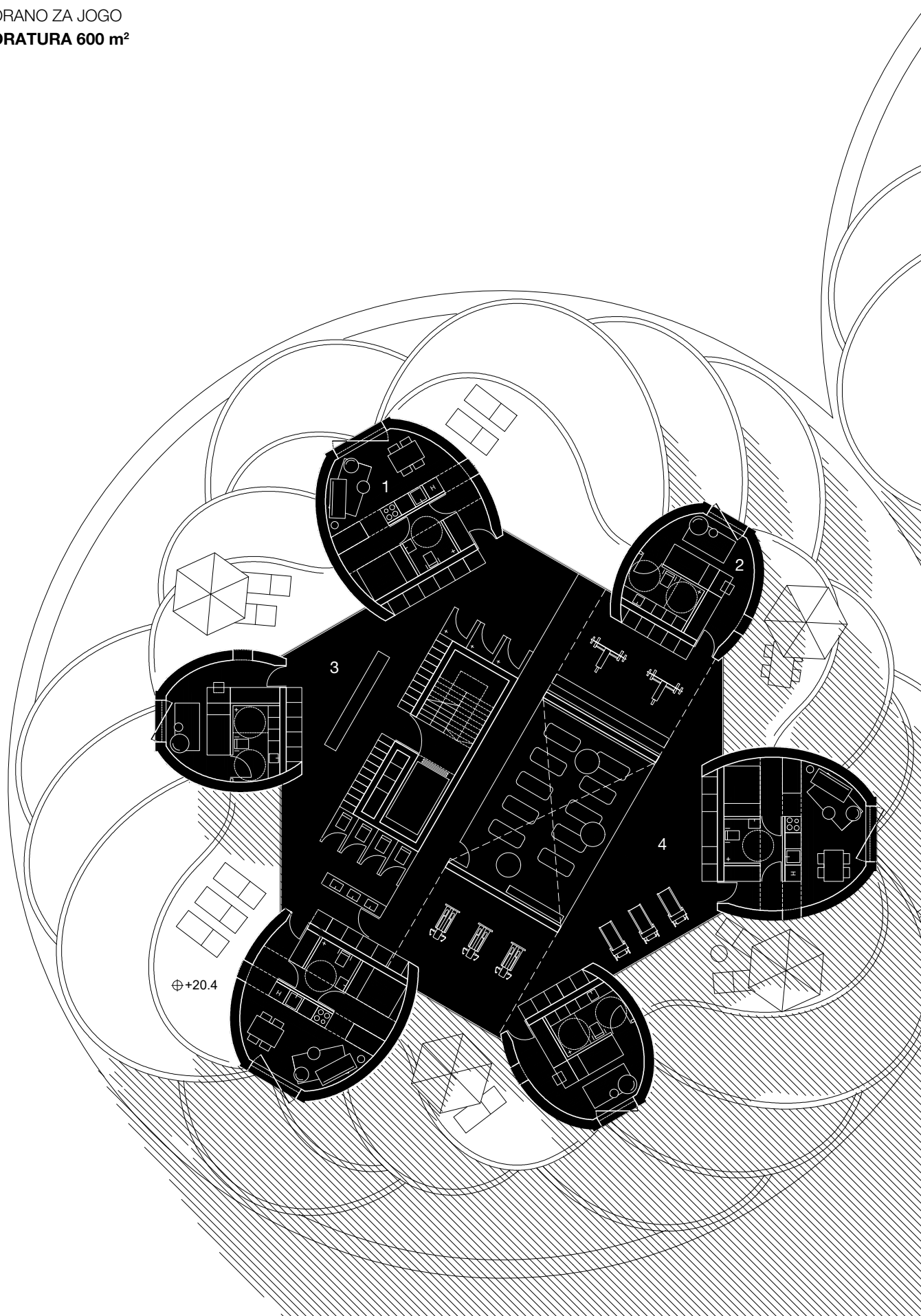


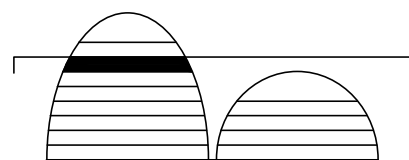
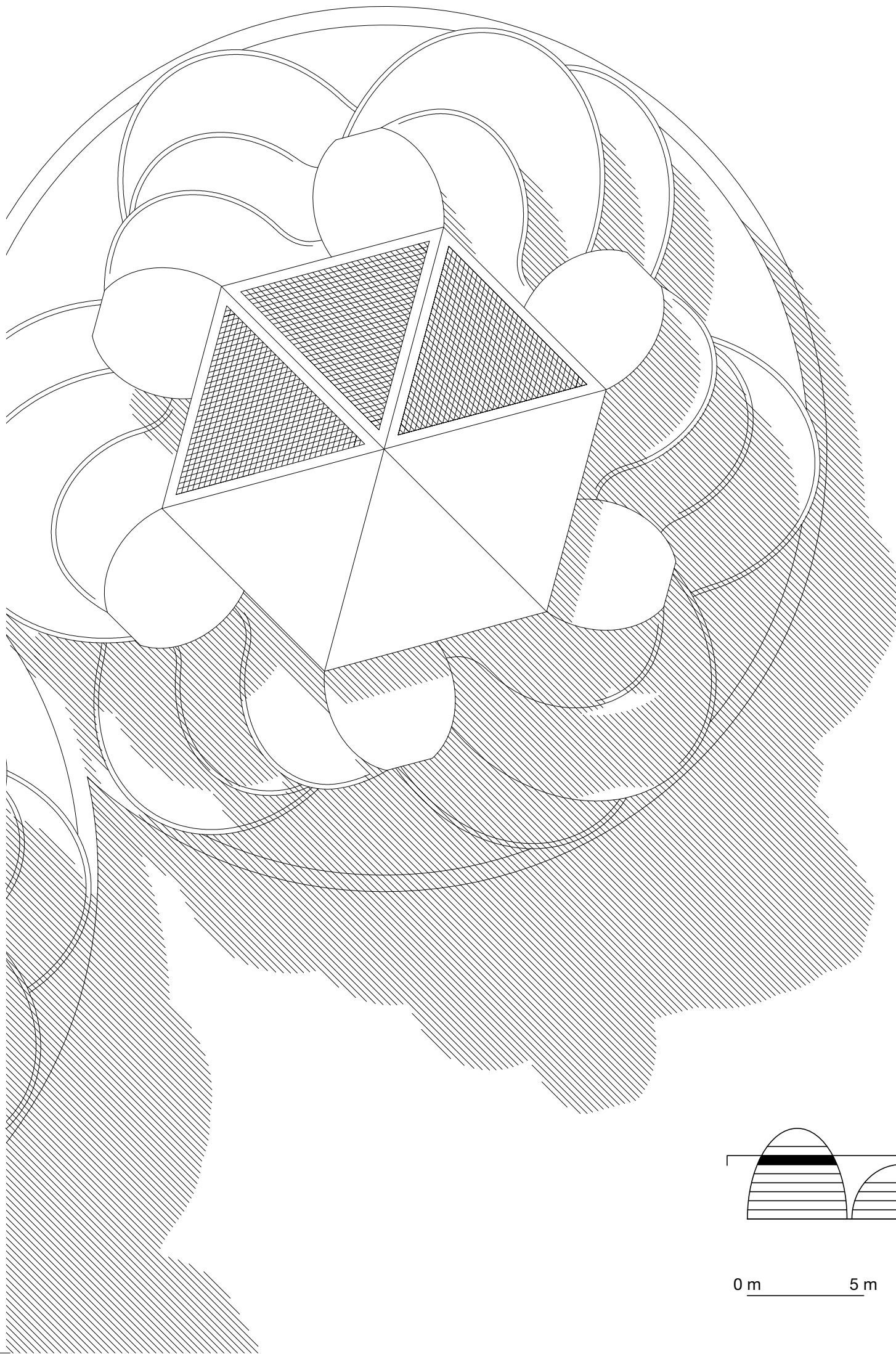
POGLED STAROSTNIKA IZ STANOVANJA

23 TLORIS ŠESTEGA NADSTROPJA

M 1:200

- 1 STANDARDNO STANOVANJE
 - 2 STANOVANJE ZA MINIMALNO BIVANJE
 - 3 GARDEROBE, TUŠI IN WC ZA FITNES
 - 4 FITNES Z DVORANO ZA JOGO
- SKUPNA KVADRATURA 600 m²**





0 m 5 m



24 TLORIS SEDMEGA NADSTROPJA

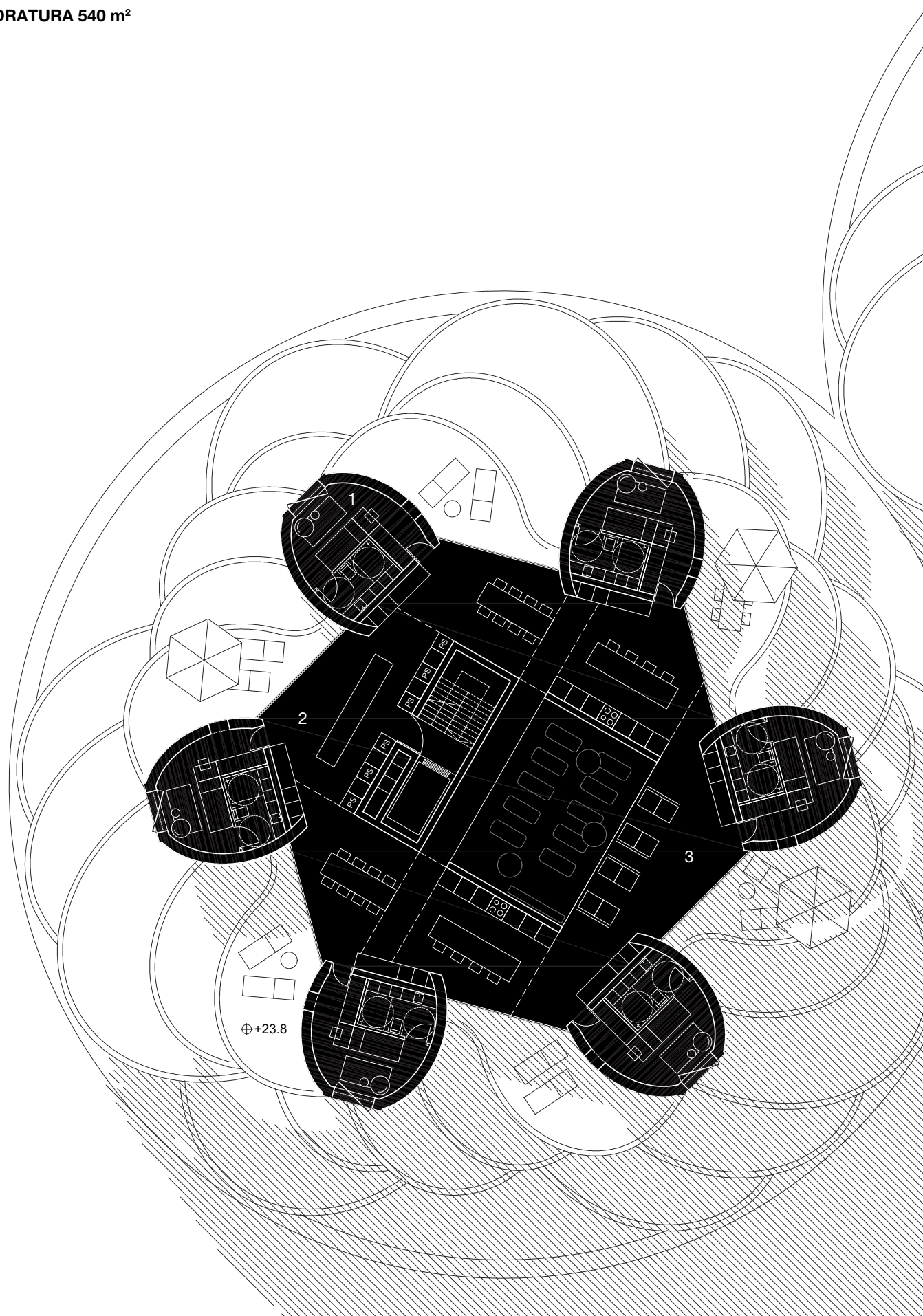
M 1:200

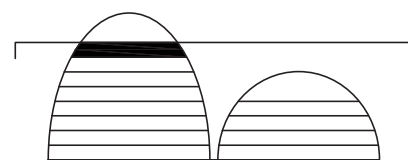
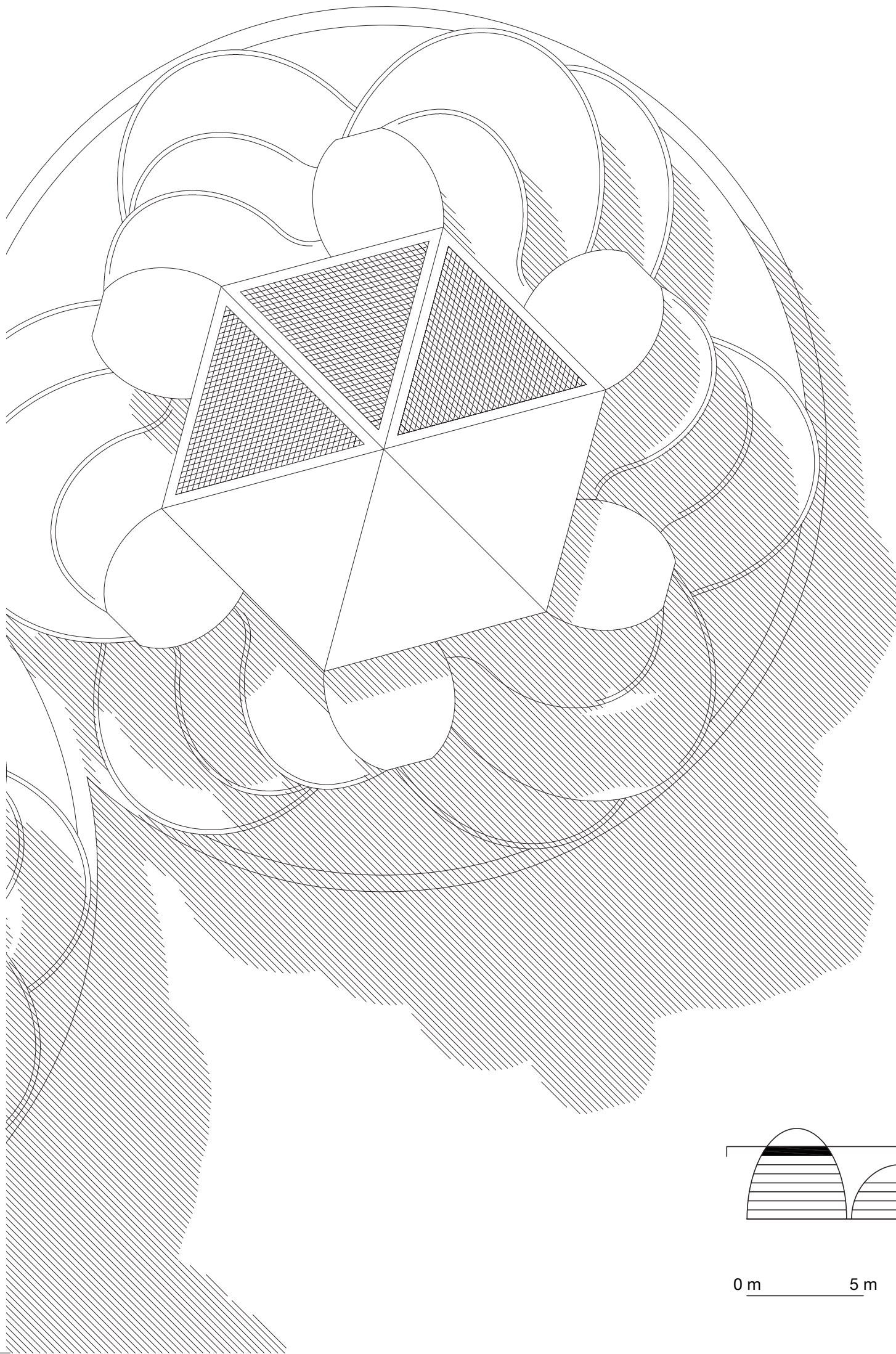
1 STANOVANJE ZA MINIMALNO BIVANJE

2 PRALNICA ZA SOUPORABO

3 KUHINJA IN BIVALNI PROSTORI ZA SOUPORABO

SKUPNA KVADRATURA 540 m²





0 m 5 m



25 TLORIS OSMEGA NADSTROPJA

M 1:200

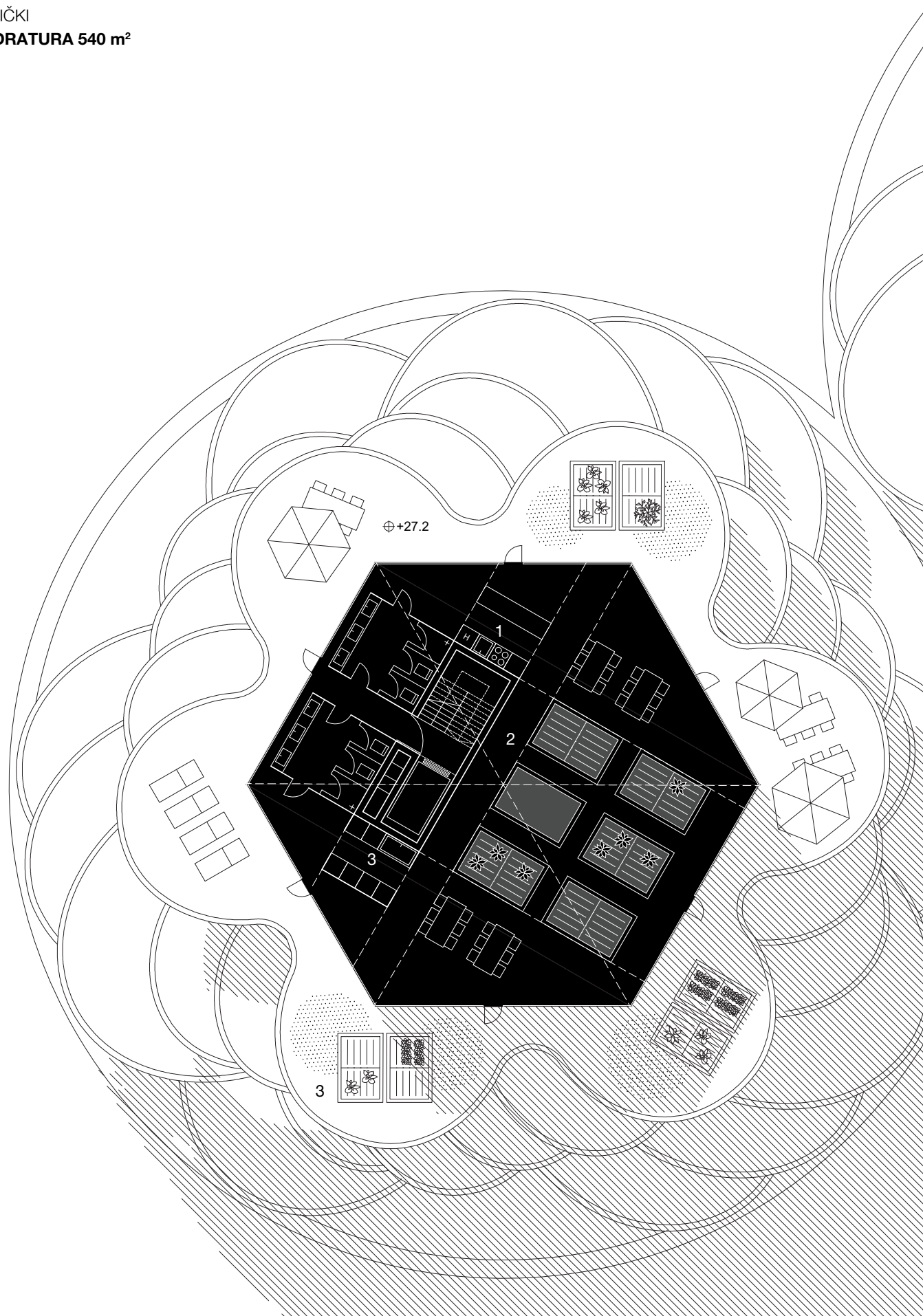
1 SAMOPOSTREŽNA ČAJNA KUHIIJA

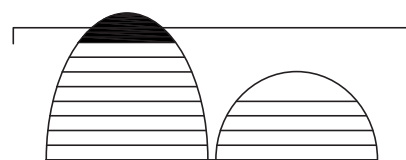
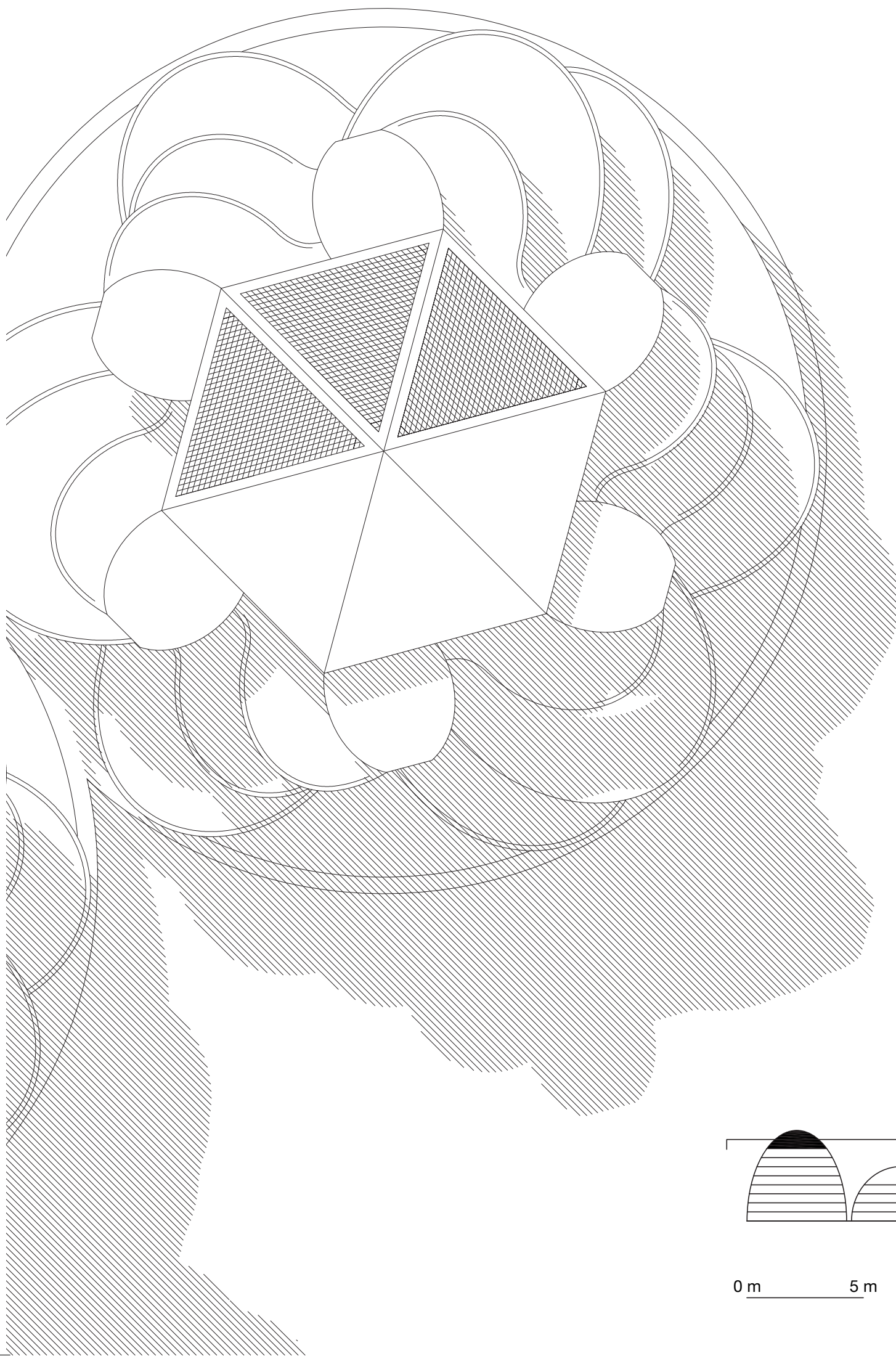
2 RASTLINJAK Z GREDICAMI ZA PRIDELAVO EKOLOŠKIH ŽIVIL ZA VRTEC IN STAROSTNIKE TER ZBIRALNIKOM VODE

3 VRTNARSKA LOPA

4 ZUNANJI VRTIČKI

SKUPNA KVADRATURA 540 m²





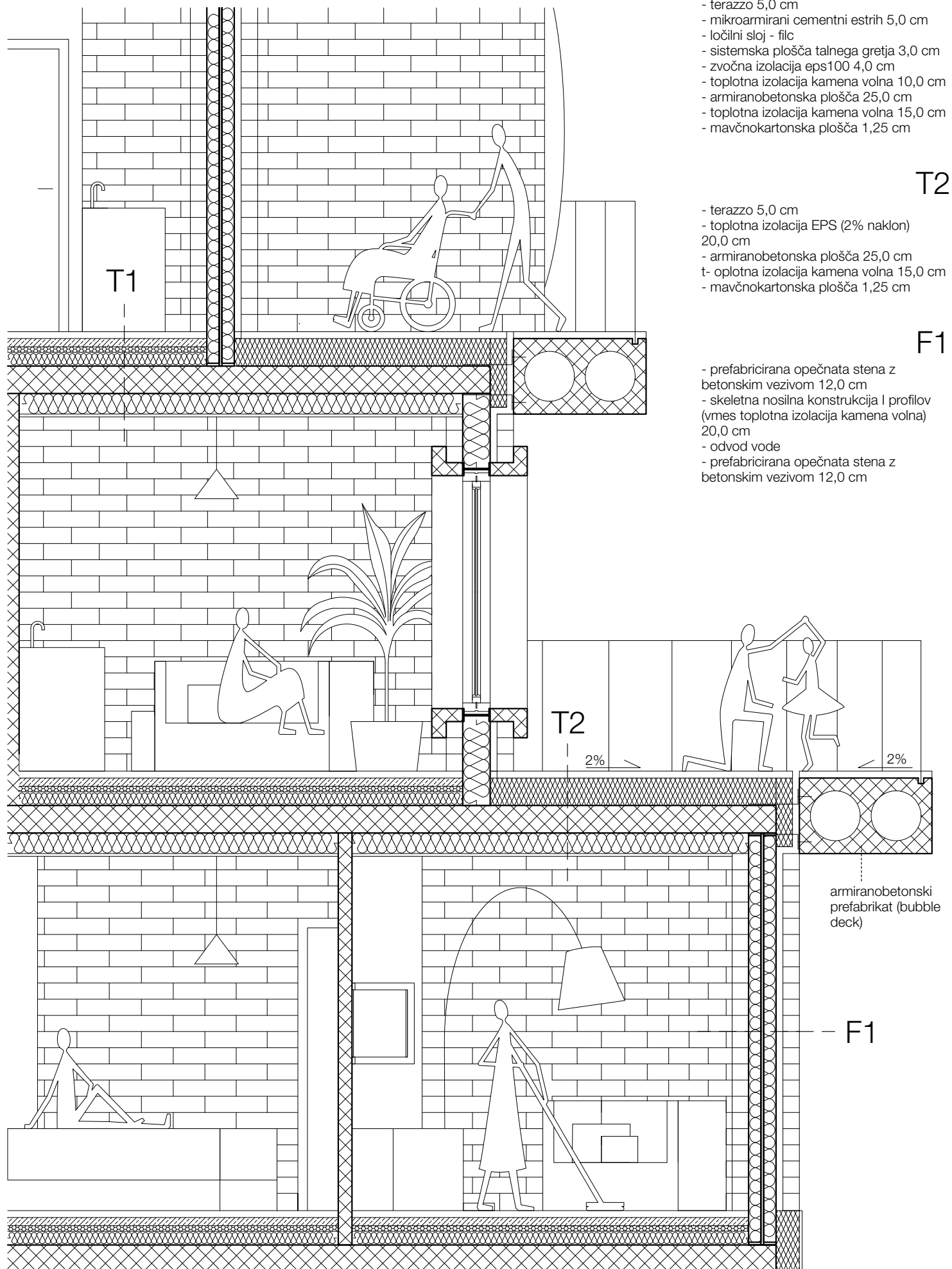
0 m

5 m



26 FASADNI PAS

M 1:50



T1

- terazzo 5,0 cm
- mikroarmirani cementni estrih 5,0 cm
- ločilni sloj - filc
- sistemska plošča talnega gretja 3,0 cm
- zvočna izolacija eps100 4,0 cm
- toplotna izolacija kamena volna 10,0 cm
- armiranobetonska plošča 25,0 cm
- toplotna izolacija kamena volna 15,0 cm
- mavčnokartonska plošča 1,25 cm

T2

- terazzo 5,0 cm
- toplotna izolacija EPS (2% naklon) 20,0 cm
- armiranobetonska plošča 25,0 cm
- toplotna izolacija kamena volna 15,0 cm
- mavčnokartonska plošča 1,25 cm

F1

- prefabricirana opečnata stena z betonskim vezivom 12,0 cm
- skeletna nosilna konstrukcija I profilov (vmes toplotna izolacija kamena volna) 20,0 cm
- odvod vode
- prefabricirana opečnata stena z betonskim vezivom 12,0 cm

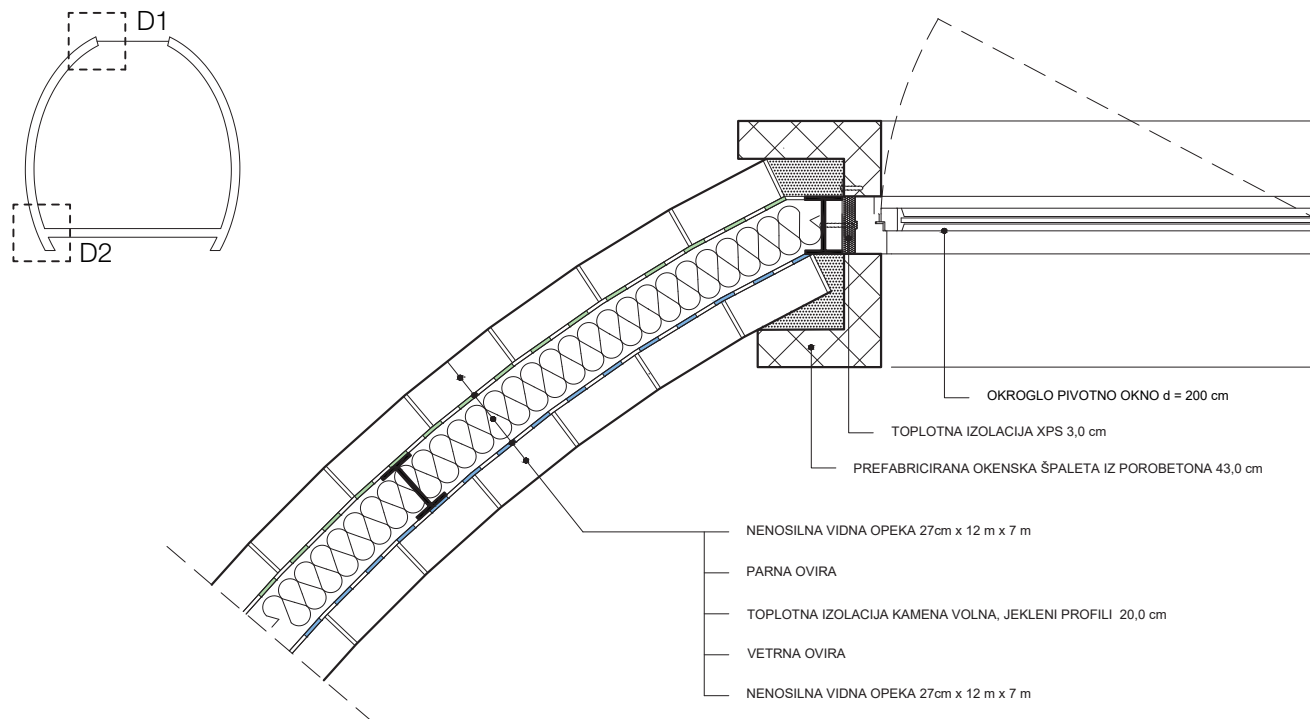
armiranobetonski prefabrikat (bubble deck)

F1

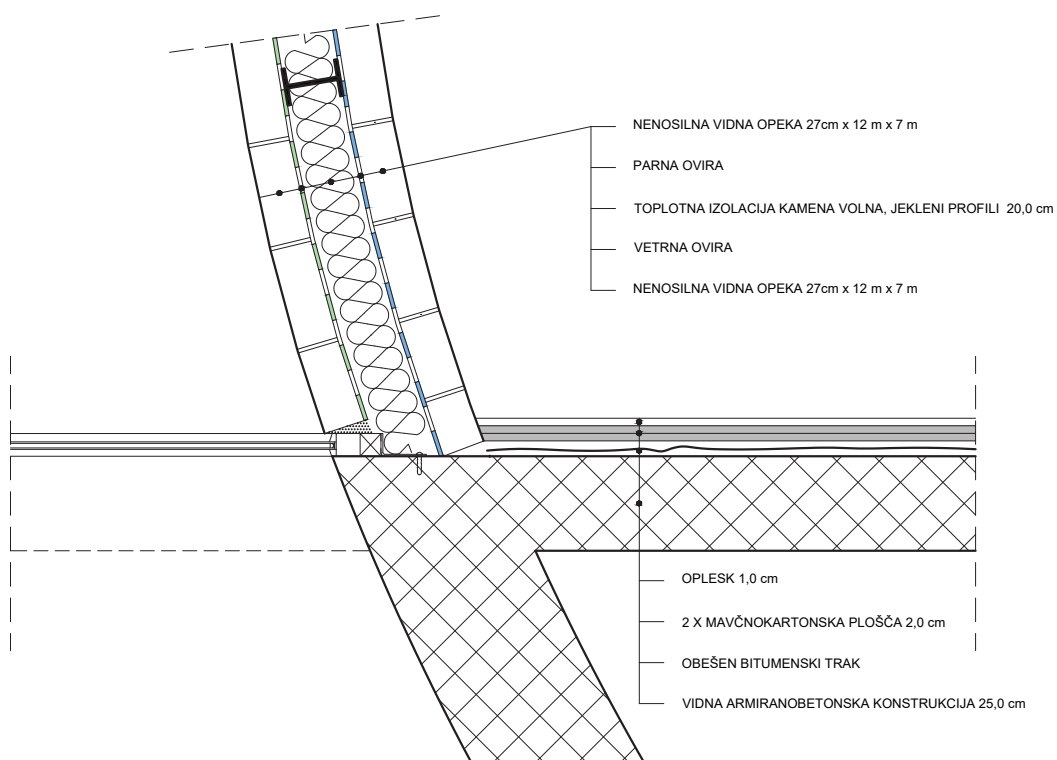


27 DETAJLI

M 1:20



D1 stik pivotnega okna z opečnato steno



D2 stik opečnatega zidu, armiranobetonske niše in fiksnega okna

0 m 1 m

